

Создано: 01.12.2025 в 10:44

Обновлено: 01.12.2025 в 11:47

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287010019>

БИЗНЕС РИЭЛТИ, БИЗНЕС РИЭЛТИ

79842715135

**Иркутская область, Братск, улица
Обручева, 14А**

3 400 000 ₽

Иркутская область, Братск, улица Обручева, 14А

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

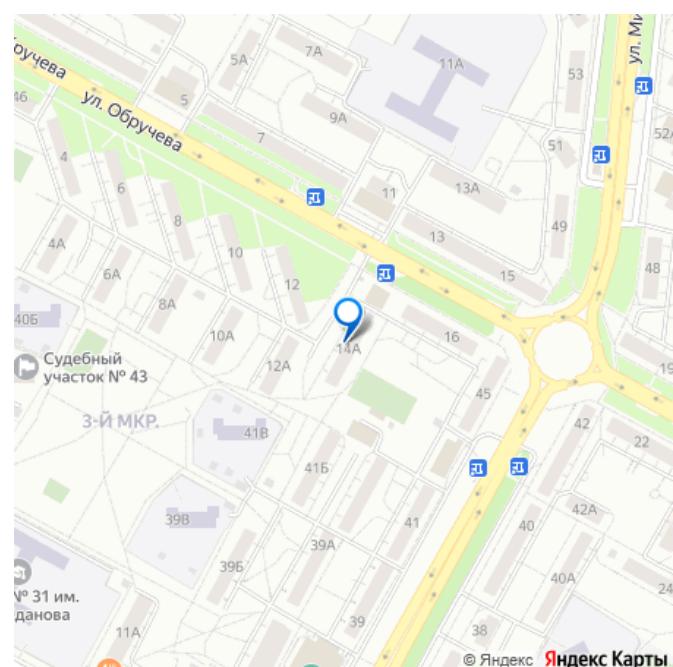
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваша новая семейная история начинается здесь! В «Бизнес Риэлти» мы знаем: мечты о собственном уютном уголке для вашей семьи это не просто желания, а план на будущее! Устали от бесконечной арендной платы и чужих стен? Представьте: каждое утро ваш ребенок идет в школу или садик всего за пару минут, после уроков играет на свежем воздухе во дворе, а вечерами вся семья собирается в ВАШЕЙ собственной, уютной двухкомнатной квартире в самом сердце города. Это не просто фантазии это реальность, которую мы готовы вам показать на ул. Обручева! Почему эта квартира идеальный выбор для вашей семьи: •

Идеальная локация для семьи: Забудьте о утренней спешке! Школа и детский сад буквально в двух шагах от дома. Ваши дети будут в безопасности, а вы сэкономите драгоценное время. Рядом детская площадка для времяпровождения ваших детей, рядом магазины, аптеки, недалеко центральный рынок и гипермаркет Лента! • Транспортная доступность мечты: Расположение гарантирует легкий доступ к любой точке города быстро и без проблем для всей семьи.

• Спокойствие и комфорт: Дом расположен во дворе, что обеспечивает тишину и спокойствие. Чистый, ухоженный подъезд и дружелюбные соседи создают приятную атмосферу для жизни. • Сама квартира чистая, светлая и очень уютная, с приятной аурой. В квартире заменены все окна, балкон

отделан металопрофилем, также заменена входная дверь, а в подарок покупателю собственники оставляют кухонный гарнитур, прихожую и большой стол. • Юридическая чистота и безопасность: Квартира без ограничений и обременений это гарантия быстрой, прозрачной и безопасной сделки. Не откладывайте жизнь вашей мечты! Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр сделайте первый шаг к своему дому! Для вас:

- Бесплатная помощь в оформлении ипотеки: Подберём для вас самые выгодные условия и поможем сэкономить на расходах! Подача заявки прямо у нас в офисе в несколько банков одновременно! • Работаем со всеми видами сертификатов: Материнский капитал, военная ипотека мы поможем вам реализовать их максимально выгодно!

