

Создано: 05.02.2026 в 13:32

Обновлено: 05.02.2026 в 12:45

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289066142>

Дарья Полторако, Суворов

**79140005826**

**3 850 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

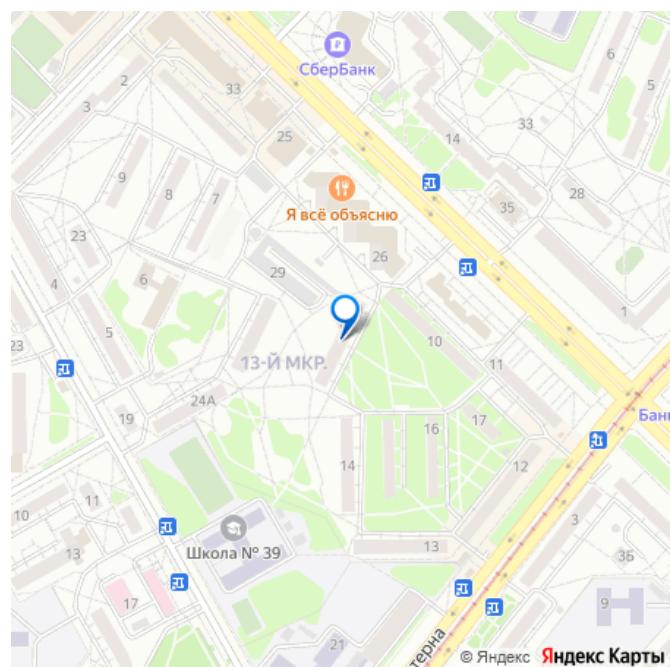
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

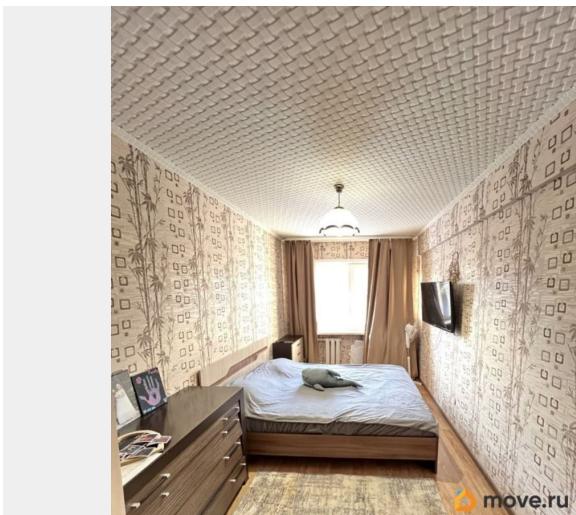
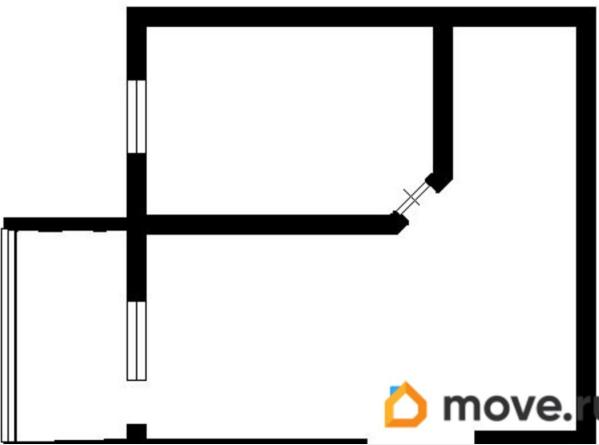
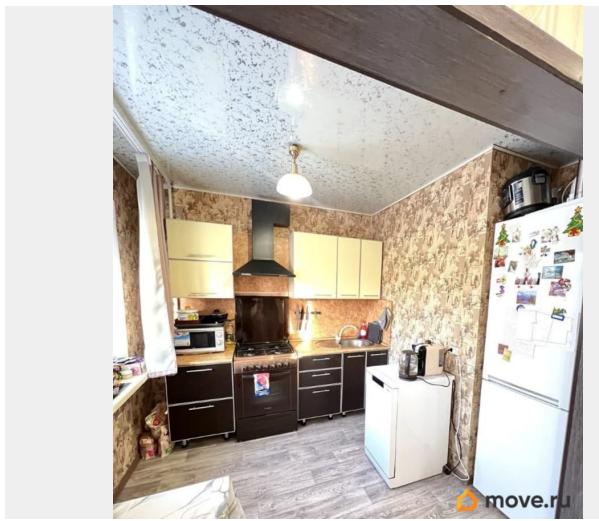
да

