

🕒 Создано: 23.03.2026 в 06:14

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 05:22

**Агент**

**79149515425**

**6 500 000 ₺**

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



косметический

Покупка в ипотеку

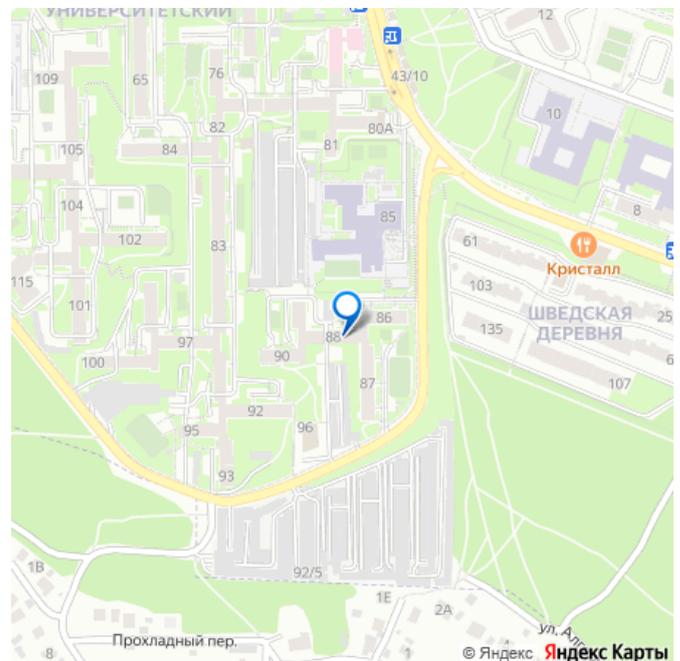
