

Создано: 31.10.2025 в 16:05

Обновлено: 09.01.2026 в 22:01

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286209670>

Татьяна Позняк, Татьяна Позняк

79834014711

Иркутская область, Усть-Кут, улица Кирова, 36к2

2 900 000 ₽

Иркутская область, Усть-Кут, улица Кирова, 36к2

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

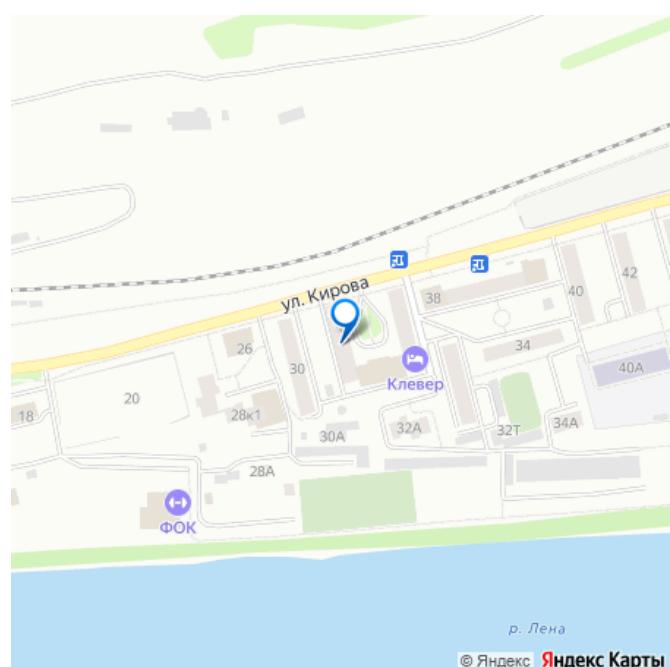
Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

Продается светлая 2-комнатная квартира в центре города! Описание квартиры: - Этаж: 3 из 5 - Общая площадь: 44,3 кв.м - Количество комнат: 2 - Площадь кухни: (уточните, если необходимо) - Санузел: раздельный - Состояние: косметический ремонт - Окна: пластиковые, выходят во двор (солнечная сторона) В квартире остается вся мебель и техника, что делает её идеальным вариантом для комфортного проживания или аренды! Транспортная доступность: - Всего 10 минут пешком до ж/д вокзала ст. Лена. Инфраструктура: Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности — магазины, кафе, школы и другие удобства. Инвестиционная привлекательность: Квартира хорошо сдаётся в течение года, что делает её отличным вариантом для инвестиций. Документы: Быстрый выход на сделку, один собственник. Помогу с одобрение ипотеки! Не упустите шанс! Звоните и записывайтесь на просмотр!

