

Создано: 13.02.2026 в 07:01

Обновлено: 13.02.2026 в 06:46

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289841933>

Андрей Хунгееев, Самолет Плюс

79149154616

Иркутская область, Иркутск, улица 5-й Армии, 40

11 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица 5-й Армии, 40

Улица

[улица 5-й Армии](#)

Квартира

Количество комнат

2

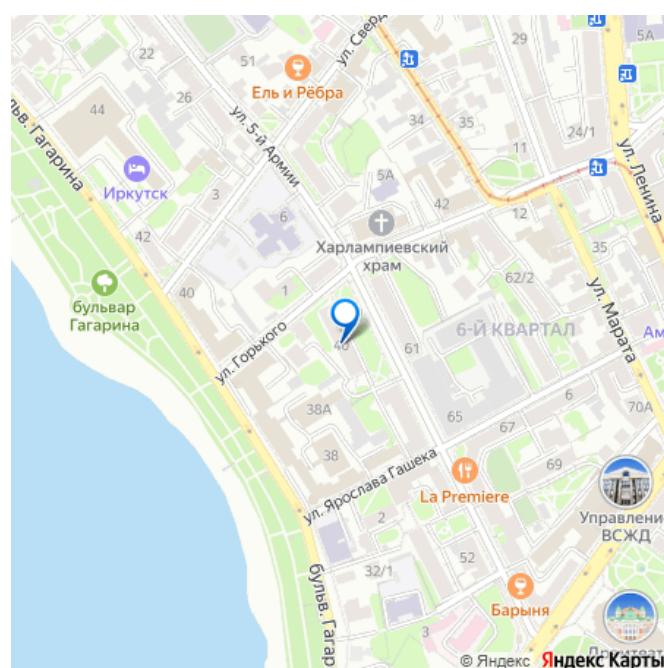


Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.6 м²



Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 129886181 Ипотека: Возможно субсидирование ставки до 12,25% по ипотеке через «Самолет Плюс». Ищете идеальный дом для комфортной жизни в развитом районе? Представляем вам светлую и теплую 2 комнатную квартиру в самом сердце города Иркутск, по адресу ул. 5 й Армии 40. Общая информация: Расположение: 4 этаж. Общая площадь: 45,3 кв. м. Площадь кухни: 8 кв. м. Площадь комнат: 21.59 кв. м., 9.96 кв. м.

Особенности квартиры: Находится в центре города. Окна во двор и на улицу.

Дизайнерский ремонт. Мебель и техника остается. Гардеробная, балкон.

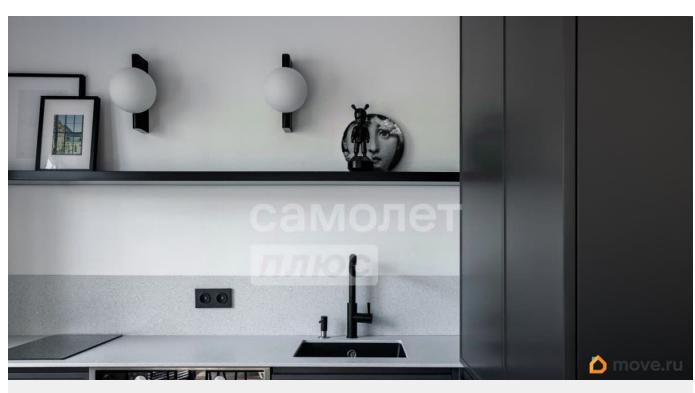
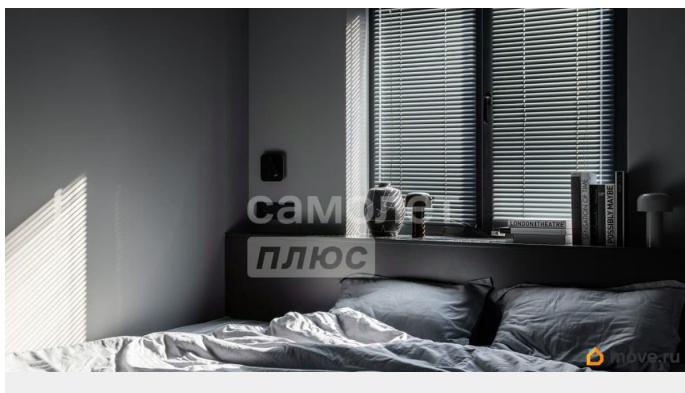
Инфраструктура района: Ориентиры: Район улиц Ярослава Гашека, Горького, Ленина, Красного Восстания, Стадион «Труд», Бульвар Гагарина, остров Юность.

