

Создано: 19.10.2025 в 13:57

Обновлено: 08.12.2025 в 17:04

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285859607>

## Собственник

**79149109370**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Марата, 6**

**5 900 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Марата, 6

Улица

[улица Марата](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

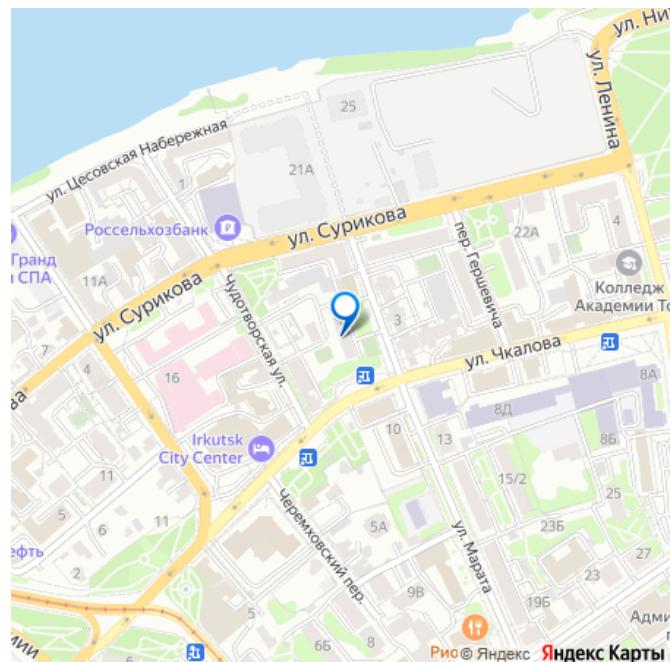
совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

для заметок

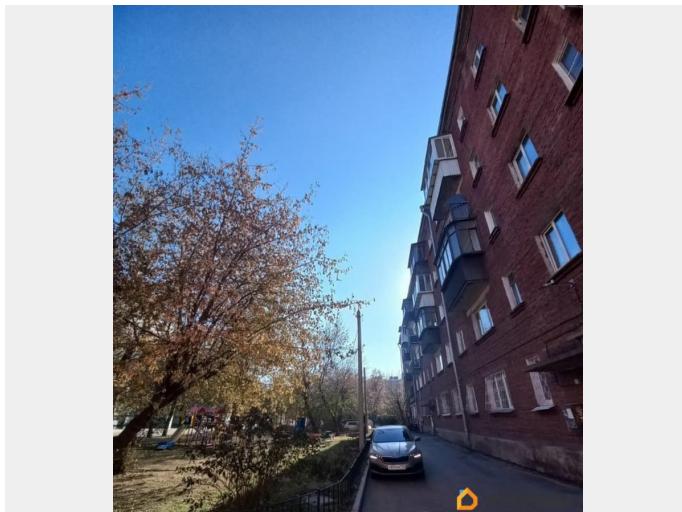


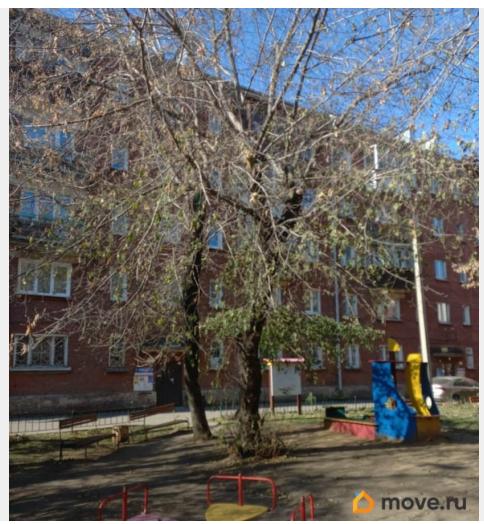
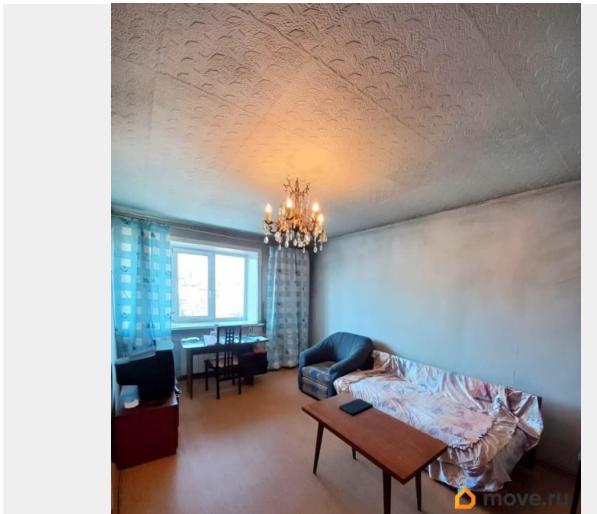
да

