

Создано: 26.12.2025 в 12:10

Обновлено: 06.02.2026 в 13:37

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 312

**6 150 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 312

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

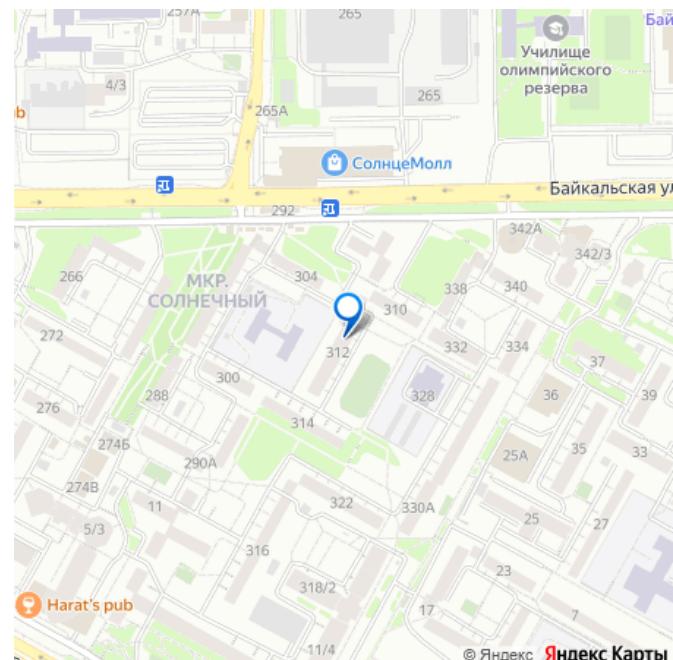
<https://irkutsk.move.ru/objects/9289152256>

Екатерина Борисовна Ахмедзянова,

Этажи Иркутск

**79149511789**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

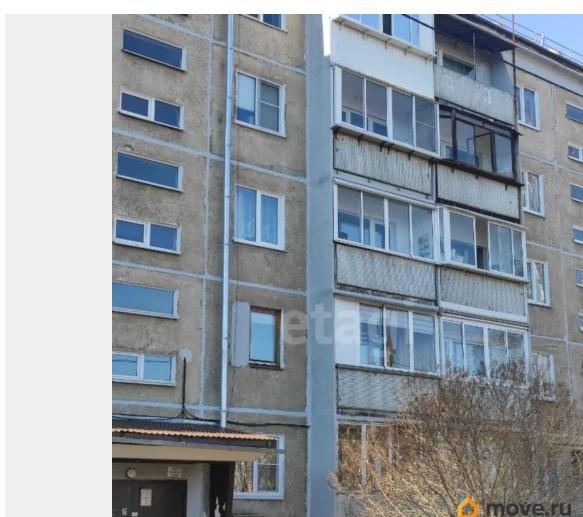
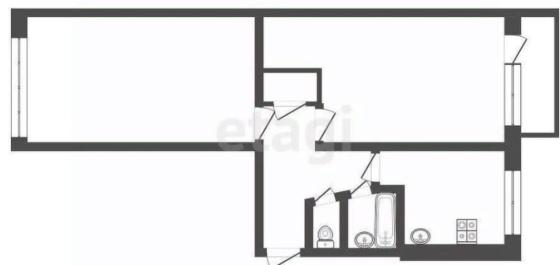
возможна ипотека, парковка

