

🕒 Создано: 24.02.2026 в 07:20

Обновлено: 28.03.2026 в 07:07

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская
улица, 216**

6 200 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 216

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

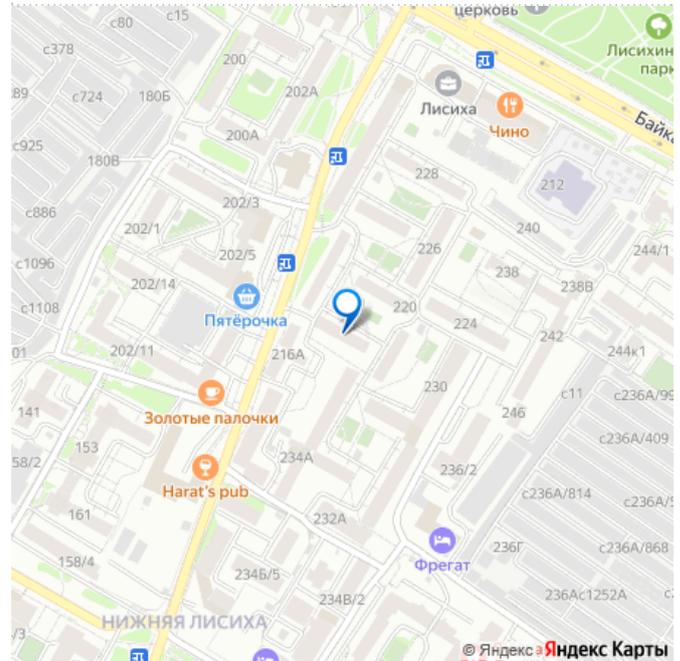
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

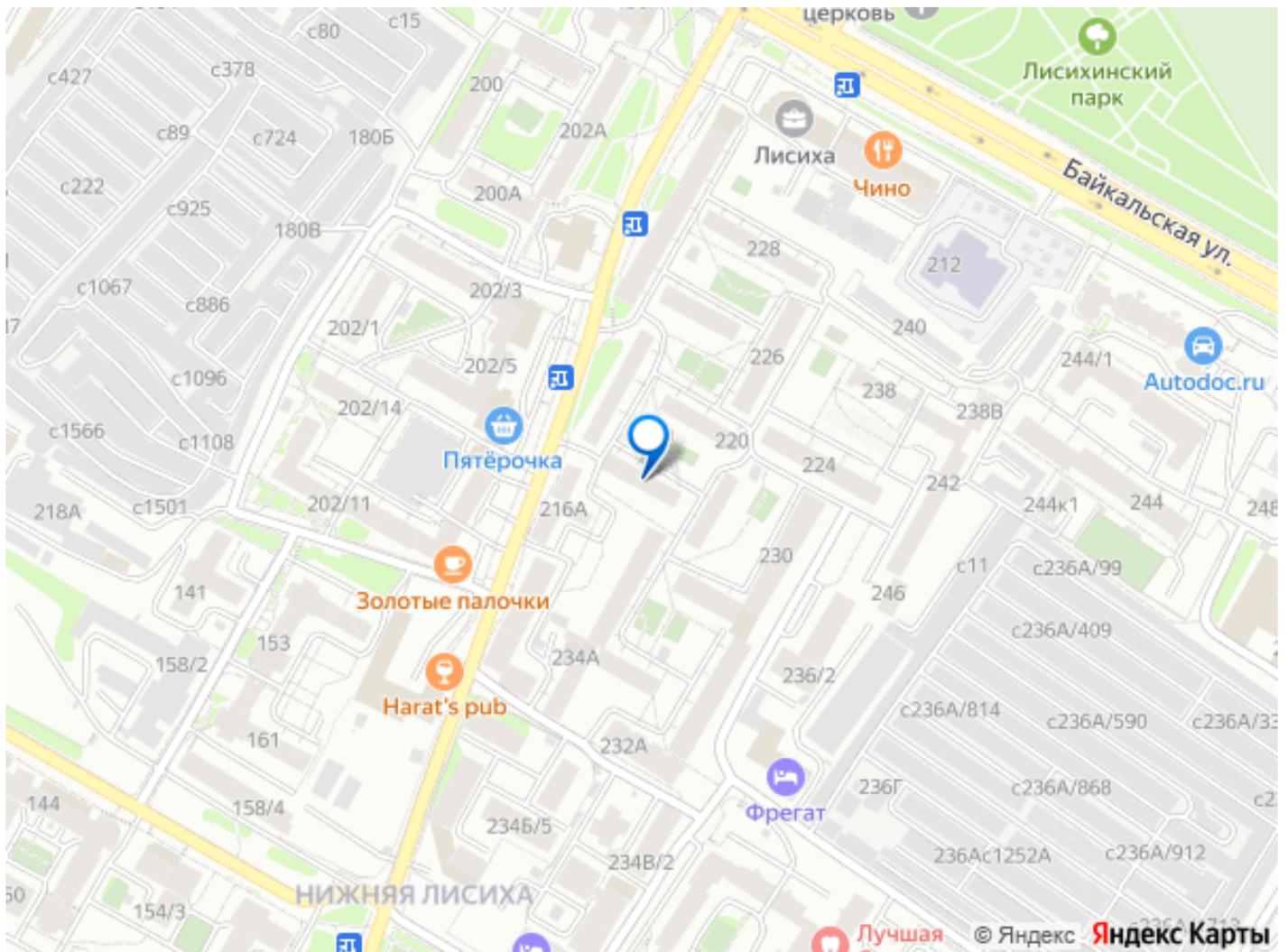
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 131304211 Двухкомнатная квартира в районе Нижней Лисихи общей площадью 44 м² на 5 этаже. Первое собственное жилье. Субсидируем ипотеку под ставку от 12,5% - услуга от компании Самолёт плюс! Идеально для пары, студентов или тех, кто начинает собственную жизнь. 44 м², 5 этаж, полноценные 2 комнаты, отдельный санузел, балкон, кухня 6 м². Окна на солнечную сторону — энергии хватит на всё. Остановка в 5 минутах, до набережной Ангары — 10 минут, есть где прогуляться теплым вечером. Вокруг магазины, кафе, аптеки. Район развивается, рядом новостройки. Изюминка: тихий, залитый солнцем двор — и оживлённая Байкальская сразу за его пределами. Идеальный баланс для активной жизни. Первое собственное жильё в отличном месте. Звоните и назначьте просмотр, чтобы увидеть своими глазами. Ориентиры: Донская, Станиславского, Лисиха, Депутатская



Move.ru - вся недвижимость России