

Создано: 05.12.2025 в 05:32

Обновлено: 23.01.2026 в 18:08

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287184637>

Екатерина Леонтьева, ЛЮКС ХАУС

**79149155791**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Лызина, 9

**11 100 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лызина, 9

Улица

[улица Лызина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

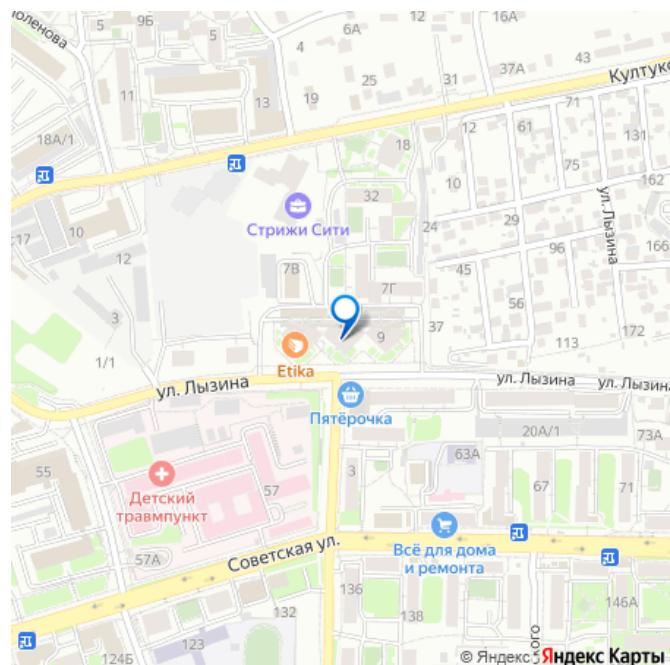
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

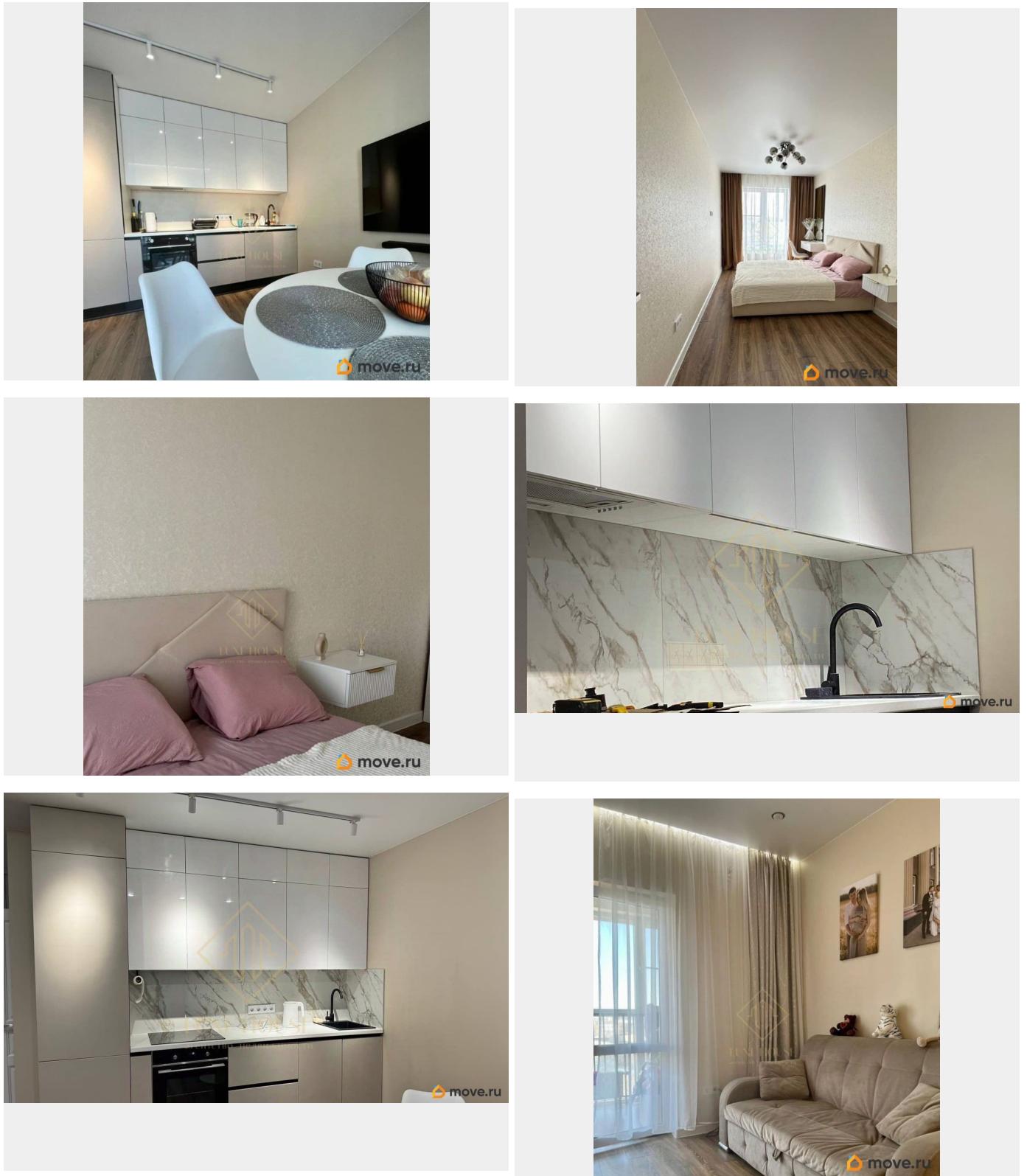
Арт. 127391642 Продается готовая к проживанию 2-к квартира по адресу: г. Иркутск, ул. Лызина, д. 9 в ЖК «Стрижи Сити».

