

🕒 Создано: 04.12.2025 в 10:47

Обновлено: 29.12.2025 в 17:57

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Боткина, 9**

**4 600 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Боткина, 9

Улица

[улица Боткина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

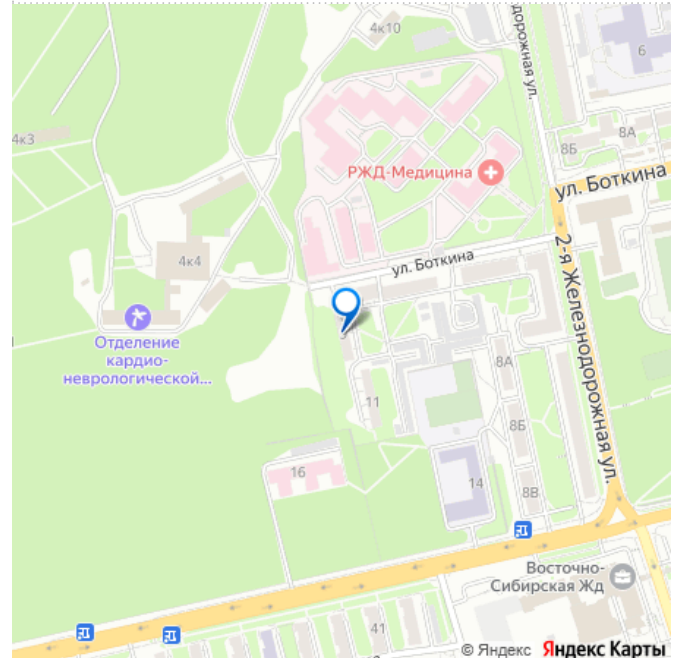
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

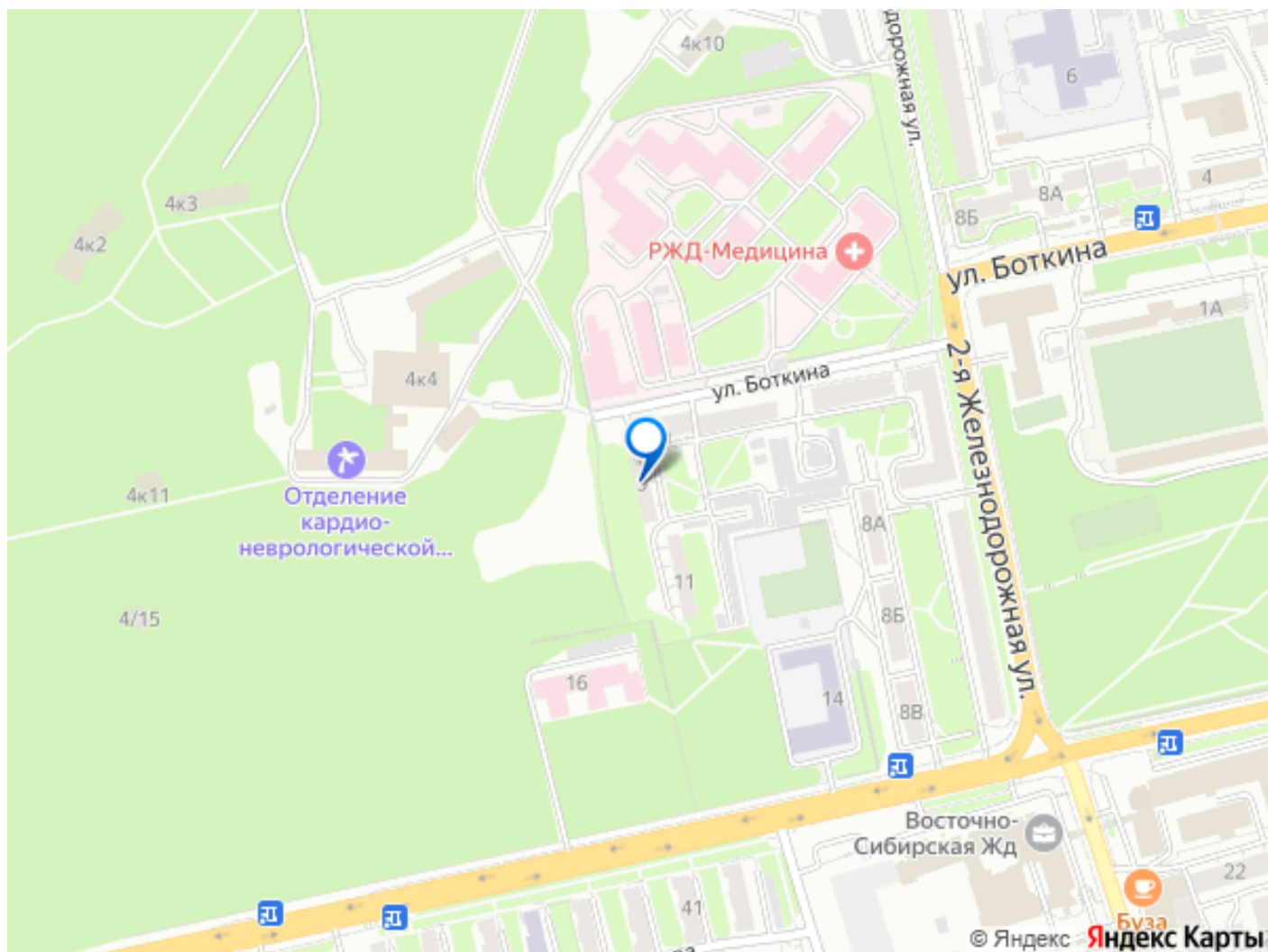
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 126579312 Продается 2-комн квартира, на 3 этаже, 45 кв м Квартира светлая, просторная, комнаты отдельные, отдельный вход в одну и в другую комнату. Санузел совмещен. Есть балкон с видом на курорт Ангара. Очень красивый вид, много зелени. Один собственник, более 5 лет, вся сумма в договоре. Квартира жилая, заменили проводку. Подъезд в идеальном состоянии, убирают регулярно, был кап ремонт дома, поменяли крышу. Удачное расположение дома, все в шаговой доступности: школа, детский сад. Записывайтесь на просмотр Эту квартиру можно купить по ставке 12,25%



Move.ru - вся недвижимость России