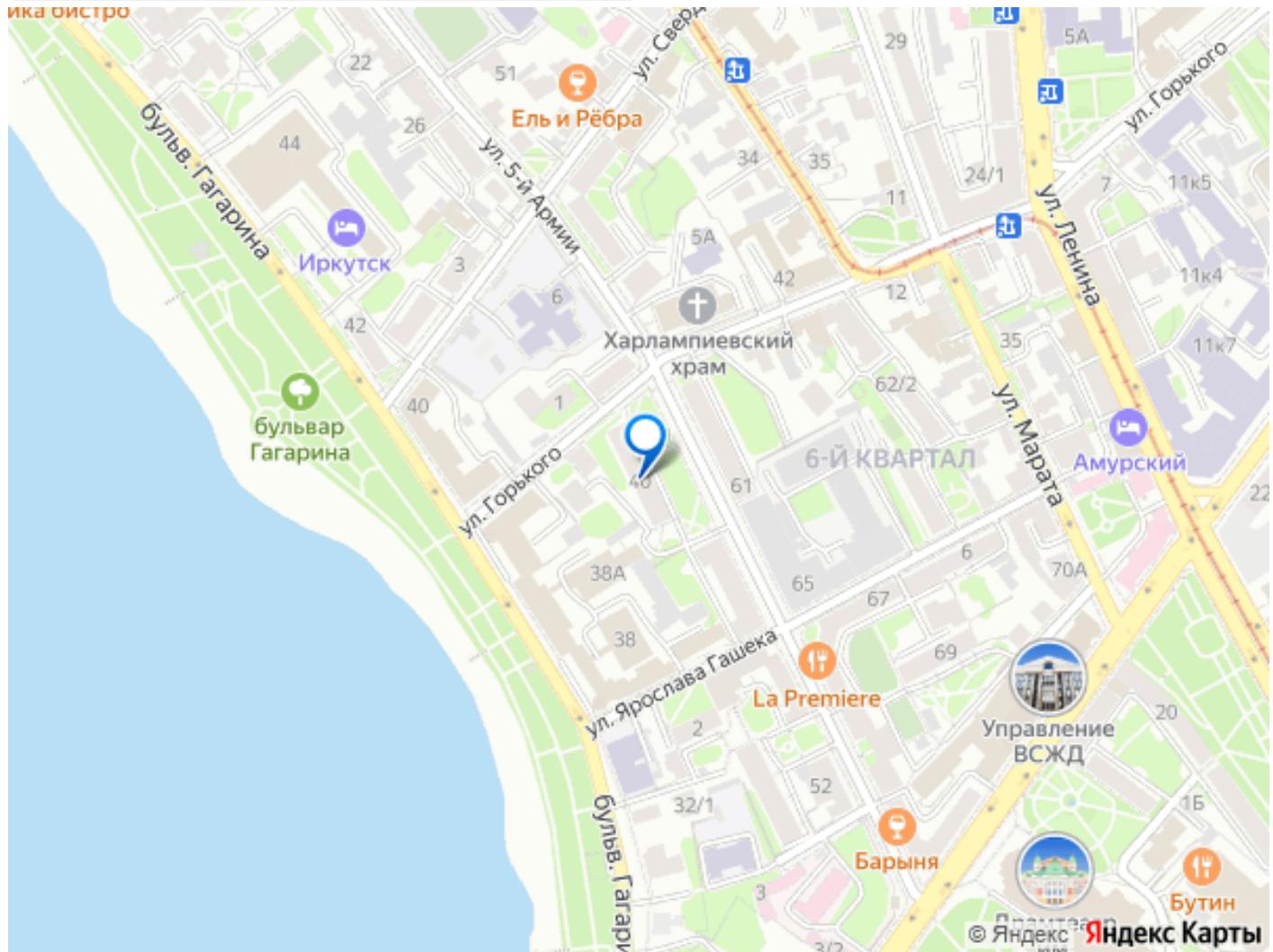
Образование: В шаговой доступности Средняя общеобразовательная школа 1, 17, 15, детские сады 59, 94, «Андрюшка» , Вузы ИГМУ, ИГУ, БГУ. Медицина: Рядом поликлиника 2 и аптеки. Торговля:

Супермаркет «Пятерочка» , пекарни, пункты выдачи (WB, OZON), ТЦ «Модный Квартал» с множеством магазинов, кафе и ресторанов.

Досуг и спорт: Спортивные сооружения и клубы. Транспортная доступность:

Отличное+много маршрутов, в центре города. Соседи: Спокойные и интеллигентные. Условия продажи: Форма сделки: Чистая продажа, подходит под ипотеку, возможен быстрый выход на сделку. Собственность: Один взрослый собственник. Не упустите свой шанс приобрести эту прекрасную квартиру! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России