

Создано: 26.12.2025 в 07:12

Обновлено: 24.01.2026 в 11:52

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287663987>

## Собственник

**79149110853**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 178**

**7 350 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 178

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

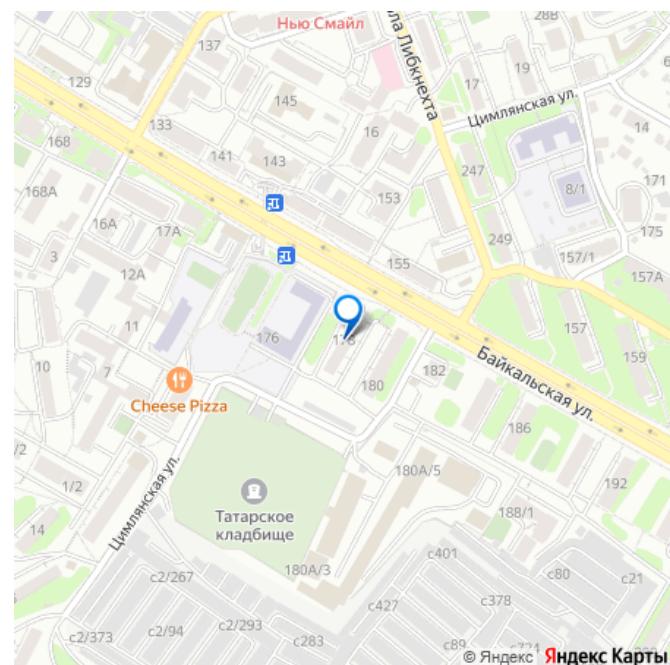
совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

для заметок



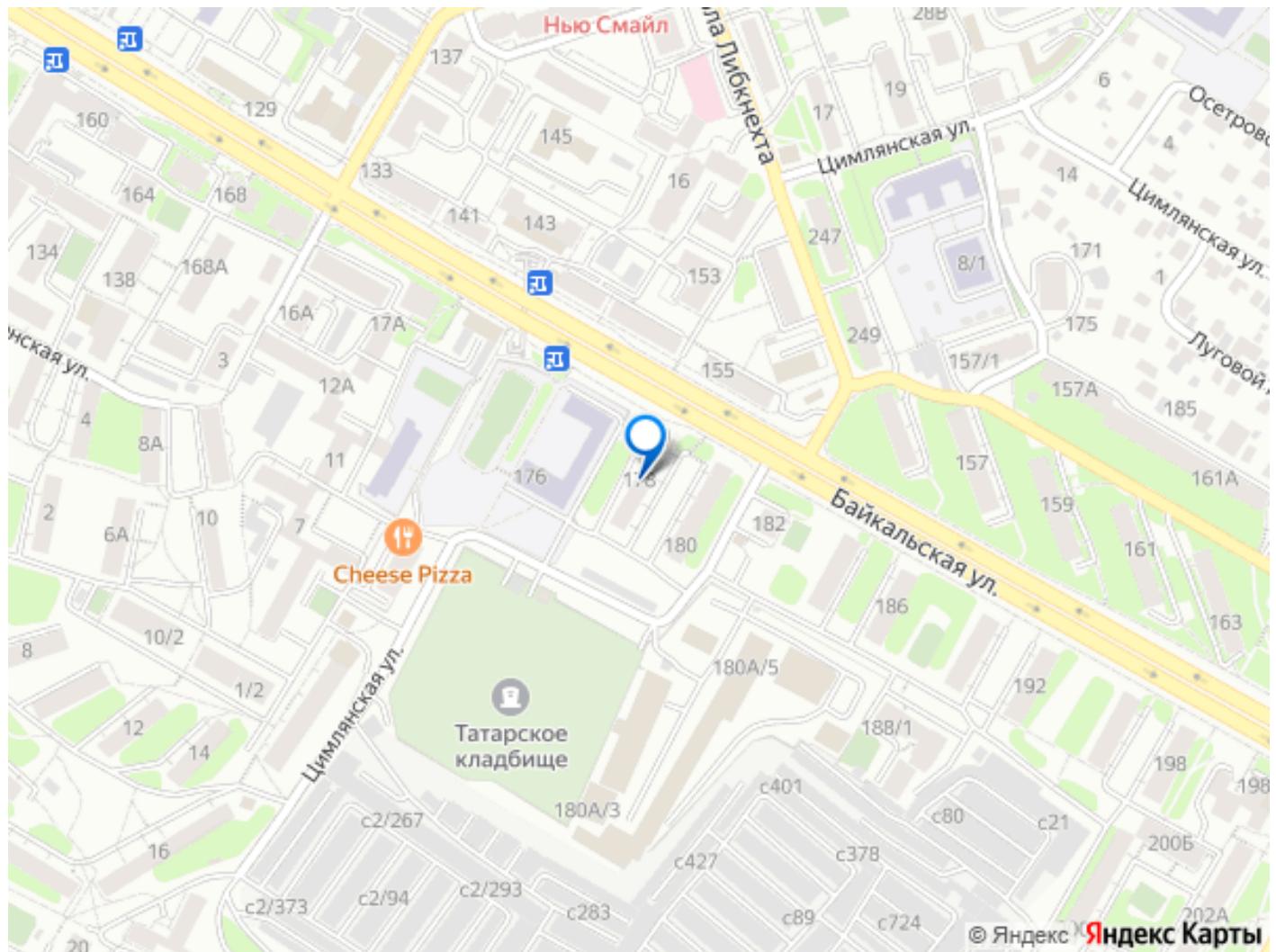
да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Иркутска на Байкальской улице, дом 178. Общая площадь — 45,8 кв. м, расположена на 1 этаже 5-этажного панельного дома. Кухня — 6 кв. м, что позволяет организовать компактное и удобное пространство для приготовления пищи. В квартире сделан качественный евроремонт. Все помещения оформлены в светлых тонах, что визуально расширяет пространство. Установлены современные оконные системы, благодаря чему в квартире тихо и тепло. Ванная комната совмещённая, оборудована всей необходимой сантехникой. дополнительно имеется отдельно собственная кладовка в сколе. Дом в хорошем состоянии, ухоженный двор с озеленением. В шаговой доступности есть несколько детских садов и клиники, а также магазины для повседневных покупок, что особенно удобно для семей с детьми. Безопасность и транспортная доступность на высоте: рядом расположены остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться в любую часть города. Продажа от собственника, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволяет провести её в кратчайшие сроки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России