

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 299

6 000 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 299

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

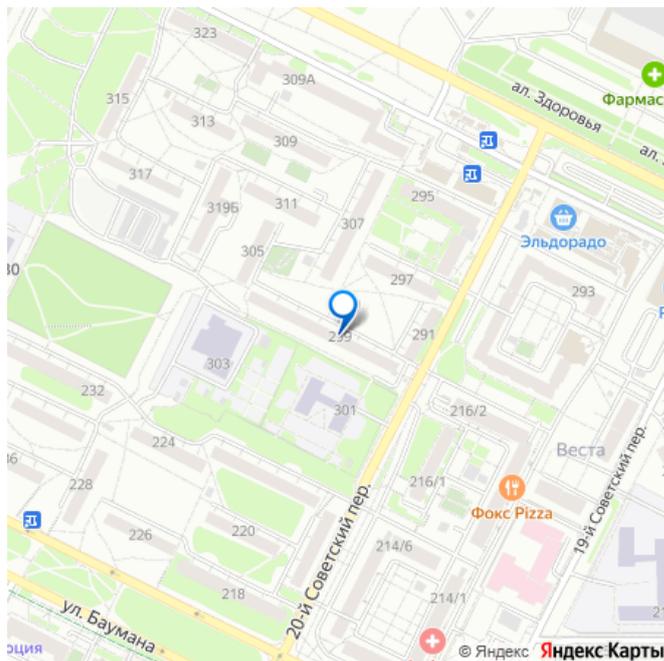
лоджия

Покупка в ипотеку

да

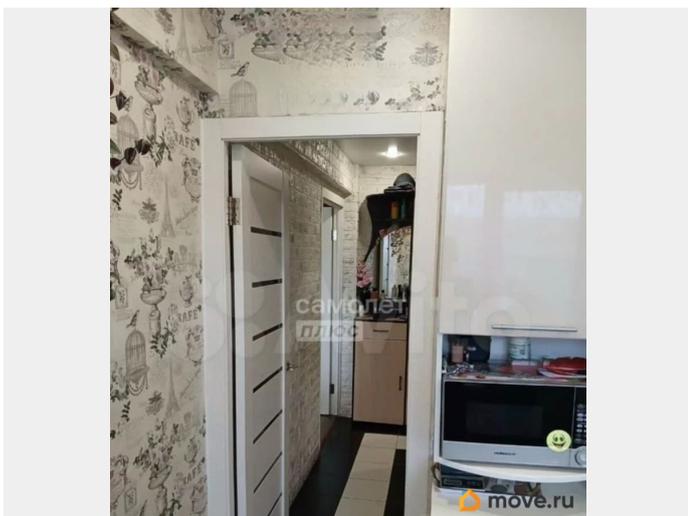
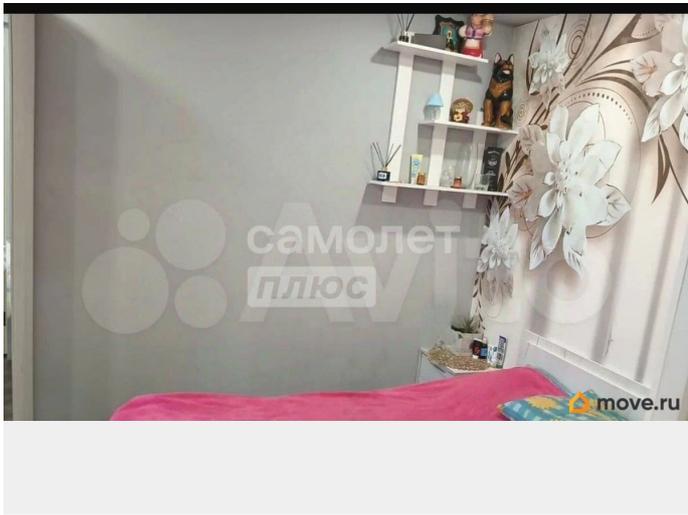
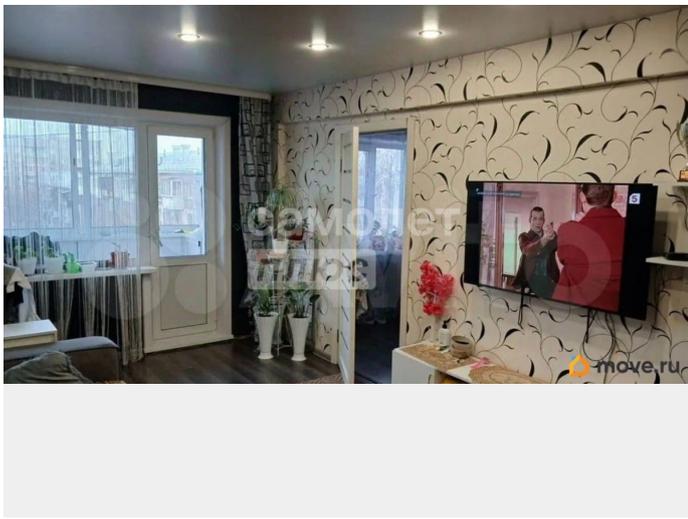
возможна ипотека

