

Создано: 26.11.2025 в 10:40

Обновлено: 22.01.2026 в 12:51

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286880779>

Мария Викторовна Сучкова, ЭТАЖИ

**79140110281**

**3 200 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

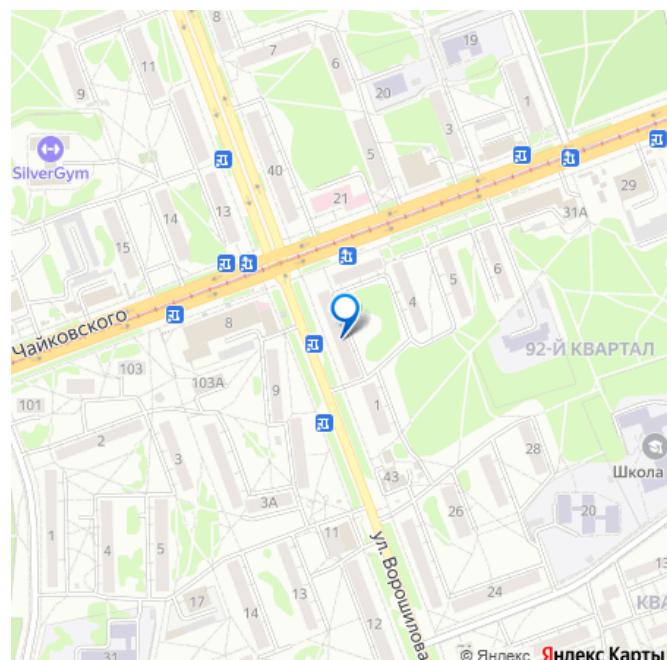
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

