

Создано: 02.12.2025 в 13:17

Обновлено: 23.12.2025 в 14:29

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 312

6 290 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 312

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

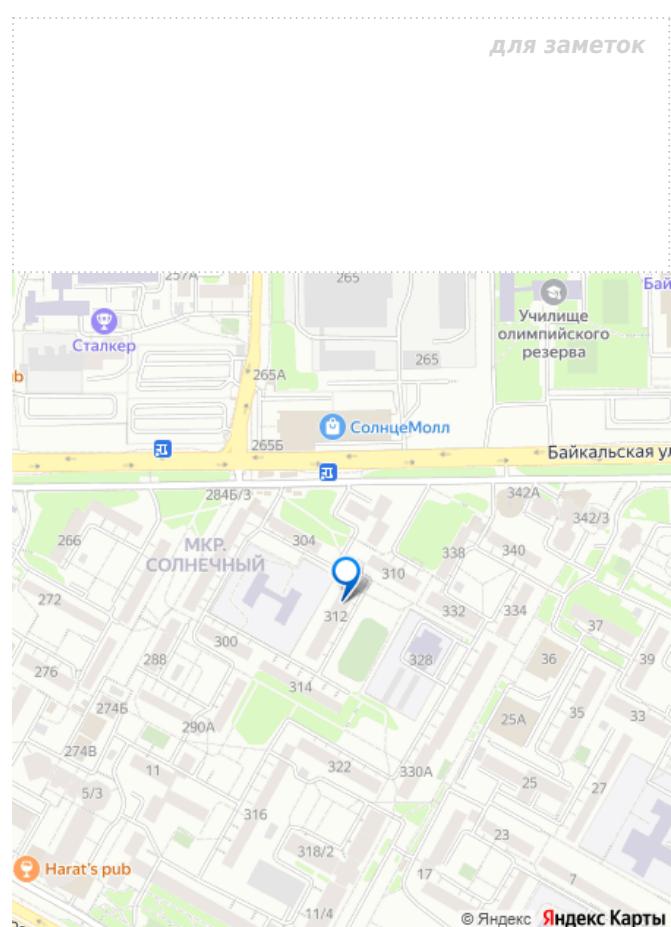
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