да

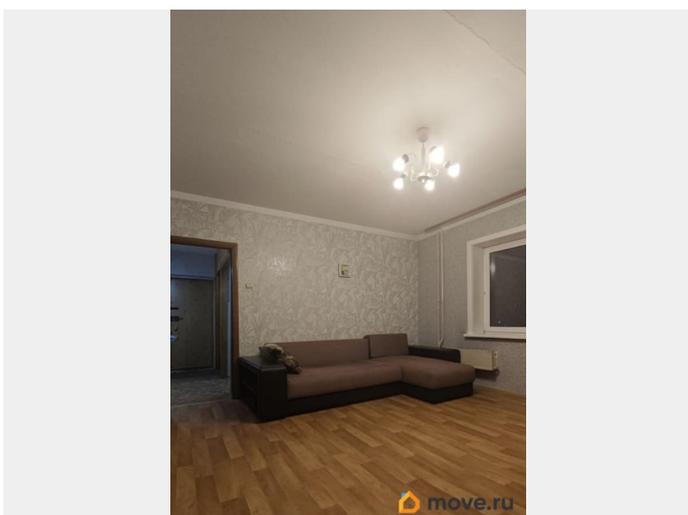
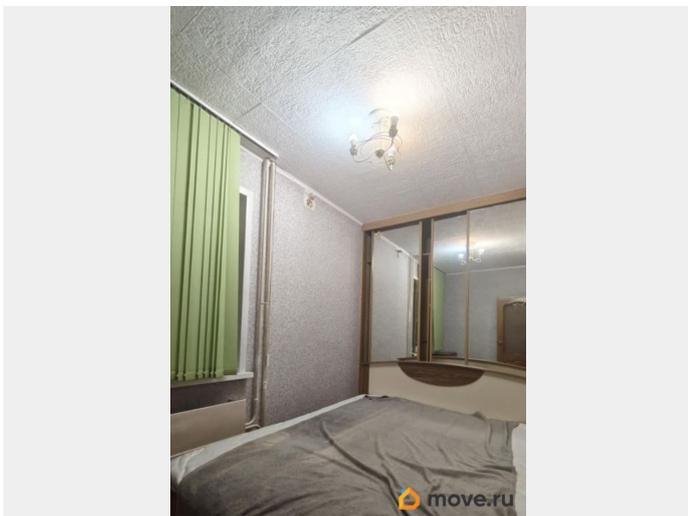
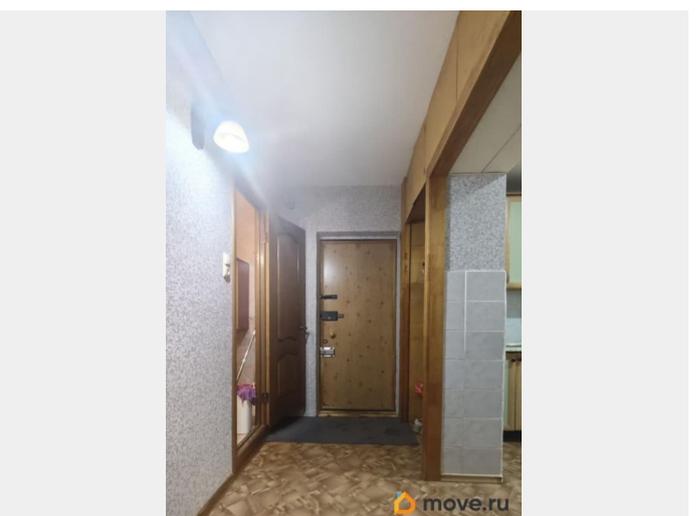
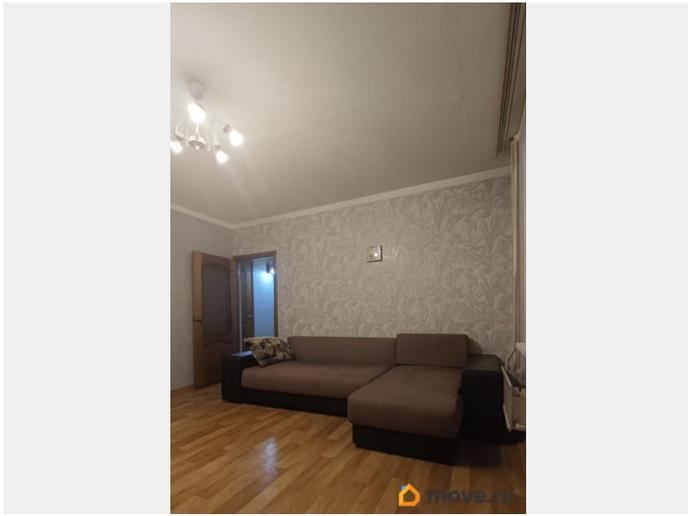
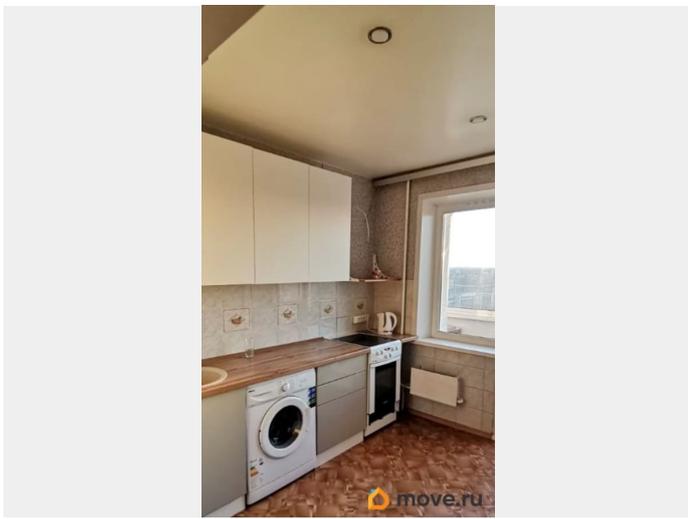
возможна ипотека, лифт, парковка

