

Создано: 04.02.2026 в 10:05

Обновлено: 05.02.2026 в 09:01

Иркутская область, Иркутск, улица Розы  
Люксембург, 118/5

5 450 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 118/5

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

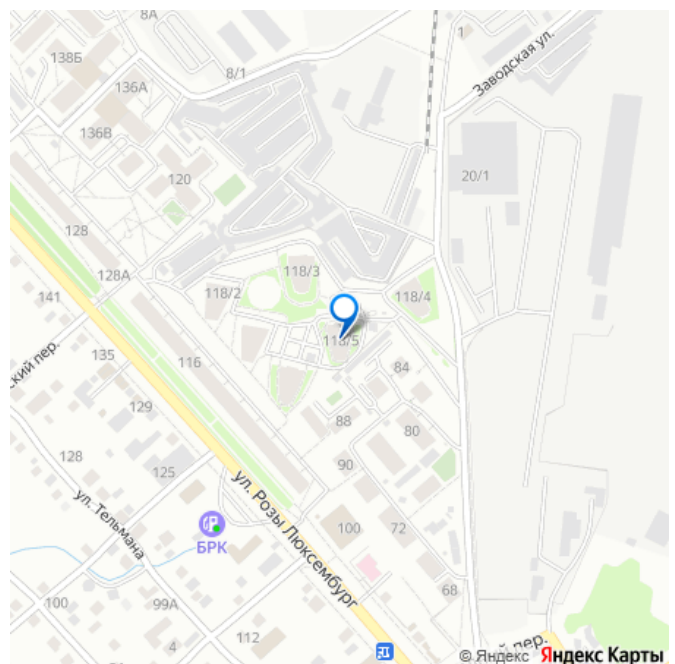
Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288819915>

Анна Корытова, Региональный центр  
недвижимости

79842706860

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

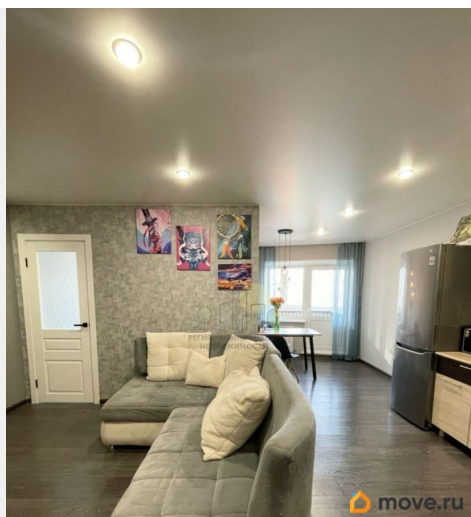
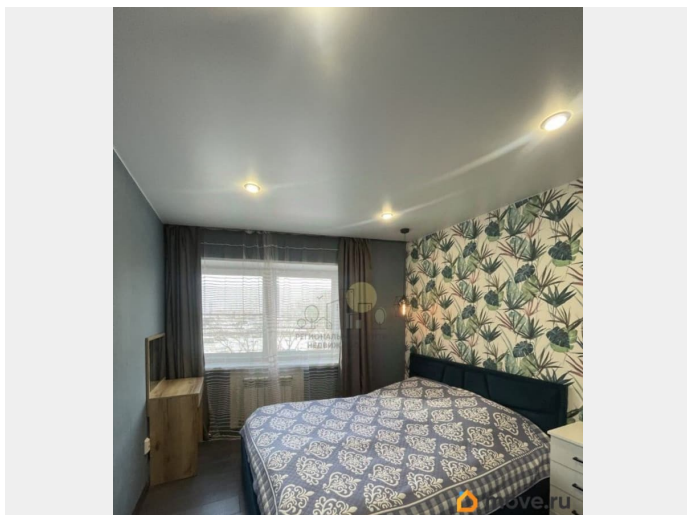
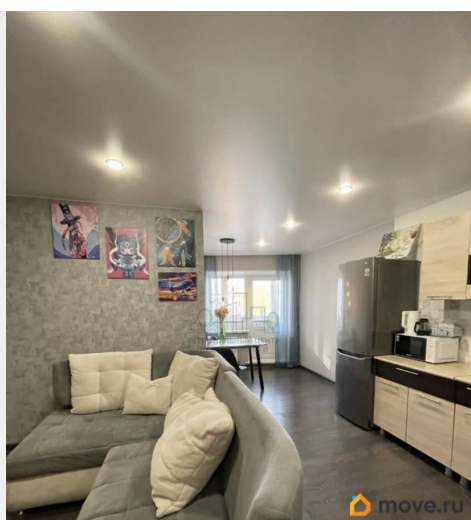
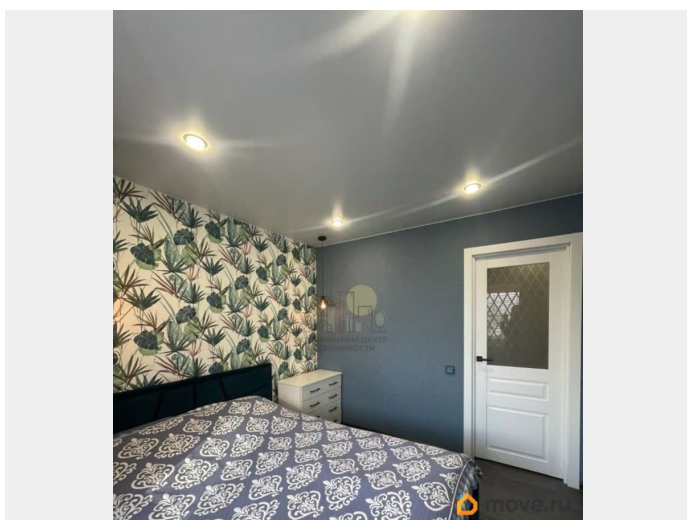
да

