

Создано: 07.11.2025 в 10:26

Обновлено: 30.01.2026 в 13:06

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286369132>

Анна Геннадьевна Колченова, ЭТАЖИ

**79149012187**

**3 100 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

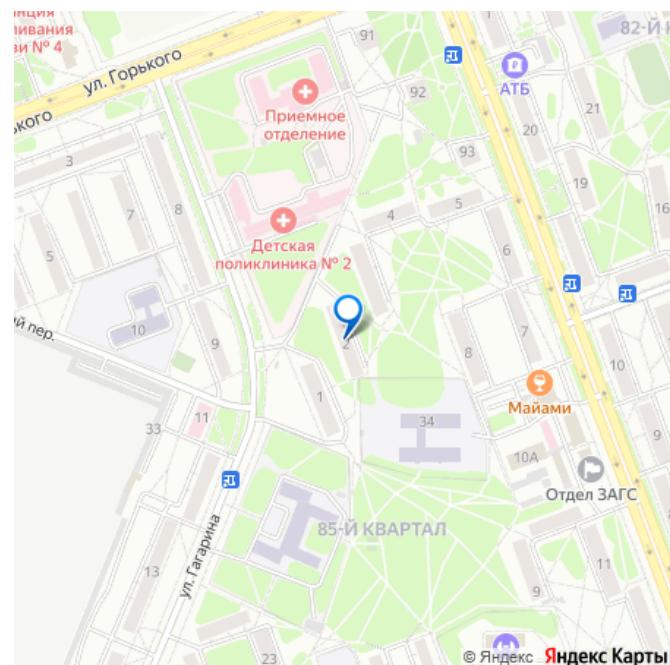
Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку



