

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ  
79149503808

Иркутская область, Иркутск, улица  
Баррикад, Корпус 1

6 800 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баррикад, Корпус 1

Улица

[улица Баррикад](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

7/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

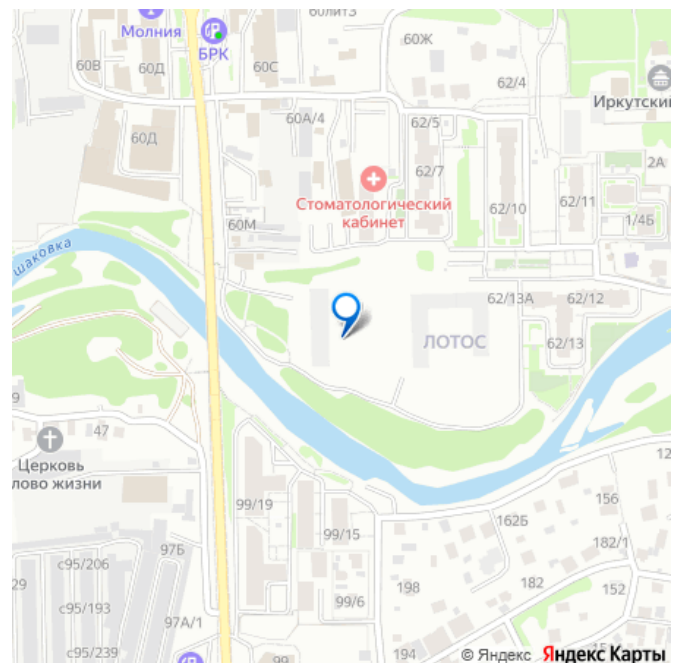
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт, парковка

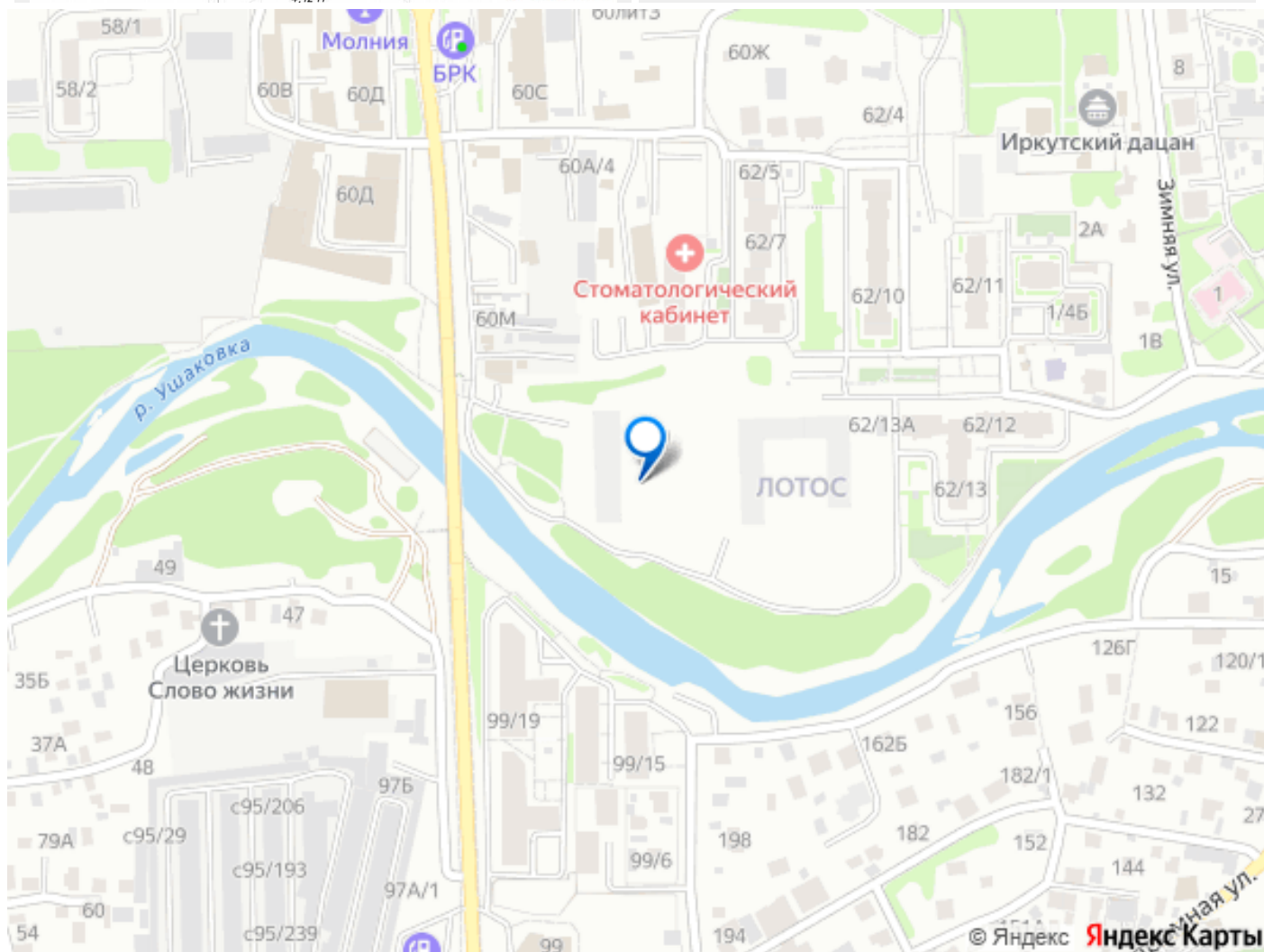
## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 46 квадратных метров на седьмом этаже кирпичного дома новой постройки, расположенного в живописном районе города Иркутска. Дом, построенный в 2025 году, имеет 19 этажей и выделяется своей современной архитектурой. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 20 квадратных метров, а кухня — 8 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания и приготовления пищи. Также имеется один балкон, который станет идеальным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Из окон открывается прекрасный вид на двор, улицу, парк и лес, позволяющий наслаждаться красотой природы прямо из своего жилища. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневное использование квартиры. Расположение дома предлагает множество преимуществ: рядом находятся кафе-шашлычная, ресторан Tati, студия красоты, оздоровительный центр и другие объекты инфраструктуры, такие как Академия

детского развития Натальи Шатохиной. Это делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми. Приобретая эту квартиру, вы получаете возможность жить в новом доме с отличной звукоизоляцией и современными строительными материалами, а также наслаждаться тишиной и спокойствием района, окружённого зелёными насаждениями. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры, которая ждёт своих новых хозяев и готова к воплощению ваших дизайнерских идей после косметического ремонта.







Move.ru - вся недвижимость России