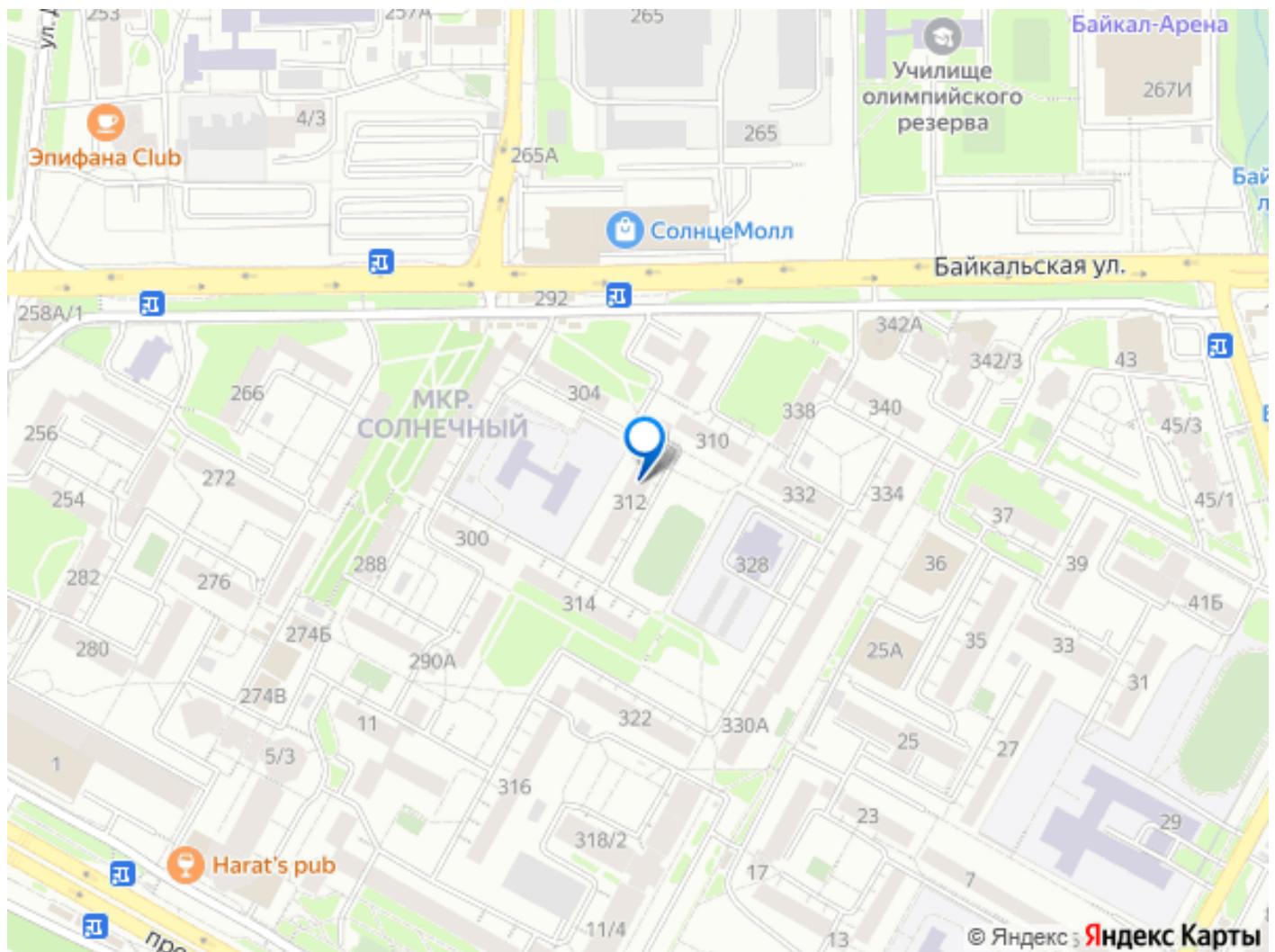
## **Описание**

Продам 2-х комнатную квартиру в мкр.

Солнечный, ул. Байкальская, на 5 этаже, 5-ти этажный дом. Комнаты вагончиком, санузел раздельный, балкон застеклен. Квартира без современного ремонта, чистая, солнечная и теплая. Заменены окна в спальне и кухни. Заменена батарея в большой комнате. Окна выходят на две стороны дома. Спокойные соседи, чистый подъезд. Хорошее месторасположение дома, все в шаговой доступности, Детский садик во дворе.

Хороший спортзал, летом футбол, зимой коньки, видно из окна. Остановка «Гормолзавод» недалеко от дома. Ипотека возможна . 2 собственника. НАШЕ АГЕНЦТВО ГАРАНТИРУЕТ ЮРИДИЧЕСКУЮ ЗАЩИТУ СТОРОНАМ СДЕЛКИ. ПОКУПАТЕЛЯМ ВЫДАЕТСЯ СЕРТИФИКАТ БЕЗОПАСНОСТИ ДО 3-Х ЛЕТ НА СРОК 2 ГОДА. Код пользователя: 171226 Номер в базе: 6200467





Move.ru - вся недвижимость России