

🕒 Создано: 02.09.2025 в 09:04

Обновлено: 24.02.2026 в 15:18

**Иркутская область, Усть-Кут, улица  
Халтурина, 66**

**5 600 000 ₪**

Иркутская область, Усть-Кут, улица Халтурина, 66

Улица

[улица Халтурина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

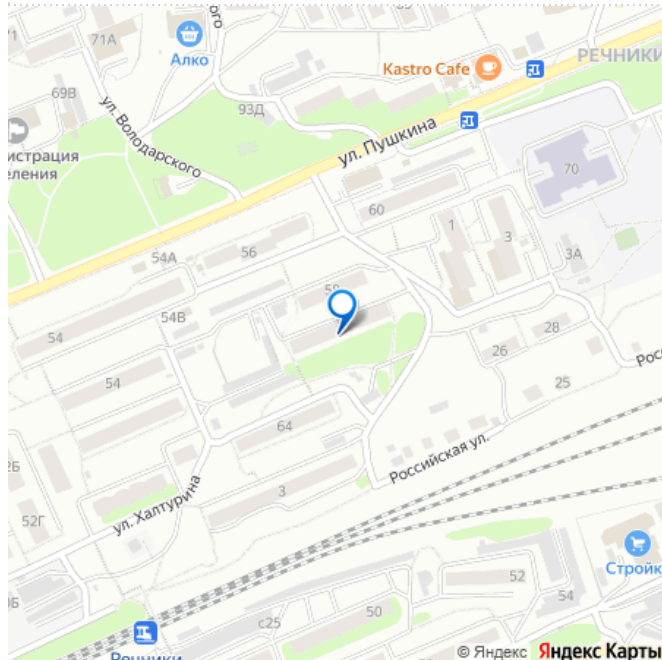
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

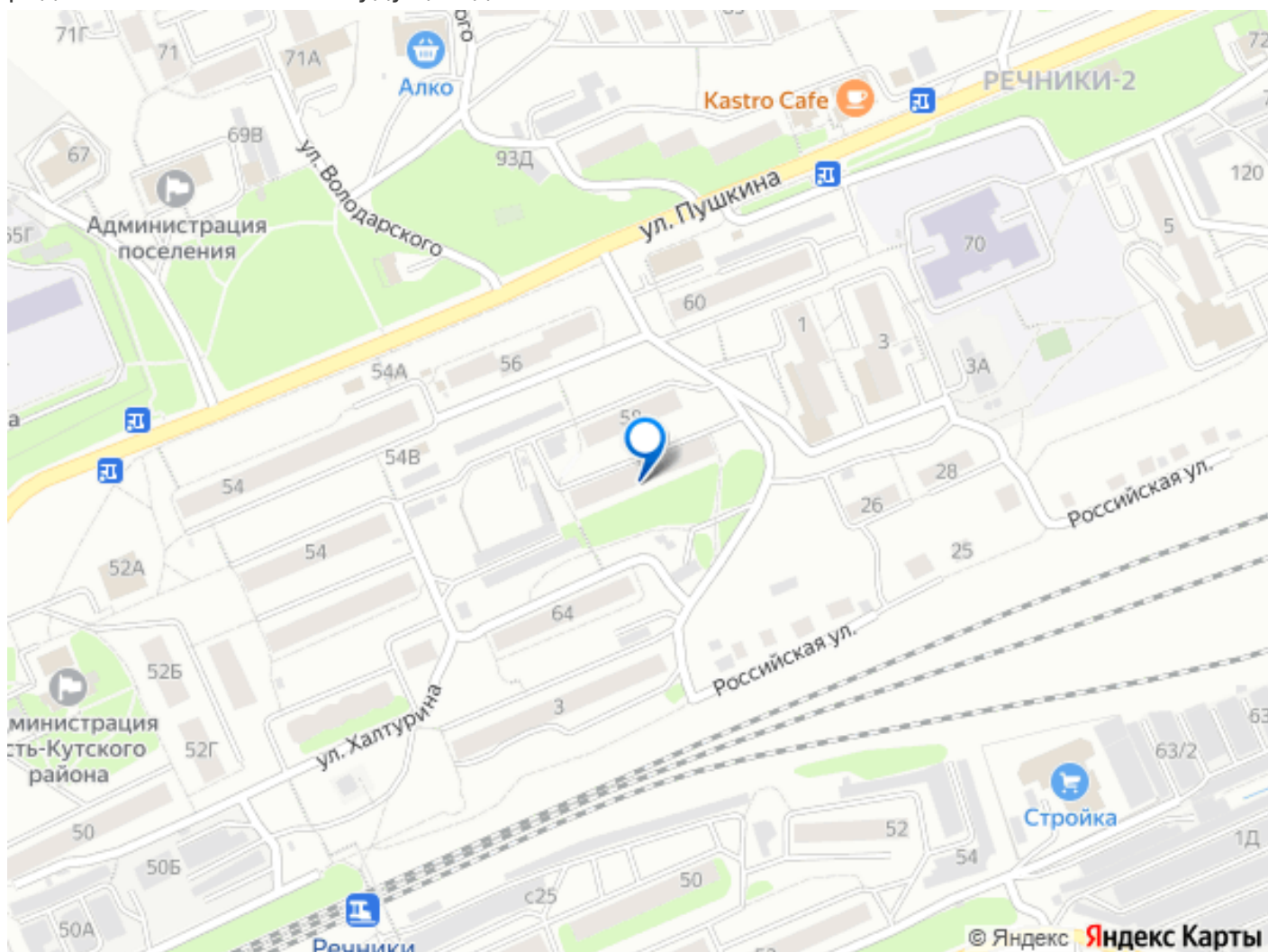
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в городе Усть-Кут на улице Халтурина, 66. Квартира расположена на 3 этаже панельного дома 1988 года постройки. Общая площадь составляет 46.5 кв. м, жилая площадь - 25.4 кв. м, кухня - 8.2 кв. м. Идеальный вариант для небольшой семьи или пары, которая ценит комфорт и удобство. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда много естественного света. Есть один балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Санузел раздельный, что очень удобно для утренних сборов всей семьей. Дом в хорошем состоянии, рядом находится наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. В шаговой доступности есть школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также поблизости расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что упрощает процесс приобретения. Агент поможет с оформлением необходимых документов и

ответит на все ваши вопросы. Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры самостоятельно. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!



Move.ru - вся недвижимость России