

Создано: 26.11.2025 в 09:17

Обновлено: 30.01.2026 в 12:40

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286880604>

Михаил Герасимов, Владис

**79834602039**

**4 200 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

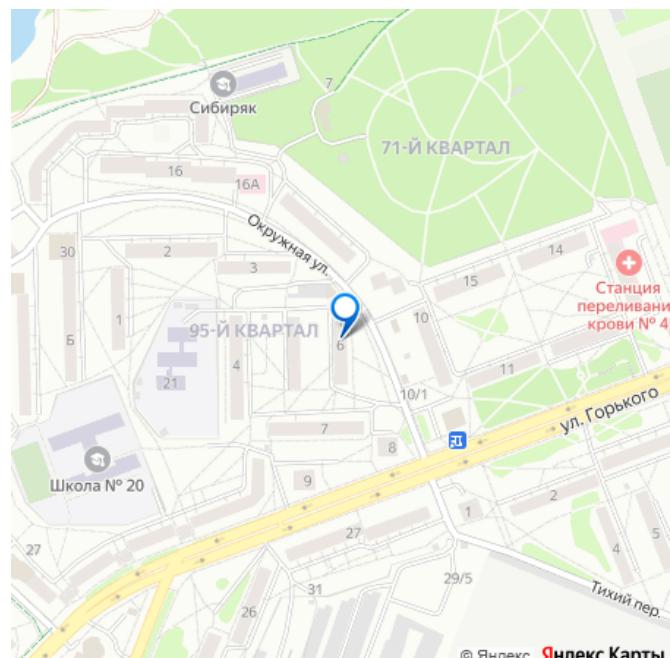
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



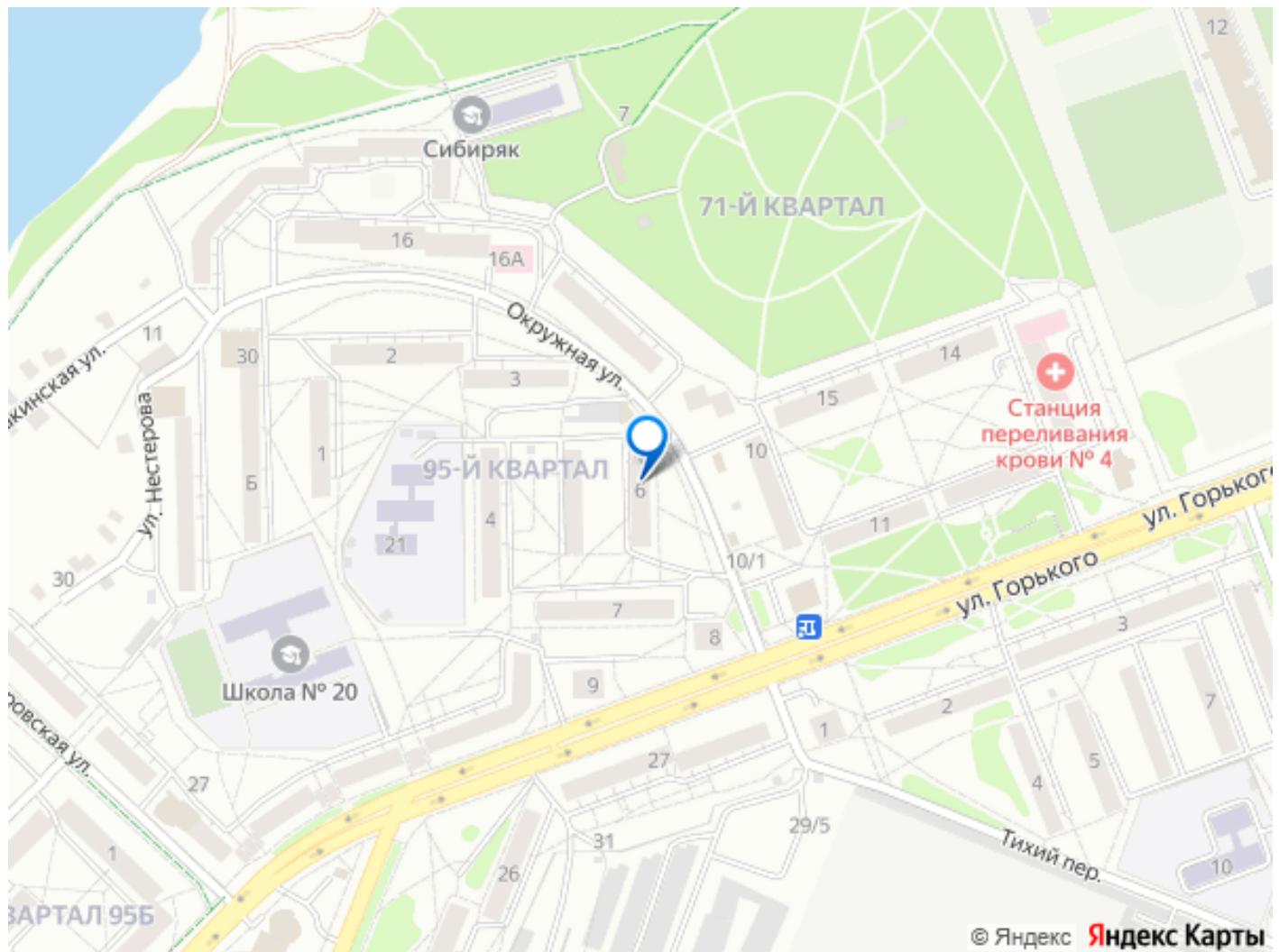
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1944248. Уникальное предложение для тех, кто ищет уютное жильё в Ангарске! Продаётся двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1977 года постройки по адресу: 95-й квартал, дом 6. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного дома. Общая площадь — 45,1 кв. м, жилая — 33 кв. м, площадь кухни — 7 кв. м. В квартире выполнен свежий, отличный косметический ремонт, есть балкон. Окна выходят на улицу, а наличие застекленного балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Кирпичные дома отличаются хорошей звуко- и теплоизоляцией, а квартира на последнем этаже гарантирует отсутствие соседей сверху. Совмещённый санузел обеспечивает оптимальное использование пространства. В шаговой доступности находятся парки, детские сады, школы , автобусные и трамвайные маршруты Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт и уют. Не упустите шанс стать владельцем этого прекрасного жилья! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России