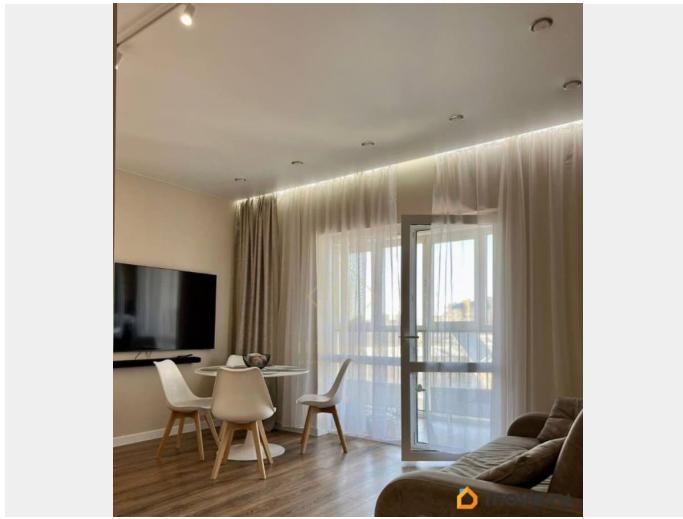
Квартира с отличным ремонтом и необходимой техникой. Всё для жизни есть, покупая квартиру вопросов дополнительных расходов не будет. Вся мебель остаётся!

Отдельная спальня с двуспальной кроватью и мебелью. Кухня встроена и зонирована, гостиная отделена, что создает уют и пространство. Ванна наполнена отличной сантехникой, встроены места для хранения бытовых вещей. Лоджия остеклена в пол тёплым профилем. В квартире установлены панорамные окна. Предусмотрено место для скрытого монтажа кондиционеров. ЖК «Стрижи Сити» наполнен самыми

