

Создано: 17.11.2025 в 10:34

Обновлено: 22.11.2025 в 06:06

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286637836>**Агент****79148812908****4 850 000 ₽****Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

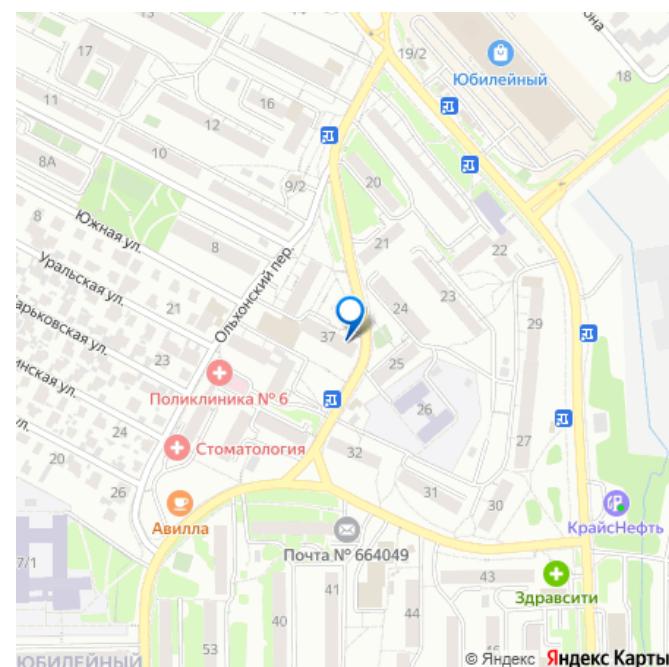
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



косметический

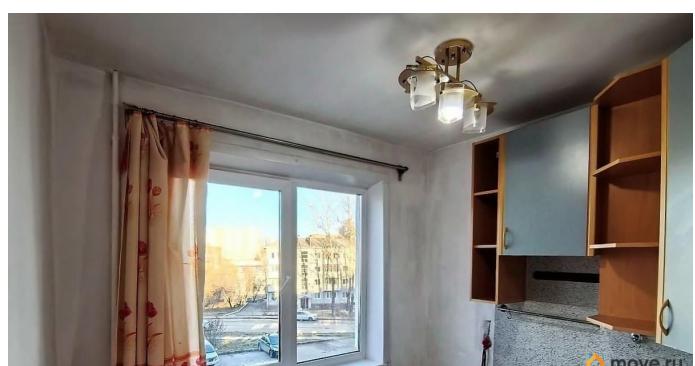
Покупка в ипотеку

да

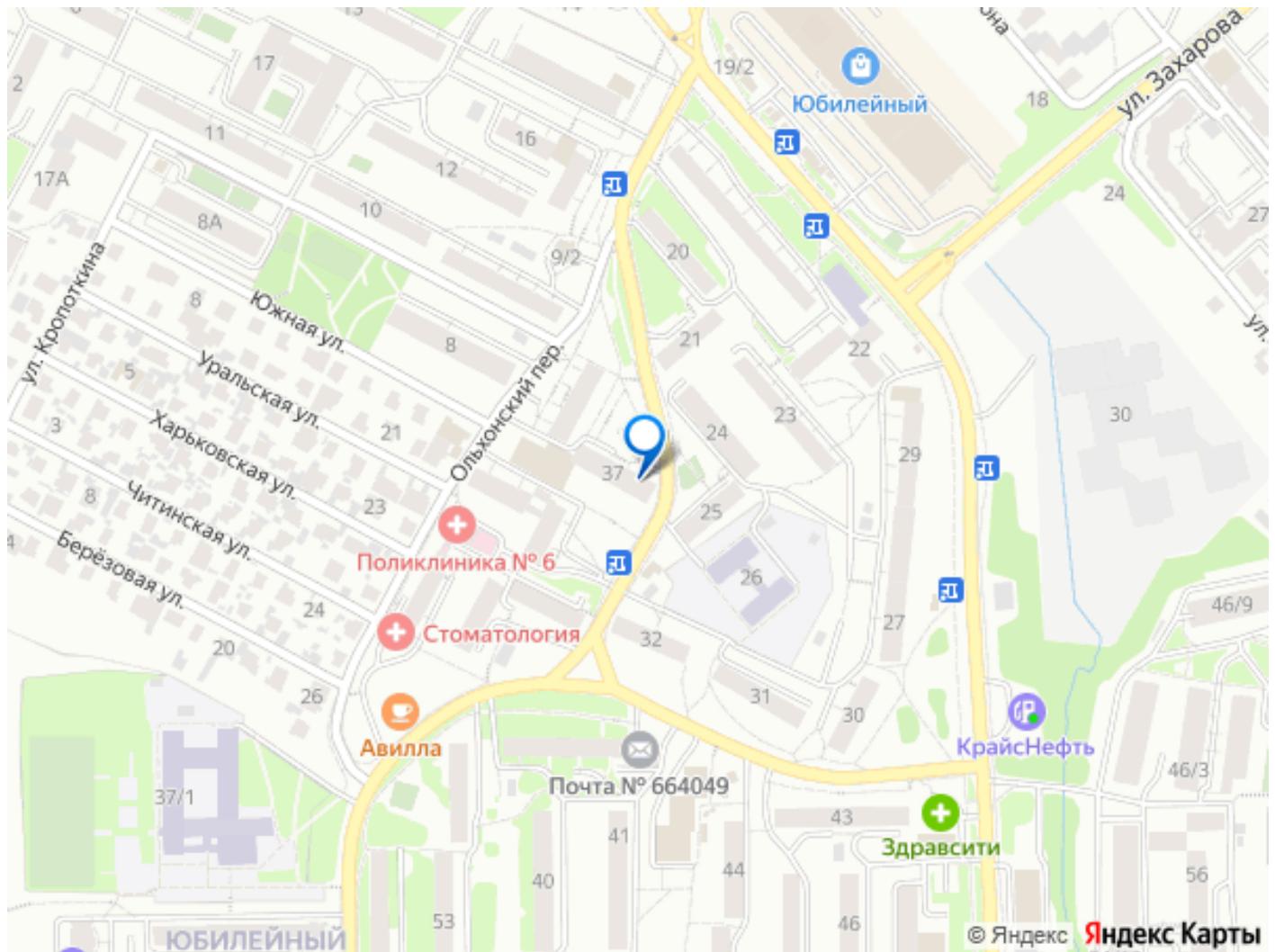
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютный уголок в самом центре Юбилейного!  
Предлагаем теплую и солнечную  
двухкомнатную квартиру на втором этаже  
панельного 5-этажного дома. Комнаты и с/у  
раздельные. Общая площадь 46 кв.м, жилая  
30,5 кв.м. кухня 6 кв.м. плюс застеклённый  
балкон 3 кв.м. Очень удачное  
месторасположение квартиры делают ее  
привлекательной для жизни рядом остановки  
общественного транспорта Болотная,  
Поликлиника 6, Библиотека им. Е.А.  
Евтушенко. В шаговой доступности ТРЦ  
Юбилейный, рестораны, кафе, детский сад, и  
школа, поликлиника, ЖКУ. Во дворе удобные  
парковки с каждой стороны дома. Квартира  
подготовлена к ремонту. Договор  
приватизации зарегистрирован в 2003 году.







Move.ru - вся недвижимость России