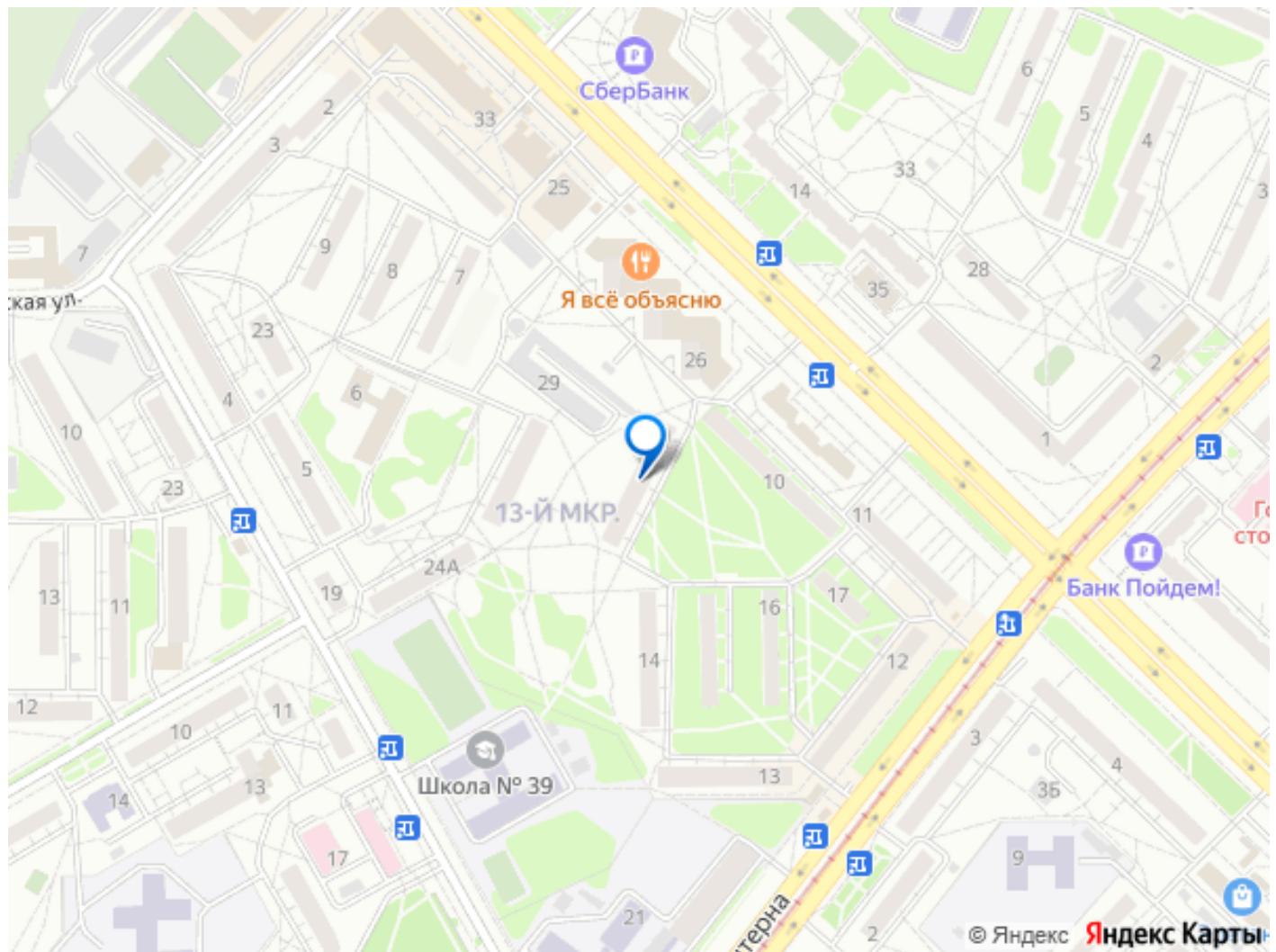
возможна ипотека, лифт



## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 45.8 квадратных метров, расположенная на третьем этаже пятиэтажного панельного дома 1974 года постройки в спокойном районе города Ангарска, 13-й микрорайон. Данный вариант отлично подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобство жилого пространства. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окружающая инфраструктура включает в себя всё необходимое для комфортной жизни: рядом расположены кафе и рестораны (Стефания, кафе-кондитерская), а также разнообразные магазины продуктов (Хороший дискаунтер, Пятёрочка супермаркет, Красное&Белое и другие). Удобно расположенные магазины красоты, такие как Permanent кабинет, дополнят повседневный комфорт жителей. Для семей с детьми несомненным преимуществом станет близость детского сада, а также наличие во дворе детской и спортивной площадок, где можно проводить время активно и с пользой для здоровья. Парковка предусмотрена во дворе дома, что обеспечивает дополнительное удобство для автовладельцев. Приобретая эту квартиру, вы выбираете спокойствие, комфорт и готовность к немедленному проживанию. Приглашаем вас оценить все преимущества данного предложения лично!





Move.ru - вся недвижимость России