

Создано: 18.03.2025 в 06:35  
Обновлено: 14.10.2025 в 05:51

Иркутская область, Иркутск, улица  
Пушкина, 9

8 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Пушкина, 9

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

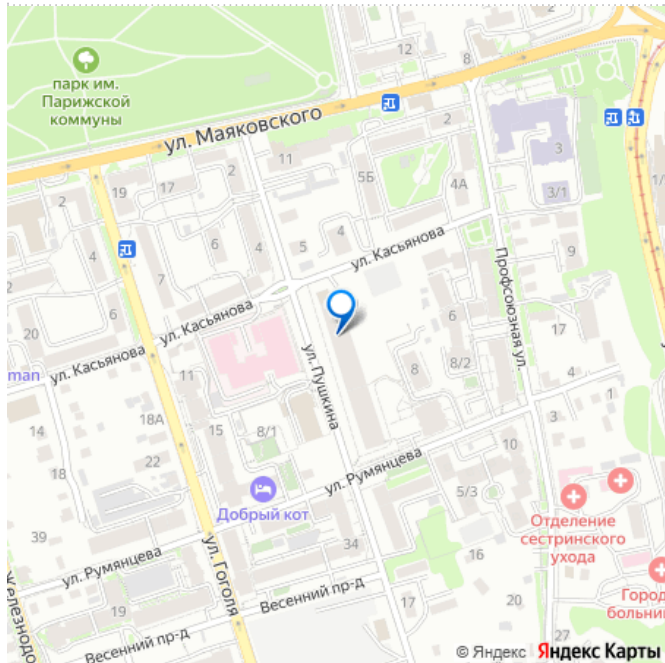
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

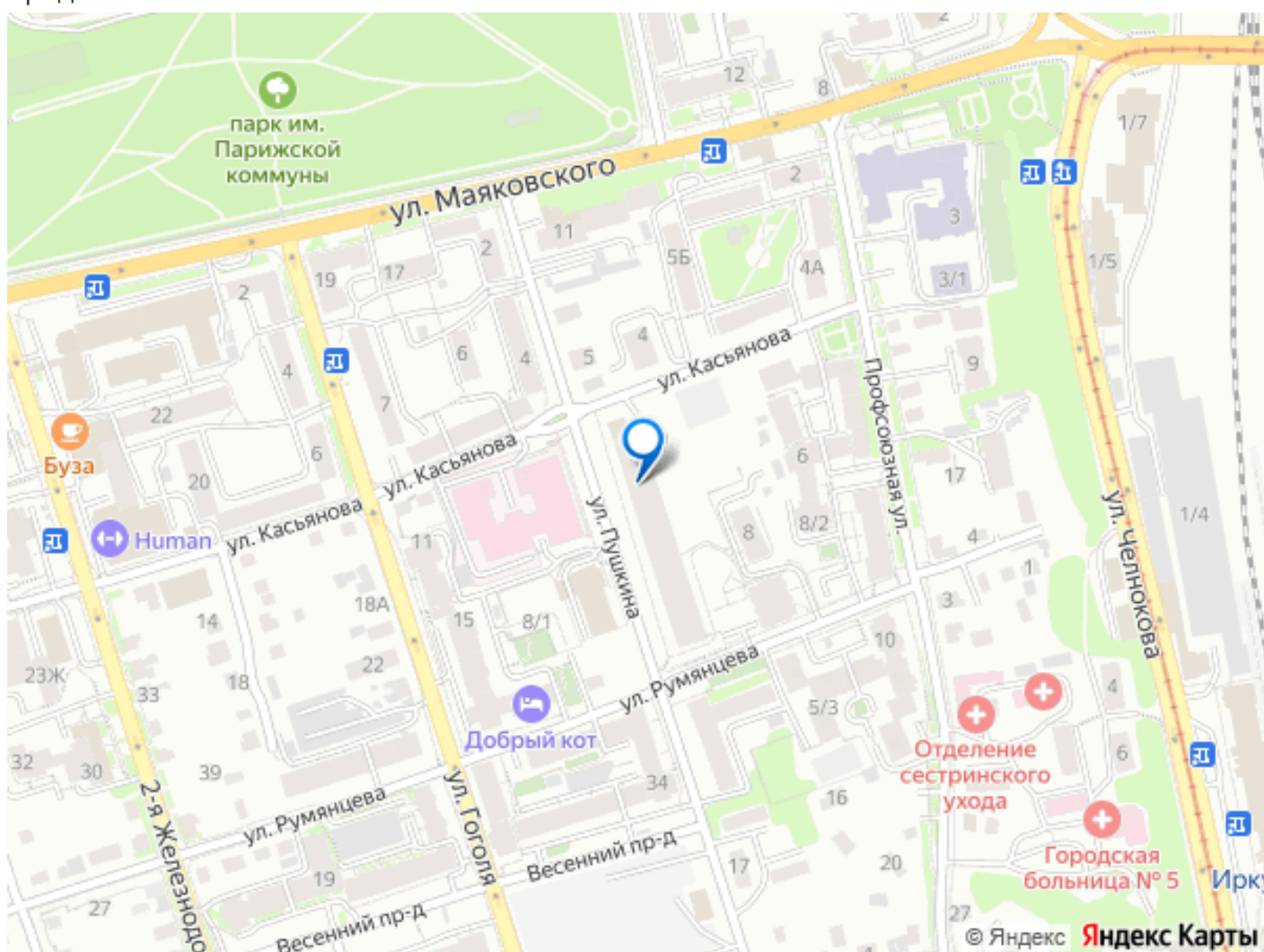
4 квартал 2023 г.

лифт, парковка

## Описание

Жилая площадь квартиры составляет 25 м², а кухня 8 м², что позволяет создать уютное пространство для жизни и отдыха. Квартира оснащена панорамными окнами, которые выходят во двор, на улицу и на солнечную сторону, наполняя помещение естественным светом. Изолированные комнаты и высота потолков 2,9 м добавляют ощущение простора. Совмещённый санузел и отсутствие отделки предоставляют возможность для реализации индивидуального дизайна. Жилой комплекс Новые горизонты на Пушкина представляет собой проект бизнес-класса, расположенный всего в 5 минутах от исторического центра города. На территории комплекса организована закрытая охраняемая зона с видеонаблюдением, детской и спортивной площадками. Зимой здесь заливается каток, а подземный паркинг и кладовые обеспечивают дополнительное удобство. Система умный дом делает жизнь ещё более комфортной и современной. На первом этаже расположены коммерческие помещения, а также дизайнерские входные группы с двумя

входами. В доме предусмотрены помещения для колясок и велосипедов, а также лапомоечные и туалеты на первом этаже. Транспортная доступность и развитая социальная инфраструктура в шаговой доступности делают этот комплекс идеальным местом для жизни. Это отличная возможность приобрести квартиру в современном жилом комплексе с продуманной инфраструктурой и всеми удобствами для комфортной жизни. Приглашаем вас оценить преимущества этого предложения!



Move.ru - вся недвижимость России