

Создано: 13.11.2025 в 05:23

Обновлено: 13.11.2025 в 05:28

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286525525>

**Галина Климова, Суворов**

**79834602180**

**Иркутская область, Усолье-Сибирское,  
Комсомольский проспект, 36**

**3 500 000 ₽**

Иркутская область, Усолье-Сибирское, Комсомольский  
проспект, 36

Улица

[проспект Комсомольский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

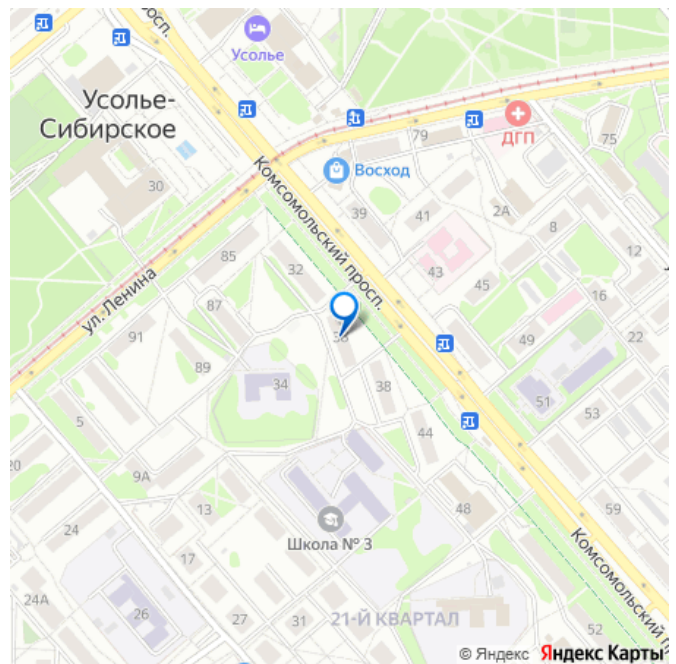
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