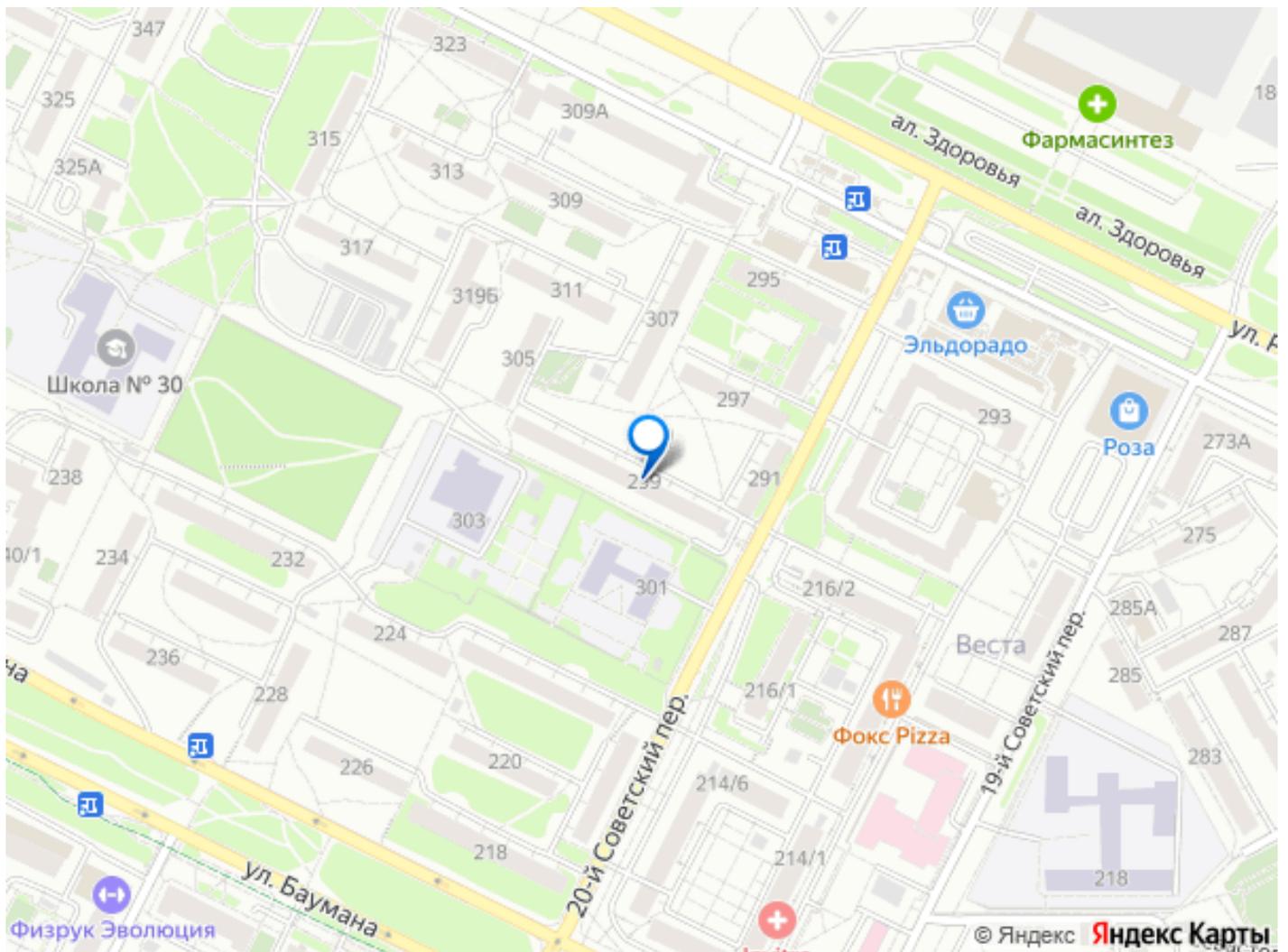
для заметок



Описание

Арт. 132987330 45,1 м?, а ощущение как в трешке! Секретная планировка + теплый пол
Продается светлая 2-комнатная квартира на 5 этаже кирпичной пятиэтажки. Общая площадь 45.1 м?, но благодаря удачной перепланировке (смежная комната разделена) пространство используется как полноценные ТРИ комнаты. Почему вам здесь понравится: Космический ремонт. Выполнен с душой и технологиями: в ванной и коридоре смонтирован электрический теплый пол — забудьте о плитке «со звездочками» на ногах зимой. Кухня с сюрпризом. Вся встроенная техника и удобный шкаф остаются новым хозяевам. Заезжай и живи! Лоджия-трансформер: облагорожена. Теперь это не просто балкон, а место для отдыха + вместительные шкафы для хранения. Соседи. Тихие, адекватные, с душой. Этажом выше/ниже — не услышите. Для семьи с детьми — идеальный локалатор: Двор — тихий, закрытый, машины не гоняют. Школы с репутацией: 69 (система обучения огонь!), 30, 38, 57. Садики в шаговой доступности: 69, 75, 79, 150, 180 — есть из чего выбрать! Рядом парк «Берёзка» (гулять), фитнес-клуб «Физрук» и детский спорткомплекс. Инфраструктура: остановки, 2 рынка, ТЦ, 8-я поликлиника (взрослая и детская), 8-я больница, стоматологии и медлаборатории. Интересует обмен на благоустроенный дом, возможно с нашей доплатой. Рядом находятся: ул. Баумана, 20 Советский пер., 21 Советский пер., Ярославская, Севастопольская. Финансы: Полная стоимость в договоре. Никаких «серых» схем, одобрение ипотеки гарантировано. Звоните, пока актуально.





Move.ru - вся недвижимость России