

Создано: 18.11.2025 в 08:17

Обновлено: 17.01.2026 в 08:58

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286662786>**Анастасия Бруева, НОВЫЙ ДОМ****79832410546****5 900 000 ₽****Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

5/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

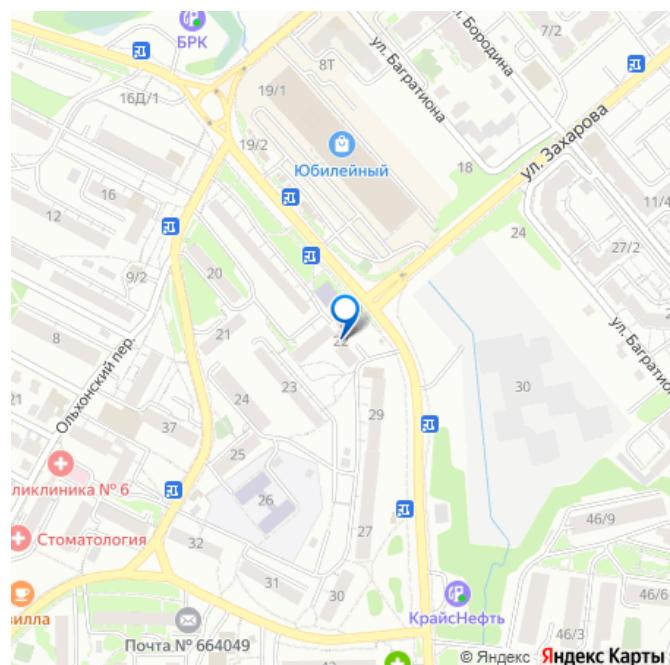
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

**Описание**

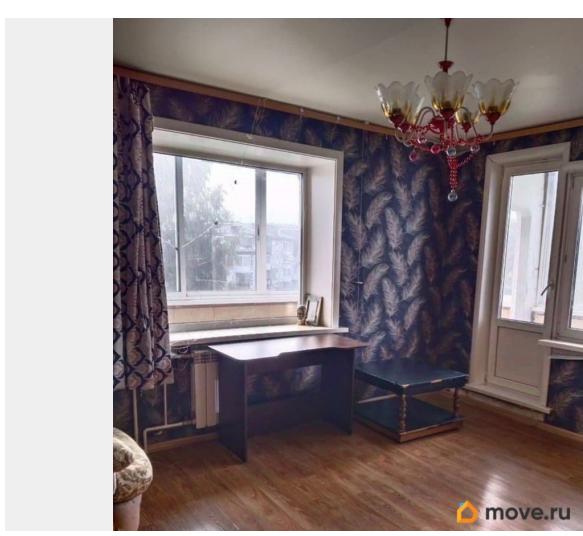
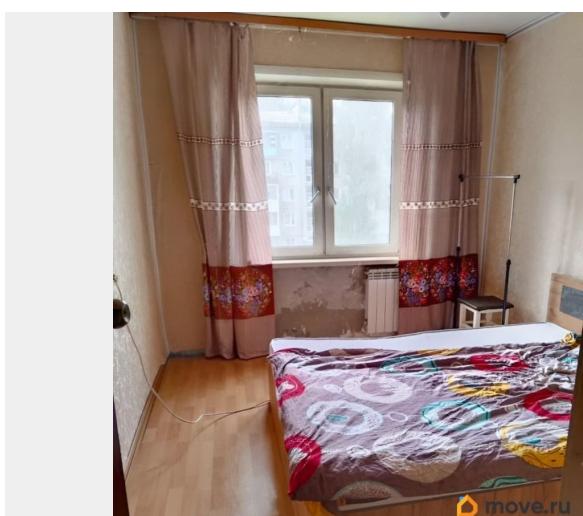
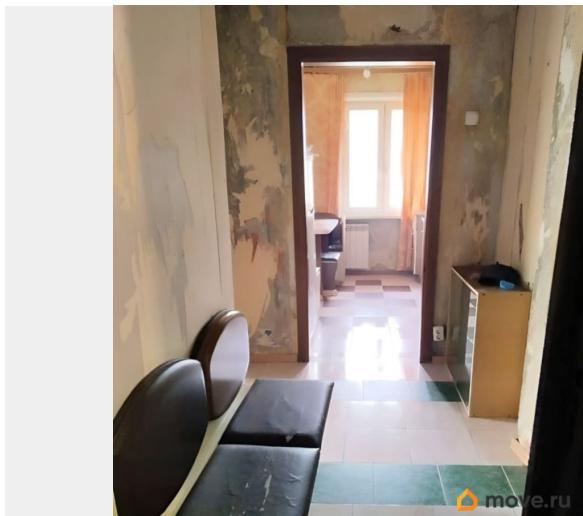
Продается уютная 2-к квартира с изолированными комнатами и большой лоджией в районе Юбилейный Светлая и уютная двушка с готовым косметическим ремонтом и всей необходимой мебелью.