возможна ипотека, лифт

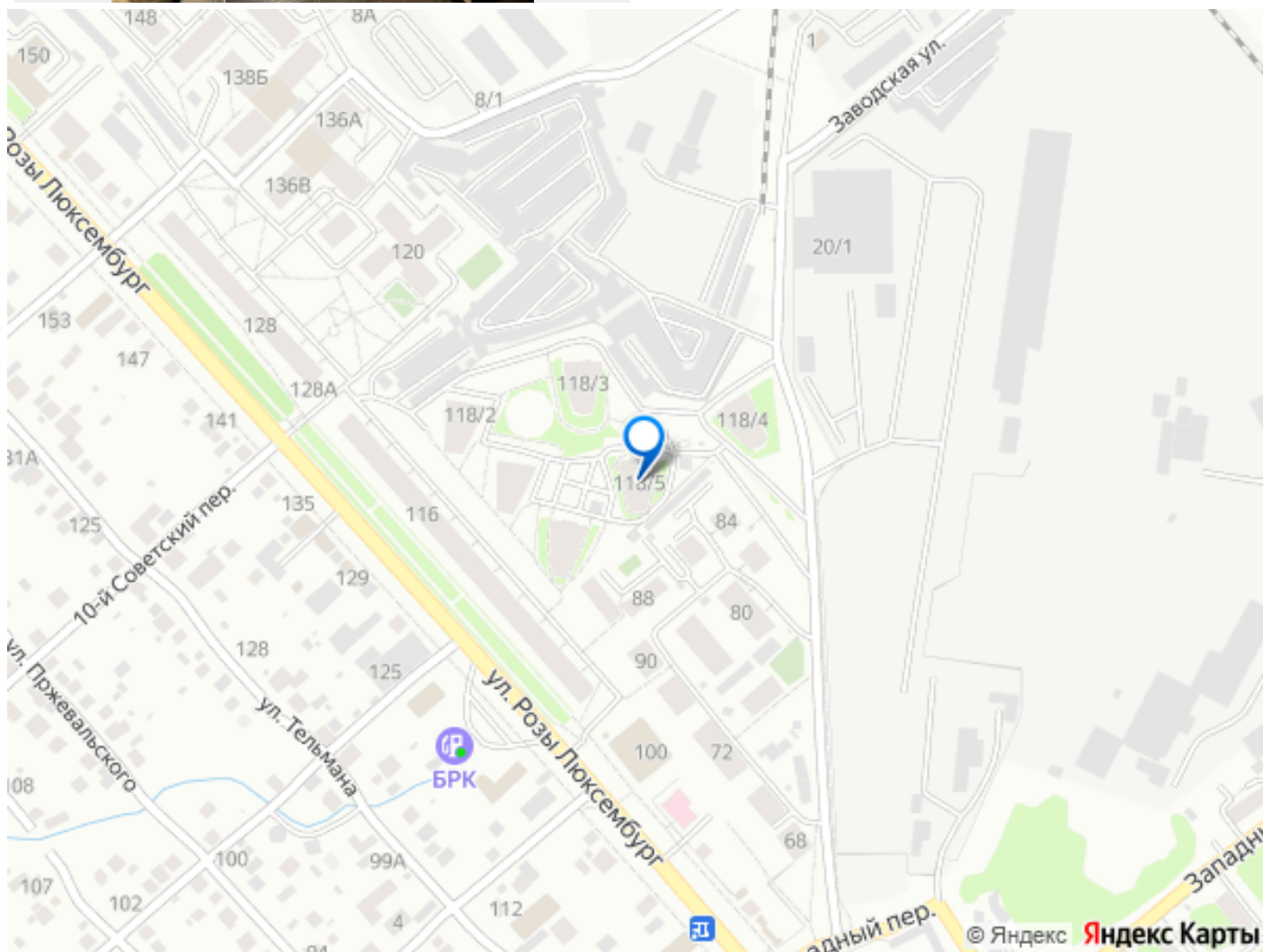
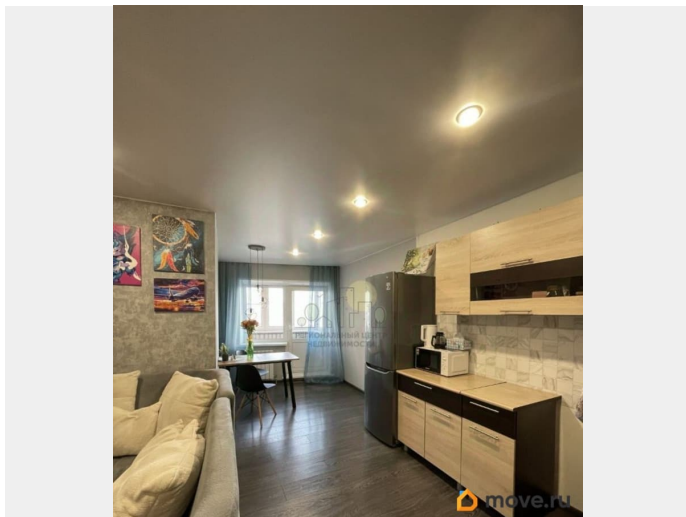
## Описание

Продам 2 ком. квартиру общ. площадью 46 кв. м. на 7/16 этажного дома в Ленинском районе. В квартире выполнен хороший ремонт: стены: в спальне-обои, в кухне-гостинной - декоративная штукатурка натяжные потолки во всей квартире на полу ламинат, в коридоре керамогранит и установлен теплый пол вся электрика проведена по ГОСТу в санузле: на полу и на стенах - керамогранит, натяжной потолок, установлены медные трубы, теплый пол, шумоизоляция канализационных труб гарантируют тишину и спокойствие. установлена качественная входная дверь Продуманная планировка включает в себя отдельную гардеробную, где удобно разместилась стиральная машина, освободив место в санузле. Инфраструктура: рядом школа 7 и 68, дет. сад. 15. В шаговой доступности магазины: «Удача», «Белоречье», «Товары для дома», баня, стоматологический центр «Апимед», атосервис. Остановки кинотеатр «Восток» и Пионерская. Отличная звукоизоляция, хорошие, спокойные соседи. Чистый и

ухоженный подъезд. Установлены  
видеокамеры. Просторный двор, всегда  
найдется место для парковки. Все документы  
готовы к сделке. Любая форма оплаты.  
Обеспечим полное юридическое  
сопровождение сделки. Сотрудничаем со  
всеми ведущими банками Иркутска. Арт.  
129492128







Move.ru - вся недвижимость России