

Создано: 20.01.2026 в 11:38

Обновлено: 28.01.2026 в 14:46

Ани Шахкян, Самолет Плюс

79149154616

Иркутская область, Иркутск, набережная  
Верхняя, 161/13

9 650 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, набережная Верхняя, 161/13

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

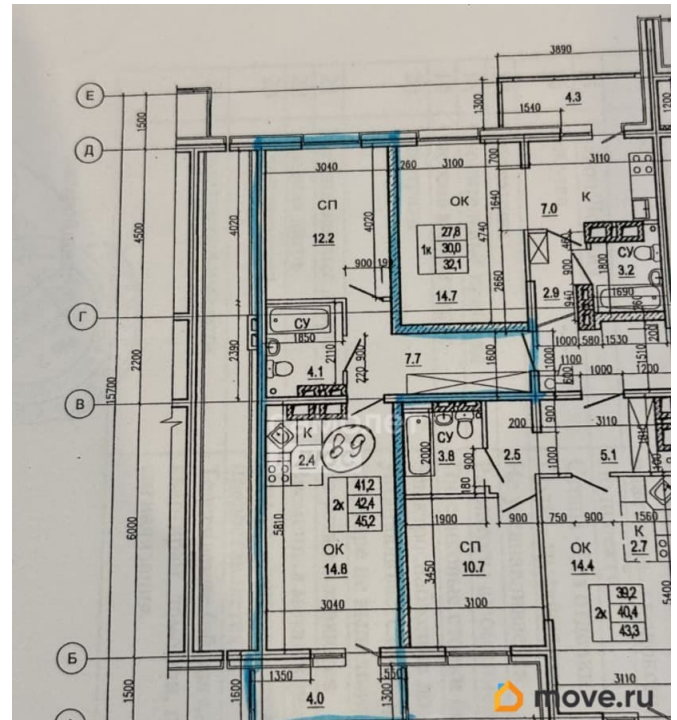
2.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

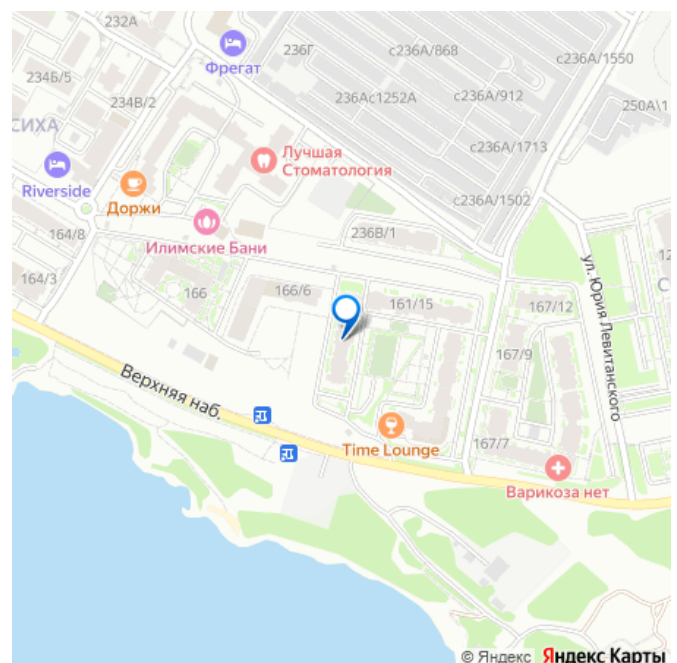
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128753049 ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ ЕВРО2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА ВЕРХНЕЙ НАБЕРЕЖНОЙ В ИРКУТСКЕ! Адрес: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, д. 161/13. Мечтаете о комфортной жизни в одном из лучших районов города? Тогда это предложение для вас! О КВАРТИРЕ: Общая площадь: 41,2 кв. м + просторный застекленный балкон 4 кв. м дополнительное пространство для ваших идей! Изолированная спальня: 12,2 кв. м идеальное место для отдыха и восстановления сил. Просторная кухня-гостиная: 17,2 кв. м идеальное место для семейных вечеров и встреч с друзьями! Удобная прихожая (7,7 кв. м) и совмещенный санузел (4,1 кв. м). Прекрасные виды: Окна выходят во двор и на улицу, обеспечивая отличное освещение и панорамный обзор! ДЛЯ КОГО ИДЕАЛЬНО: Для молодых профессионалов и активных пар. Как первое собственное жилье для тех, кто ценит современность и функциональность. Для всех, кто выбирает жизнь в динамично развитом районе с развитой инфраструктурой. РАЗВИТАЯ

## ИНФРАСТРУКТУРА — ВСЁ РЯДОМ!

Образование: Школы и детские сады в

шаговой доступности. Здравоохранение:

Поликлиники для вашего удобства. Торговля

и услуги: Магазины, супермаркеты, аптеки,

фитнес-центры — всё, что нужно для

комфортной жизни. Отдых: Зеленые зоны и

парки для прогулок и релакса. Транспорт:

Отличная транспортная доступность в любую точку города. ЧИСТОТА СДЕЛКИ: 1

собственник — максимально прозрачно! Вся

сумма в договоре — никаких скрытых

платежей. Без обременений и долгов

гарантированно быстрый выход на сделку!

