

Создано: 12.01.2026 в 11:58

Обновлено: 14.01.2026 в 18:08

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287903000>

Анна Геннадьевна Колченова, ЭТАЖИ

79149012187

3 370 000 ₽

Квартира

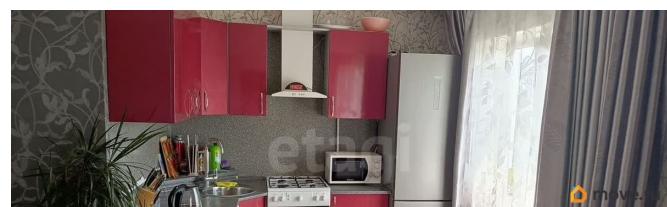
Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

33 м²



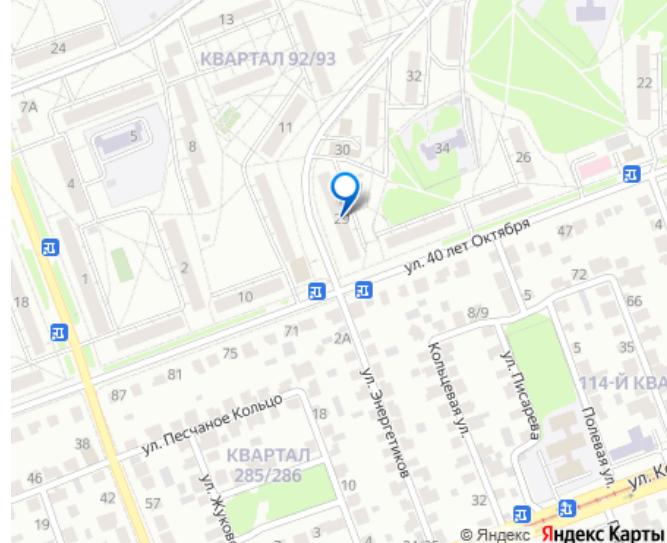
Площадь кухни

6 м²



Общая площадь

45 м²



Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира в тихом, озелененном районе города. Объект находится в отличном состоянии с качественным современным ремонтом, готов к заселению. Квартира расположена на солнечной стороне, пластиковые окна выходят на спокойную улицу, что обеспечивает тишину и хорошую инсоляцию.

Вся внутренняя разводка коммуникаций заменена: установлены медные трубы водоснабжения и отопления, новая алюминиевая радиаторная система и полностью обновленная электропроводка, что гарантирует надежность и безопасность.

В санузле, отделанном плиткой, установлена современная сантехника. Полы покрыты практичным линолеумом, потолки ровные, побелены. На кухне остается варочная панель. Дом отличается благоустроенной территорией: во дворе организована асфальтированная парковка, а близлежащий сосновый бор создает приятную атмосферу и чистый воздух. Район обладает развитой инфраструктурой: в нескольких минутах ходьбы расположены продуктовые магазины, универмаг, школы, детские сады и остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобную транспортную связность. Это предложение сочетает в себе уютное расположение, полностью обновленные инженерные системы и практичную планировку, что делает объект выгодным вложением или комфортным жильем для жизни. Звоните, будем рады вам показать нашу красоту. С удовольствием расскажу про

данный объект и покажу его Вам! Почему
нужно работать с Федеральной компанией
«Этажи»? - Юридическое сопровождение
сделки - Вариант оформления самой
выгодной ипотеки - Уникальные условия на
услуги страхования объекта и гражданской
ответственности - Скидки на услуги
компании «Этажи» при покупке
недвижимости для клиентов Эксклюзивные
скидки для клиентов компании «Этажи» от
партнеров по программе «Этажи Бонус». Код
пользователя: 191111 Номер в базе: 10746935