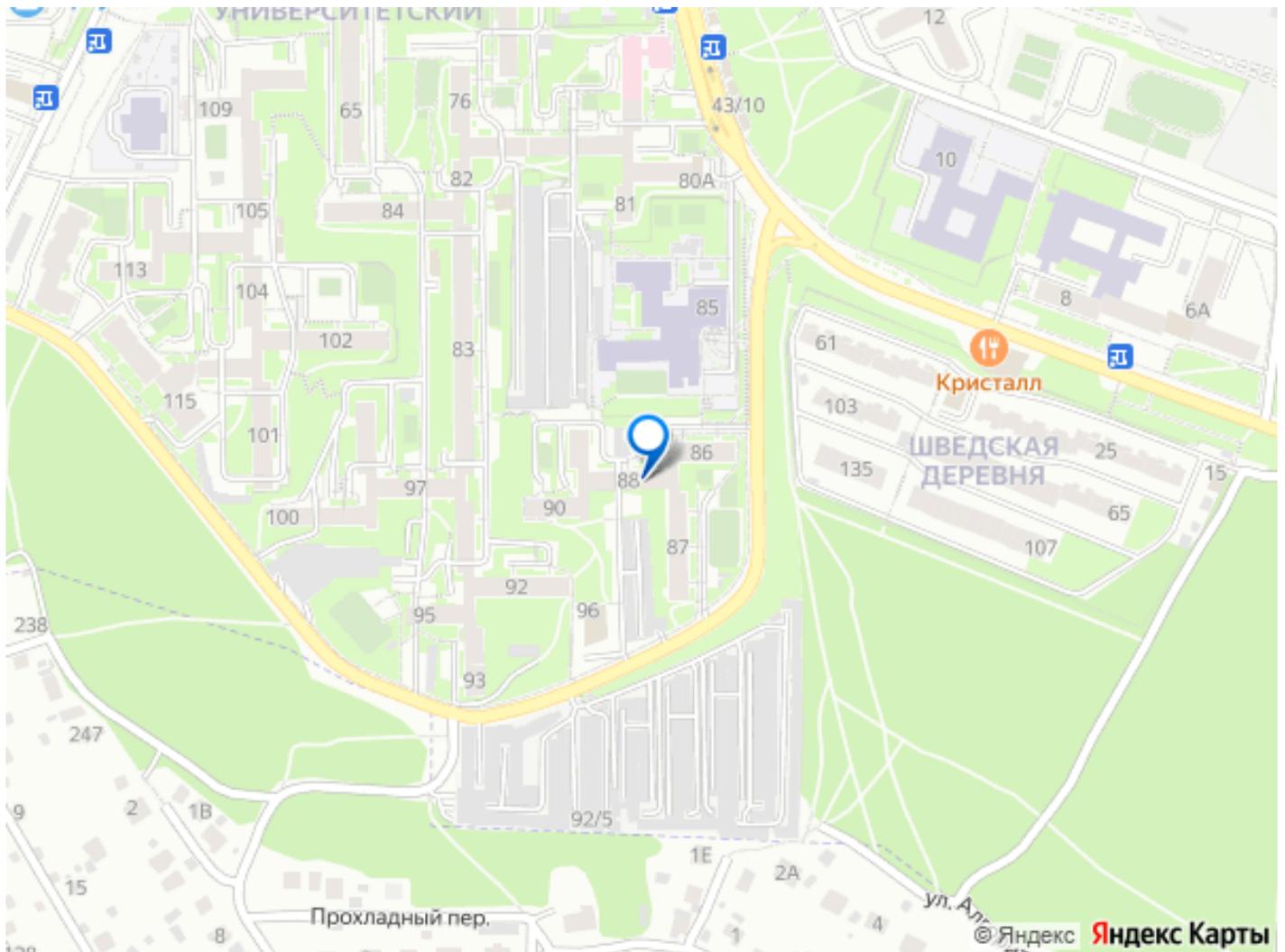
## Описание

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА!!!

Квартира расположена в лучшем экологическом районе г. Иркутска, в микрорайоне Университетский, с развитой инфраструктурой, и шаговой доступности от ГосУниверситета, в двух остановках от Студгородка с востребованными колледжами и университетами. Отличный вариант для инвестиций - в будущее ваших детей!!! Что вас ждёт в квартире: комфортный бй этаж в 9этажном панельном доме (1994 г. постройки); тишина и покой — окна выходят во двор; смежные комнаты и отдельный санузел для удобства всей семьи; кухня 9 м<sup>2</sup> с техникой: холодильник и стиральная машина уже на месте; достаточно места для хранения — в квартире установлены шкафы; застеклённый балкон — ваше новое любимое место для отдыха. Бонус - кладовка на площадке! Во дворе — спортивная площадка и открытая парковка. В доме — пассажирский лифт. Всё создано для комфортной жизни! Квартира продаётся напрямую от собственника. Возможен вариант покупки в ипотеку. Записывайтесь на просмотр — ваш идеальный дом ждёт вас!







Move.ru - вся недвижимость России