

Создано: 26.08.2025 в 15:53

Обновлено: 12.01.2026 в 18:54

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284425922>

## Собственник

**79140122965**



**Иркутская область, Иркутск, улица  
Лермонтова, 313А**

**4 600 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 313А

Улица

[улица Лермонтова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

3.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

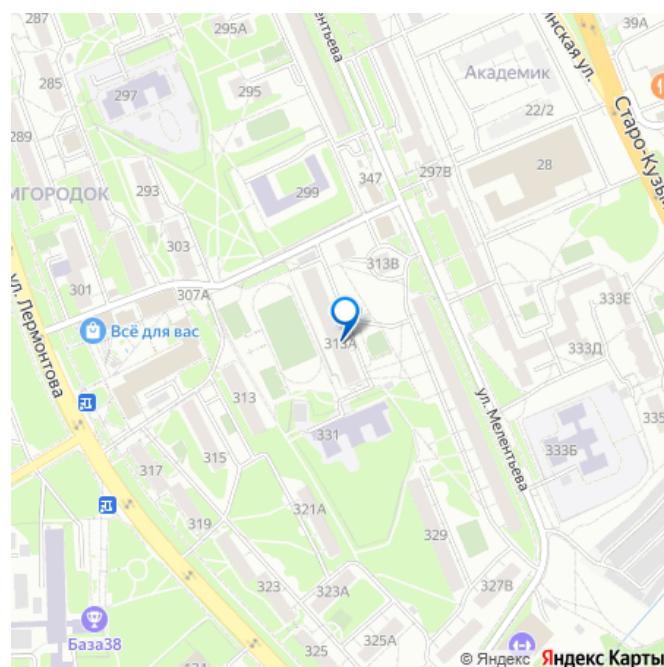
Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт



для заметок

без ремонта

Покупка в ипотеку

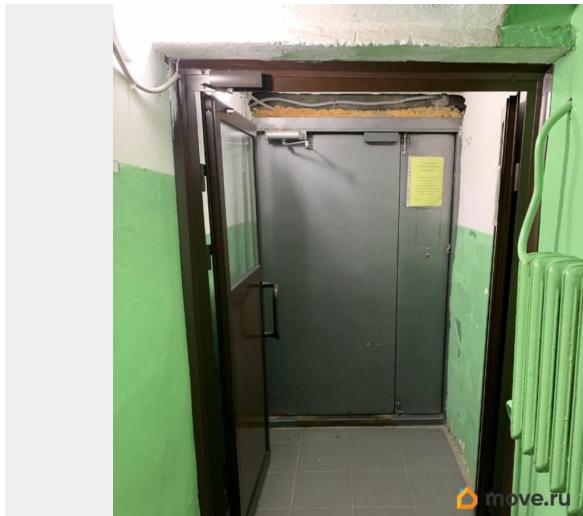
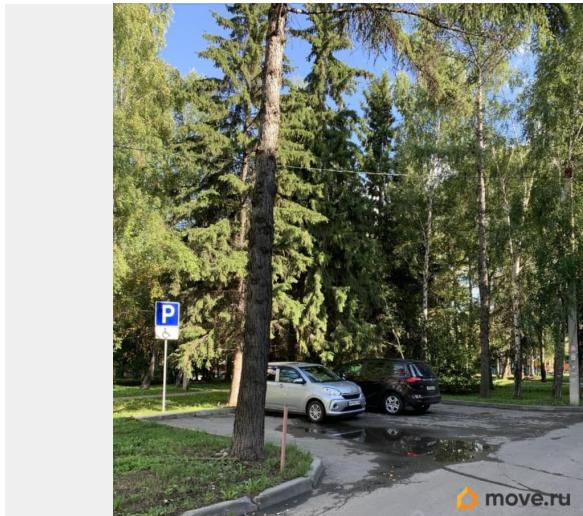
да