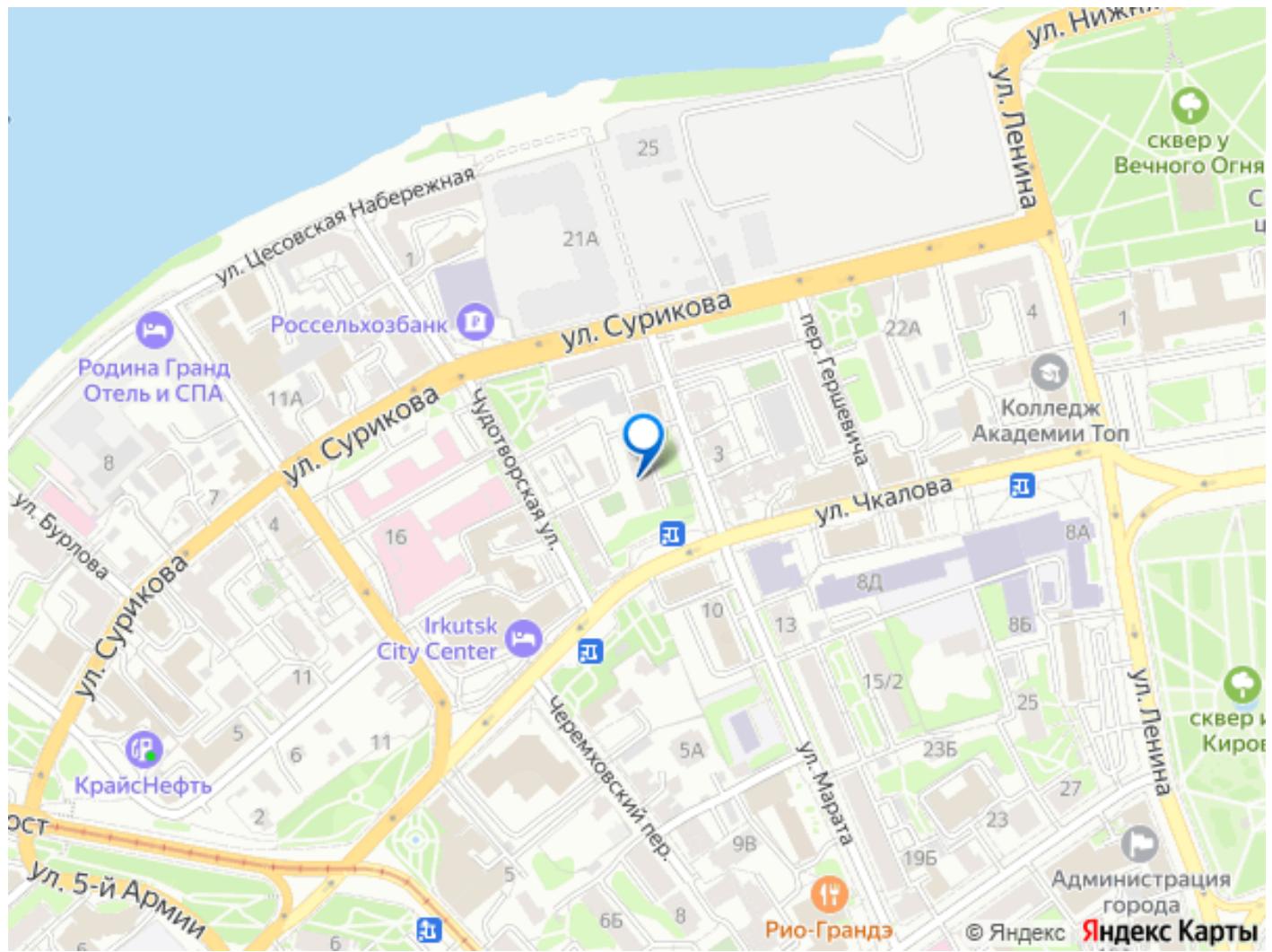
возможна ипотека

## Описание

Продается 2- комнатная квартира с раздельной планировкой комнат возле сквера Кирова под ремонт! А это хорошая возможность сделать ремонт под свои нужды. Отличная локация -набережная Ангары, Вечный Огонь, сквер Кирова, множество школ, детских садов, Вузов-деловой Иркутск в пешей доступности! Рядом остановка транспорта «Мариотт», откуда можно уехать в любой район города без пересадок. Идеальное место для жизни или для сдачи квартиры в аренду. Во дворе детская площадка, за домом свободная парковка- большая редкость в наше время в центре города. В 2022 году был произведен кап ремонт крыши. Вид из окон отличный, тк нет застройки напротив- красивейшие закаты Вам теперь обеспечены! 1 собственник, в собственности эта квартира более 20 лет, вся сумма в договоре. РИЭЛТОРАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!







Move.ru - вся недвижимость России