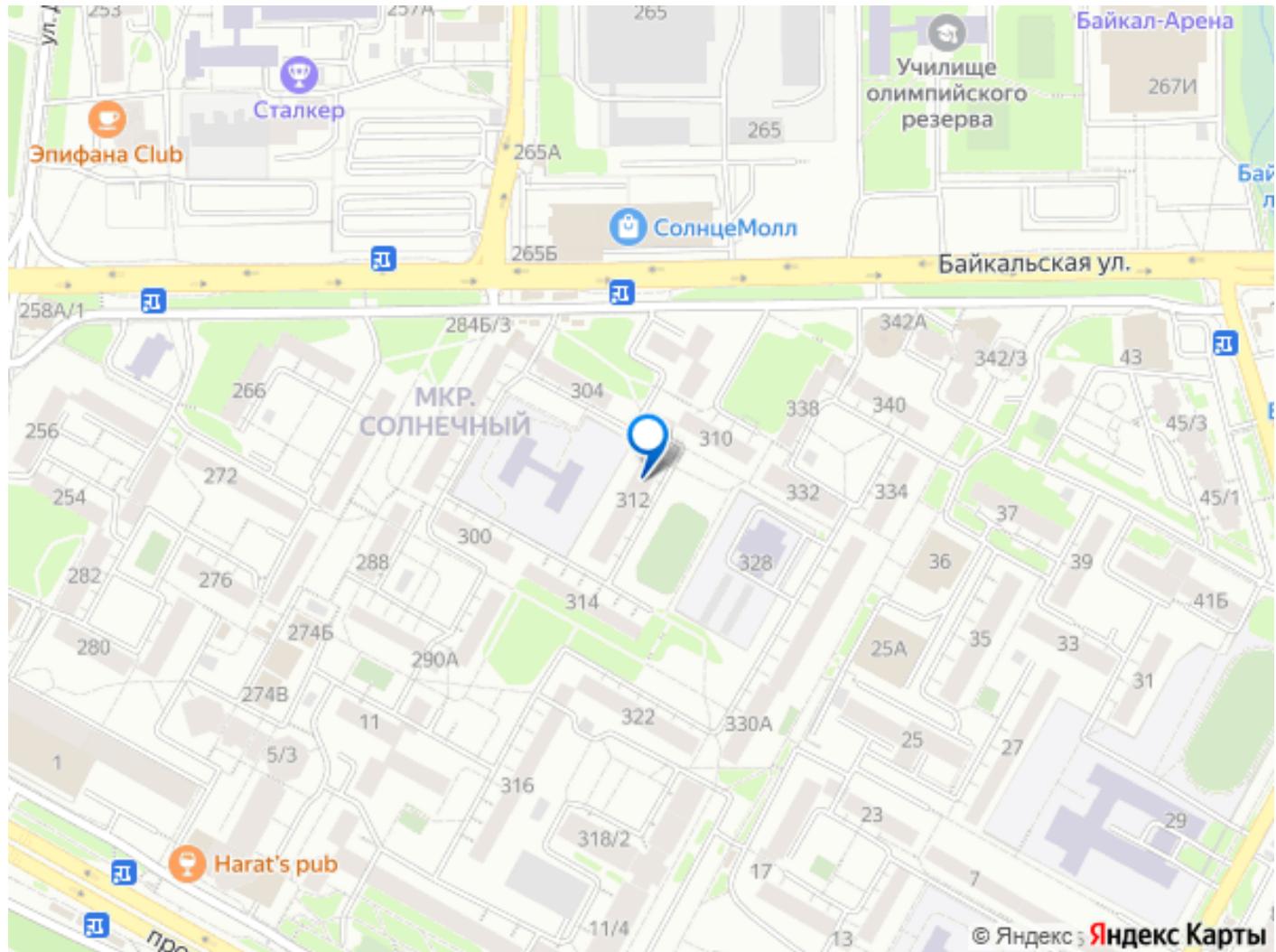
для заметок



Описание

Продается 2-х комнатная квартира,
мкр.Солнечный, один из лучших районов
города. Рядом четыре детских сада, школы,
магазины, футбольное поле, каток, остановки
общественного транспорта, поликлиники,
детские площадки салоны красоты,
прогулочная аллея, различные зоны отдыха
, торговый центр Солнце Молл, гимназия,
экологически удачный район, один из самых
спокойных районов, много парковочных мест.
Район расположен так что легко можно
добраться до любой точки города,
Байкальский тракт и доступный выезд в
сторону Листвянки смогут оценить все
жители которым посчастливилось проживать
в данном районе. Дом после ремонта, чистый
подъезд, хорошие соседи. Квартира теплая, в
хорошем состоянии, расположенная на
втором комфортном этаже, раздельный
санузел, окна выходят на две стороны
дома.Квартира хороша как для проживания
так и для инвестиций. Прежний собственник
готов оставить мебель по договоренности.
Квартира готова для проживания сразу,
состояние заезжай и живи. Вся сумма в
договоре купли-продажи, один взрослый
собственник, во владении более трех лет.
Рассмотрю все формы расчета, включая
обмен. Приглашаю к продаже всех риелторов
города. Ждем Ваших звонков! Наша
компания гарантирует безопасность
проведения сделки по покупке
недвижимости. Помощь с оформлением
ипотеки. Являемся официальными
партнерами ведущих банков. Крупнейшая в
мире сеть агентств недвижимости Century 21

на рынке с 1971 года. Приходите и покупайте прямо сейчас и Новый 2026 год можно будет встретить в новой квартире или получить реальный доход от сдачи в аренду еще в старом году.



Move.ru - вся недвижимость России