для заметок

да

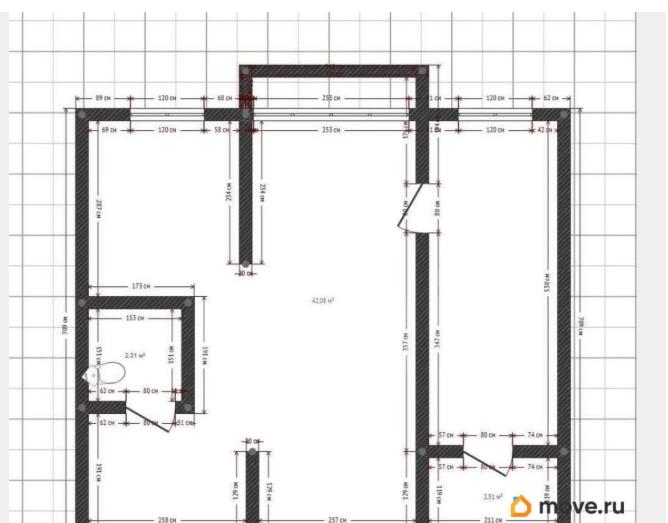
возможна ипотека, парковка

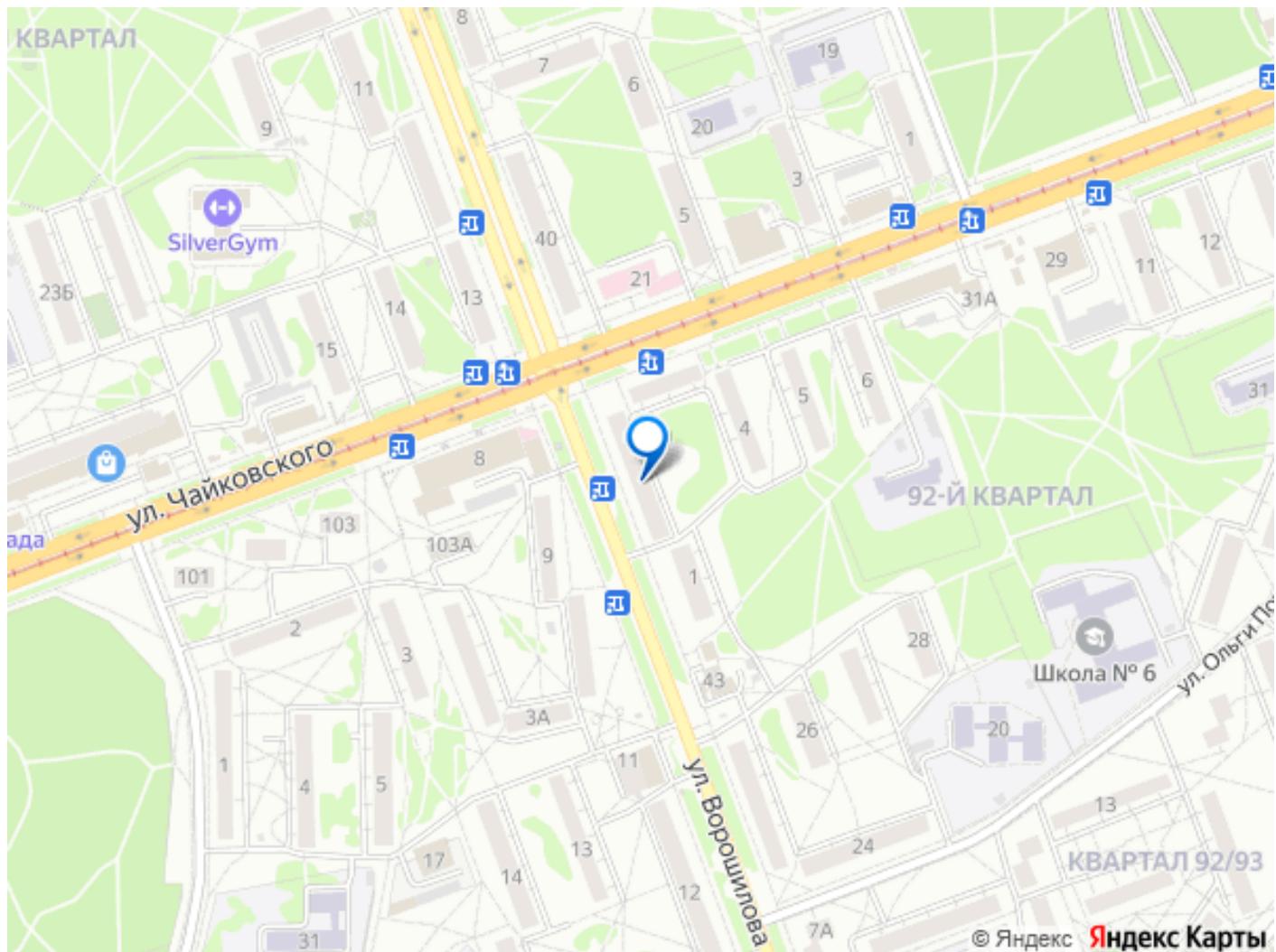
## Описание

Срочная продажа! Продается двухкомнатная квартира на четвертом этаже. Предлагаем уникальную возможность создать интерьер, полностью отвечающий вашим личным предпочтениям, так как объект передается в состоянии под ремонт. Важным преимуществом является тихое и светлое расположение окон, ориентированных в сторону уютного двора, что обеспечивает спокойную приватность и отличную инсоляцию. Дом гармонично интегрирован в развитую инфраструктуру: в шаговой доступности расположены школа 6, 3 и несколько детских садов, что делает локацию идеальной для семей с детьми.

Повседневные потребности легко удовлетворить благодаря наличию супермаркетов Хлеб-Соль, Пятерочка, Слата и Камондор. Для отдыха и прогулок в непосредственной близости находятся ухоженный парк Строителей и территория профилактория Родник. Транспортная доступность является ключевым достоинством объекта — развитая сеть общественного транспорта позволяет быстро и комфортно добраться в любую точку города без необходимости пересадок. Данный объект представляет собой выгодное капиталовложение в недвижимость с высоким потенциалом увеличения стоимости после проведения косметического ремонта.

Код пользователя: 89406 Номер в базе:  
10461325





Move.ru - вся недвижимость России