да

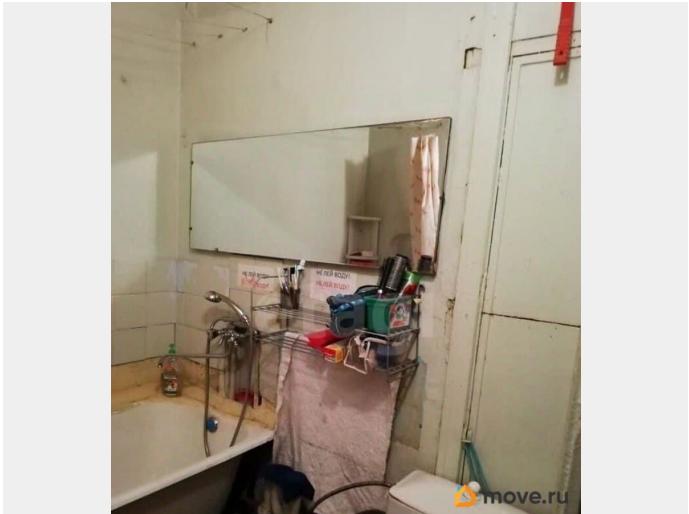
возможна ипотека, парковка

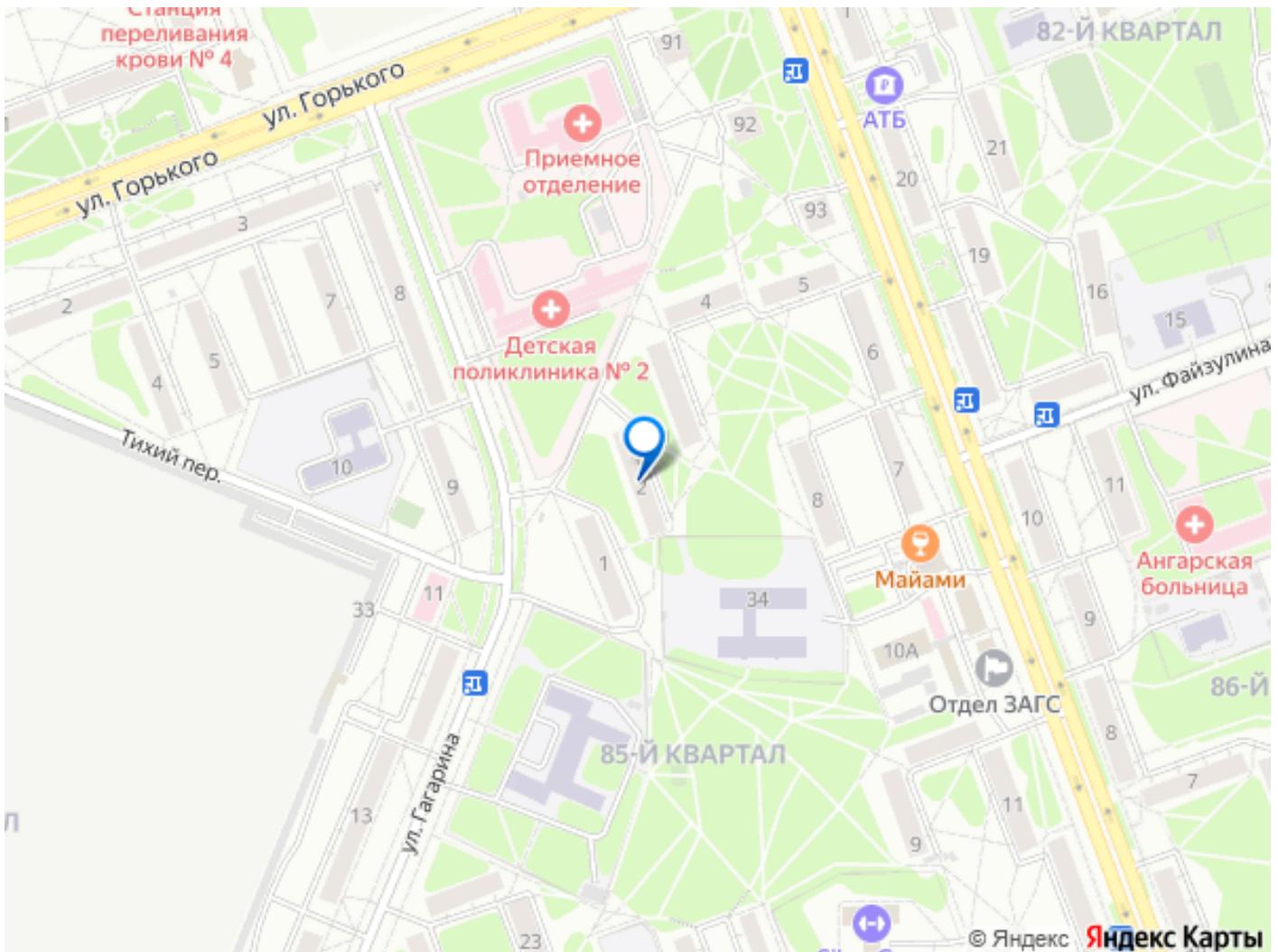
## Описание

Представляем вашему 2к квартиру, Высота потолков 2,5 метра обеспечивает комфортное ощущение пространства. Окна и балкон выходят во двор, что гарантирует тишину и отсутствие посторонних шумов. Состояние квартиры требует косметического ремонта под ваши предпочтения. В подъезде поддерживается чистота. Инфраструктура района полностью укомплектована для повседневных нужд: магазины, аптеки, отделение почты и сервисные услуги находятся в шаговой доступности. Для семей с детьми преимуществом станет близкое расположение детского сада и школы, а также благоустроенный двор с современной детской площадкой и достаточным количеством парковочных мест.

Транспортная доступность высокая: остановки общественного транспорта в непосредственной близости от дома позволяют быстро добраться до любой точки города. Объект находится в собственности, не обременен долгами и готов к сделке.

Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Эксклюзивные скидки для клиентов компании «Этажи» от партнеров по программе «Этажи Бонус». Код пользователя: 191111 Номер в базе: 10298273





Move.ru - вся недвижимость России