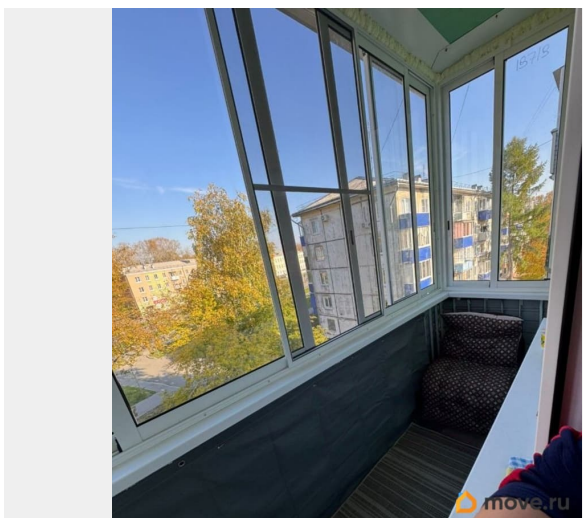
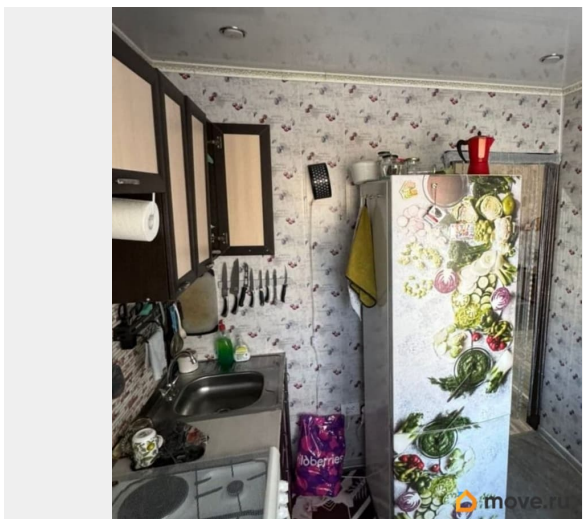
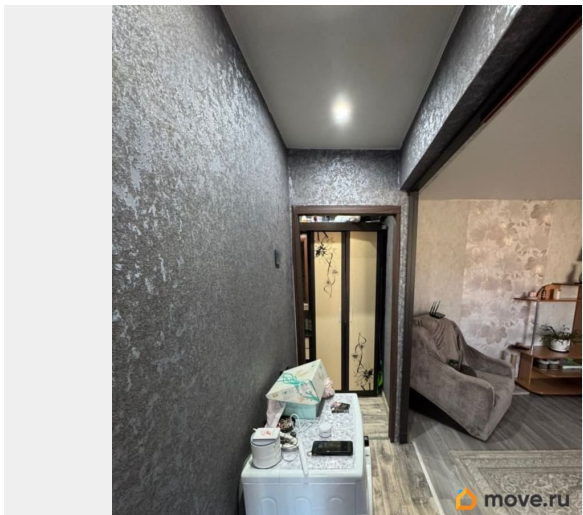
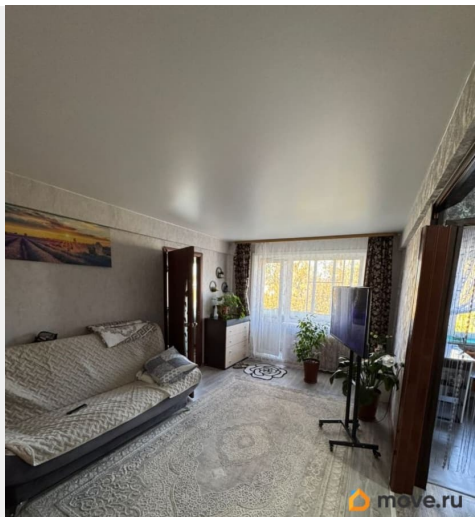
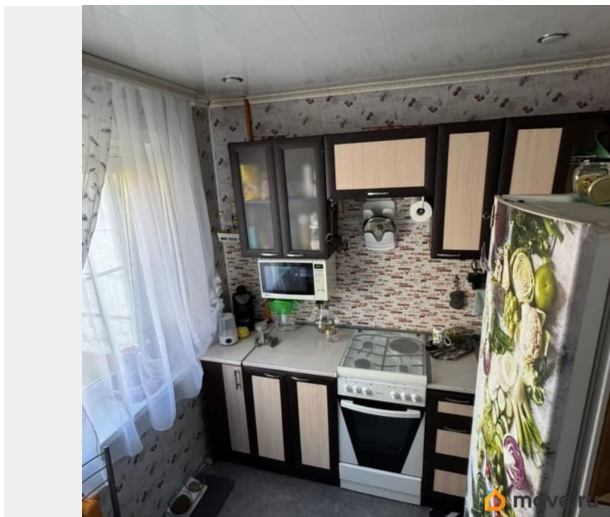
да