Не упустите свой шанс приобрести квартиру

мечты на Верхней Набережной! Это

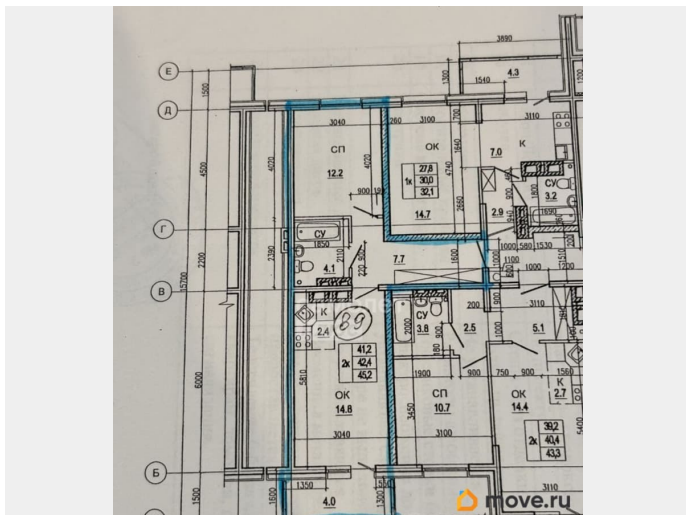
идеальный вариант для тех, кто ищет

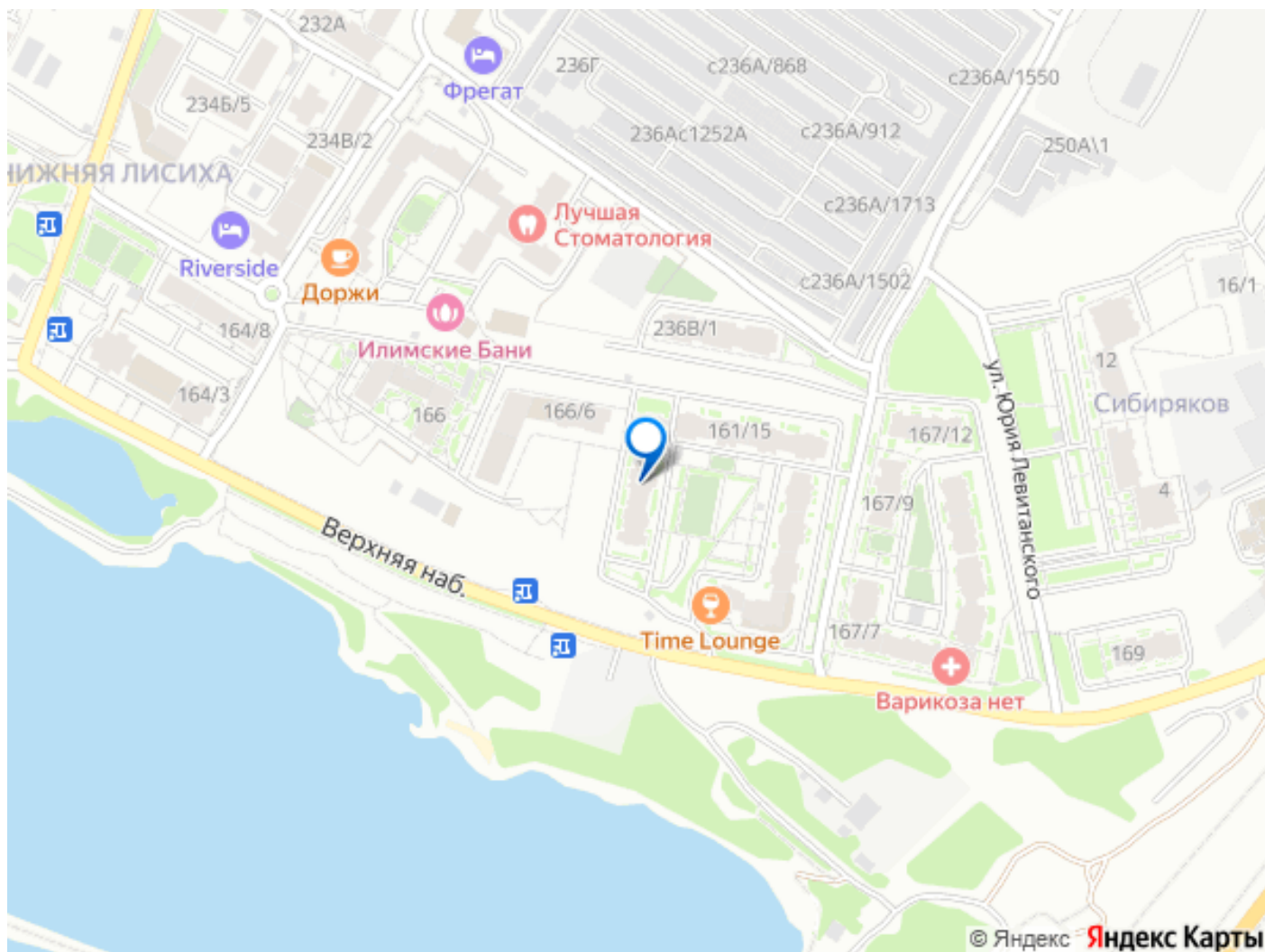
комфорт, удобство и прекрасное

местоположение. Звоните и записывайтесь

на просмотр уже сегодня! Ваша новая жизнь

ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России