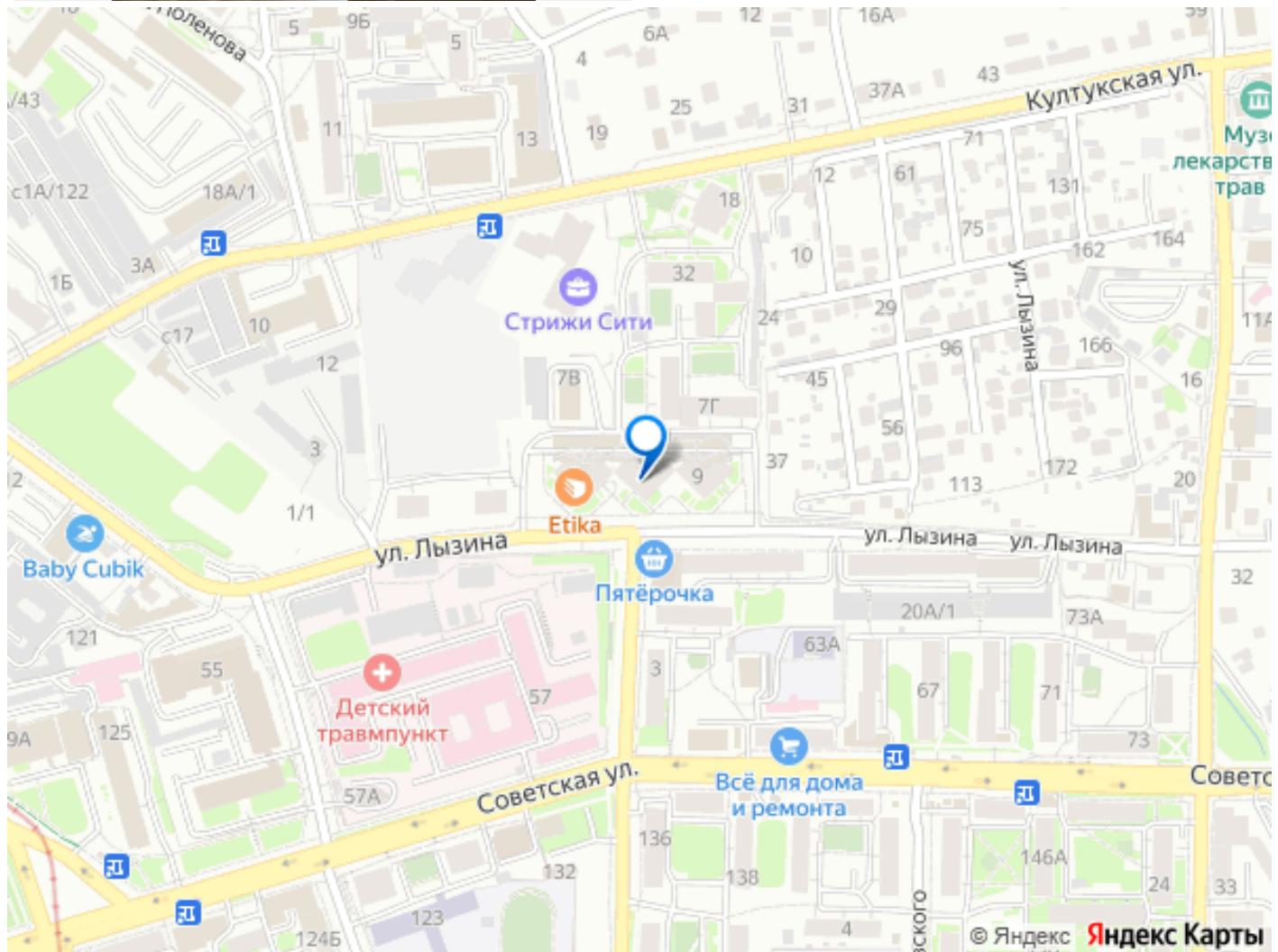
прогрессивными архитектурными решениями. Фасады зданий покрыты вентилируемым навесным алюминиевым композитом. Три удобных входа в здание дома - с улицы Лызина, с паркинга и из уютного двора. Локация - Октябрьский район, самый востребованный в городе Иркутске. Дом находится в пешей доступности до

Кировского района - центр города Иркутск.  
Общественный транспорт в 5 минутах от  
дома. Территория жилого комплекса закрыта,  
парковочные места в достатке.  
Инвестиционный рост квартиры обеспечен.





Move.ru



Move.ru - вся недвижимость России