---

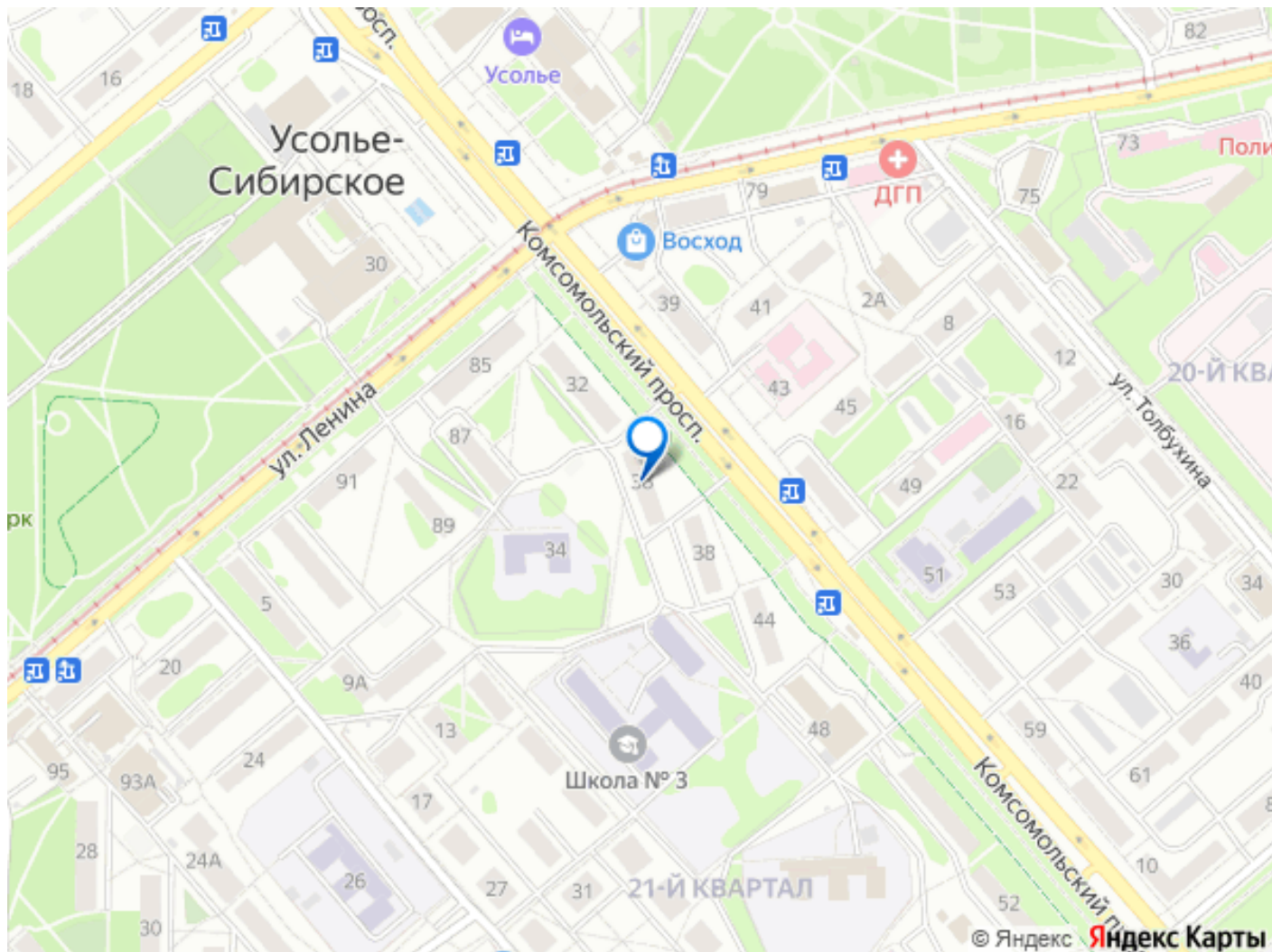
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце Усолье-Сибирского. Общая площадь — 45 кв. м, расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома. Это отличный вариант для небольшой семьи или молодой пары. В квартире проведен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселяться и жить в комфорте. Произведена замена стеклопакетов, во всей квартире натяжной потолок, на полу линолеум и кварц-винил. Просторная гостиная и спальня предлагают достаточно места для отдыха и работы. Санузел совмещенный, что увеличивает удобство пользования. Из окон открывается вид на улицу, так же имеется балкон застекленный алюминиевым профилем. В квартире остается кухонный гарнитур! Развитая инфраструктура, все необходимое находится в шаговой доступности: -Школа 3, 10 -Лицей1 -Детский сад 25, 33 -Центры дополнительного образования - Диагностический центр «Здоровье», детская поликлиника 1 -Дворец Культуры -Нижний и верхний парк -Магазины различного направления -Остановки общественного транспорта и многое другое. Уютная и светлая квартира ждёт своего владельца! Наша компания 30 лет на рынке недвижимости! Гарантируем безопасность проведения сделки! Являемся официальными партнерами ведущих банков, поможем с подачей заявки на ипотеку!







Move.ru - вся недвижимость России