

🕒 Создано: 15.12.2025 в 06:37

Обновлено: 30.03.2026 в 16:46

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Маршала Конева, 30**

**4 360 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Маршала Конева, 30

Улица

[улица Маршала Конева](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

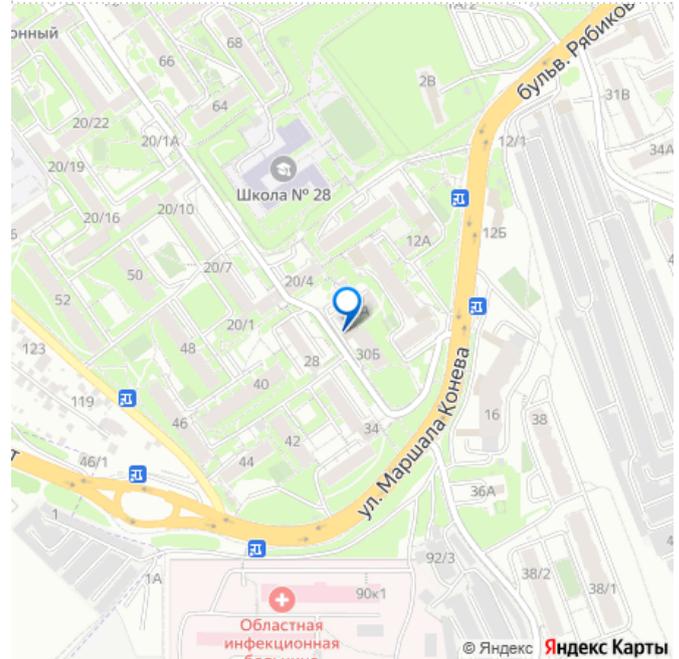
2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

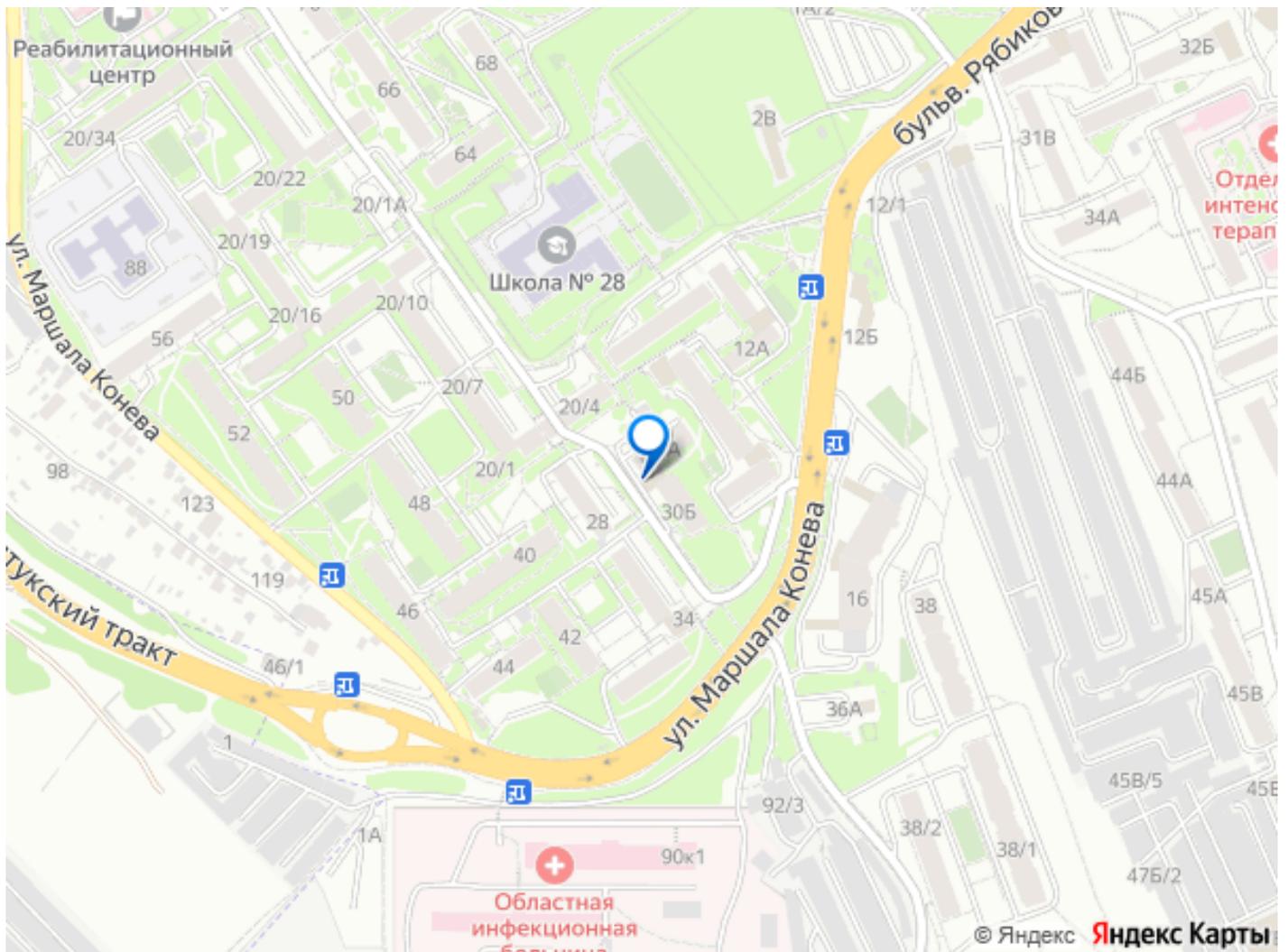
возможна ипотека

## Описание

Продаётся хорошая 2-х ком. просторная квартира, 53 м2 общая площадь с 2-я лоджиями, каждая из которых- 3 и 2.9 метра, сама квартира - 47,1м2. Команты - РАЗДЕЛЬНЫЕ (17.1 и 13.2 метра), сан.узел - РАЗДЕЛЬНЫЙ, просторный коридор - 8.3м2.

Адрес: ул. Маршала Конева, д.30.

Местоположение дома просто замечательное, в шаговой доступности и без центральных дорог: супермаркеты, детские сады, школы, детские развивательные центры, а 28 школа находится прямо напротив дома, детская и взрослая поликлиники, почта, банки, парикмахерские, остановка 3 минуты пешком от дома, РЯДОМ ПАРК, фитнес, торговый центр «Ручей», вообще, есть все для комфортной жизни, особенно, семье с детьми. По ремонту: сантехника поменяна на медь, новые счетчики, выравнены стены и потолки, заведена новая электрика, новые пластиковые окна, обе лоджии зарешечены, обои не стали клеить, так как у каждого свой вкус. Квартира очень ТЕПЛАЯ! и приятная, ощущение простора, окна во двор, солнце в первой половине дня, нет пекла...по документам - собственность, 1 собственник, вся сумма в договоре, любая форма оплаты: мат.капитал, сертификат, ипотека....просто продаётся, без обмена.



Move.ru - вся недвижимость России