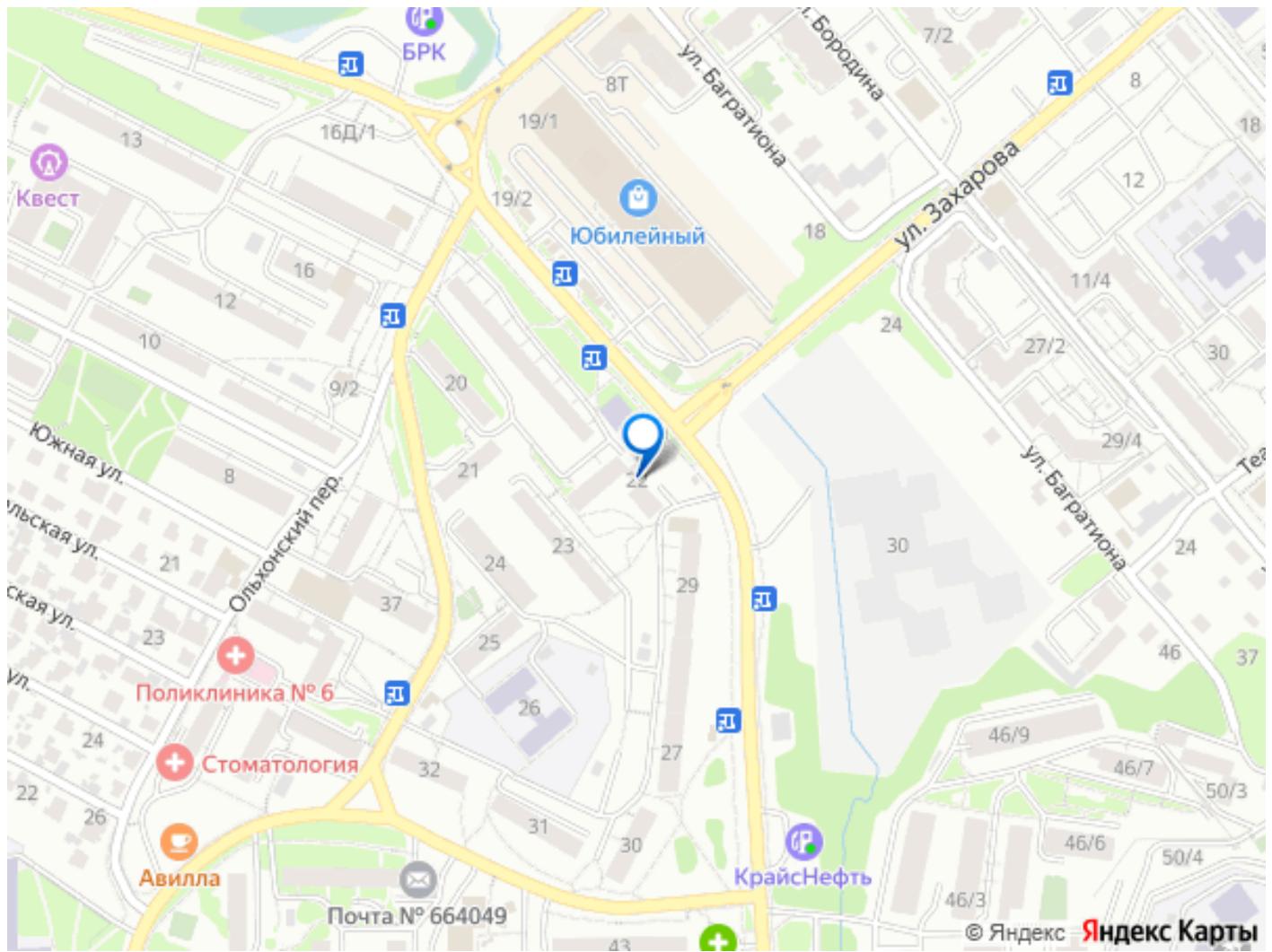
Идеальный вариант для тех, кто ищет готовое жилье для комфортного заезда. Район с развитой инфраструктурой: всё для жизни — прямо у дома. * Планировка: Просторная изолированная гостиная и уютная спальня. Вы сможете отдыхать и принимать гостей, не мешая друг другу. Из гостиной — прямой выход на большую застекленную лоджию, которую можно обустроить под зону отдыха * Кухня: Отдельная, удобная кухня * Дополнительно: Просторная прихожая с местом для шкафа и раздельный санузел — это удобно для семьи.

* Ремонт и мебель: Вся мебель остается: спальный гарнитур (кровать, шкаф), кухня и диван * Лоджия: Большая лоджия — отличное преимущество квартиры.

Идеальное место для чаепитий летним вечером. * Во дворе: Детская площадка, зеленая территория. * В шаговой доступности: Детский сад, школа, торговый центр и фитнес-клуб. Всё необходимое — в пяти минутах ходьбы. * Транспорт: Развитое транспортное сообщение. До центра города легко добраться на машине или общественном транспорте за 20-30 минут. *

Квартира находится в собственности более 10 лет. * Никто не прописан (чистая юридическая история). * Не была в залоге/ипотеке, не участвовала в договорах ренты. Полная юридическая чистота — быстрая и безопасная сделка. Подойдет идеально для молодой семьи с ребенком (рядом садик и школа, детская площадка во дворе).





Move.ru - вся недвижимость России