

Создано: 07.11.2025 в 14:12

Обновлено: 07.11.2025 в 15:18

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286403833>

Собственник

79148722514

**Иркутская область, Иркутск, улица
Пискунова, 140/7**

7 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Пискунова, 140/7

Улица

[улица Пискунова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м



Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

45 м²

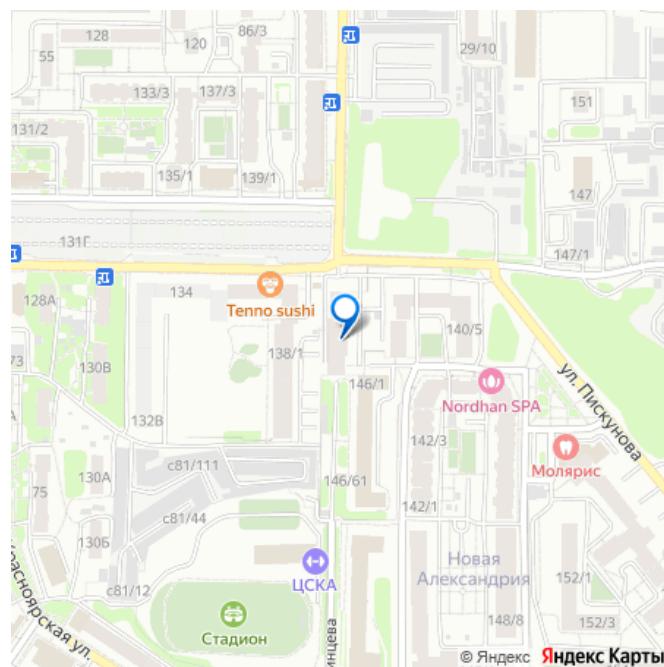
Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная просторная однокомнатная (евродвухкомнатная) квартира в кирпичном доме, сданном в 2008 году. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м, а просторная кухня занимает 12 кв. м.

Квартира находится на 5-м этаже 6-этажного дома с высотой потолков 2.9 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка удобная: комнаты светлые и просторные. Санузел совмещенный. Также в квартире есть балкон, где можно приятно проводить время на свежем воздухе. Дом в отличном состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля.

Кирпичное здание обеспечивает хорошую звукоизоляцию и тепло зимой. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность, что позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, без посредников и комиссий. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке.