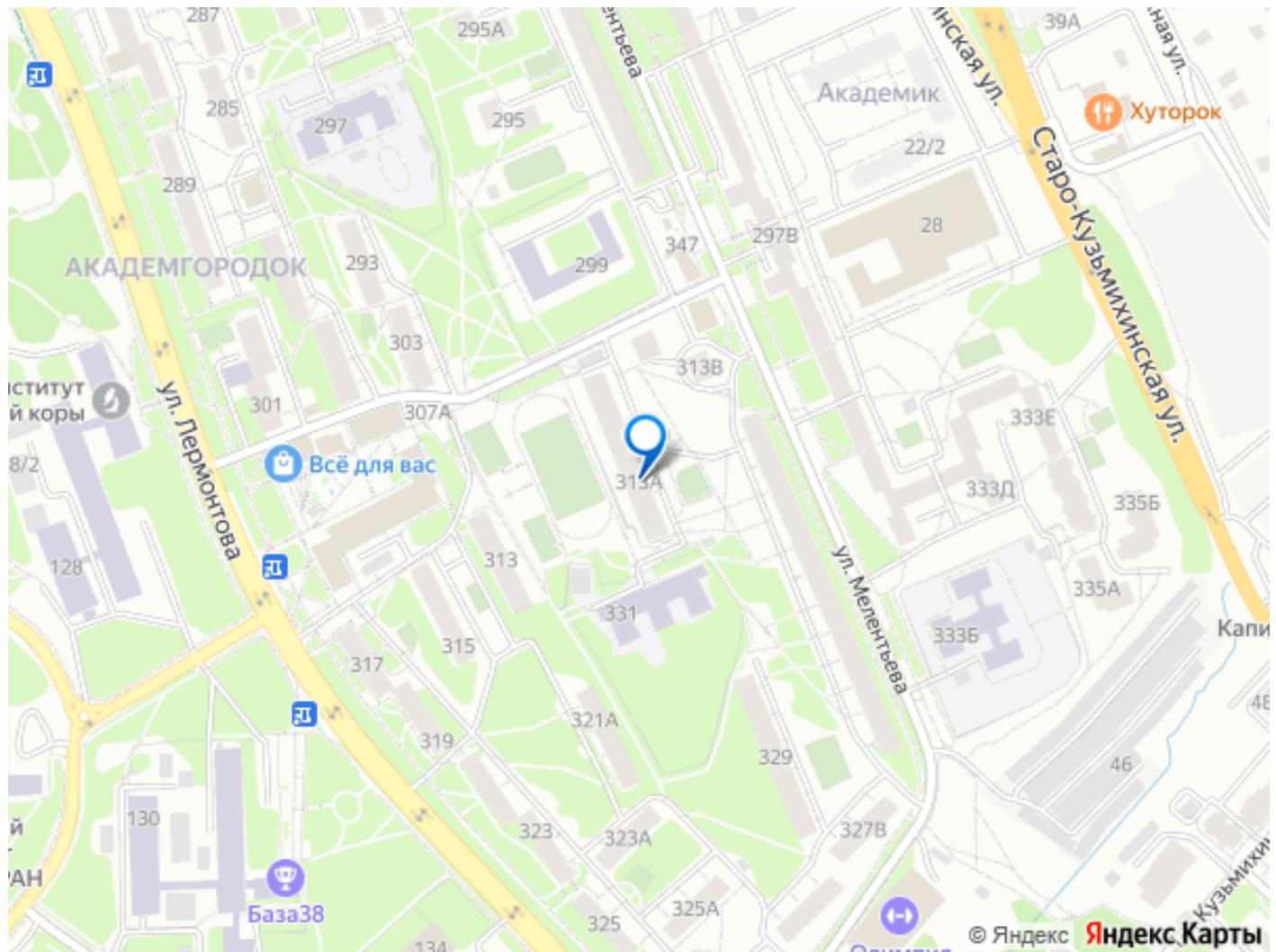
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира, планировка понятна по фото, маленькая кухня, квартира светлая, теплая! Просторная лоджия. Документы все в порядке. Квартира под РЕМОНТ!!! Хороший дом, недавно утепляли крышу, сухой подвал, соседи все приветливые, взрослые, бдительные! Всегда чистый подъезд, ухоженный двор. Рядом детская площадка, много магазинов, из окон вид на стадион, практически каждый день прямая трансляция футбольного матча среди подростков в дневное время. В шаговой доступности школа №24, 19, детские сады, поликлиника и больница СО РАН. До остановки 5 минут. В общем идеальный вариант приобретения недвижимости! Сделали ремонт под себя и живете с удовольствием! Цена приятная, ниже рынка, поэтому с предложением огромной скидки - не звоните! Сделка без занижения или завышения цены! Никто не прописан, счета платятся во время! Два собственника.







© Яндекс Яндекс.Карты

Move.ru - вся недвижимость России