

Создано: 22.01.2026 в 10:03

Обновлено: 12.02.2026 в 06:24

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288205085>

Ирина Батоева, Самолет Плюс

**79149515012**

**Иркутская область, Иркутск, Рабоче-крестьянская улица, 5**

**4 700 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Рабоче-крестьянская улица, 5

Улица

[улица Рабоче-крестьянская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

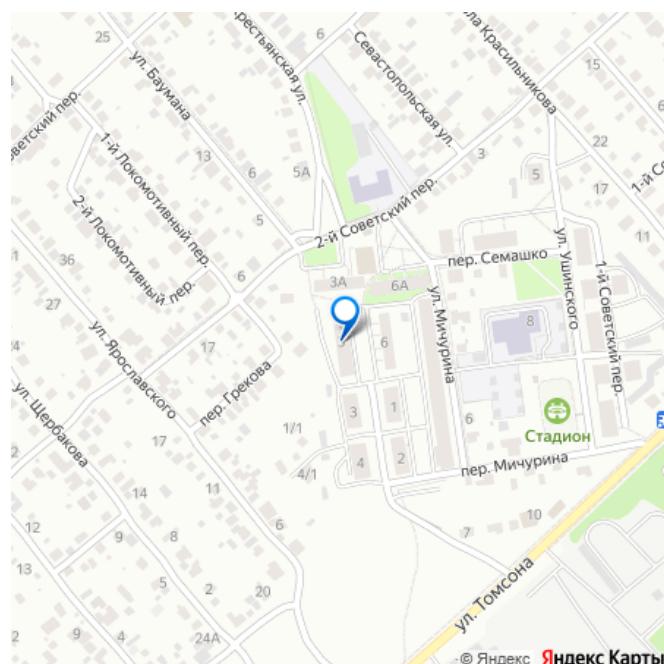
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

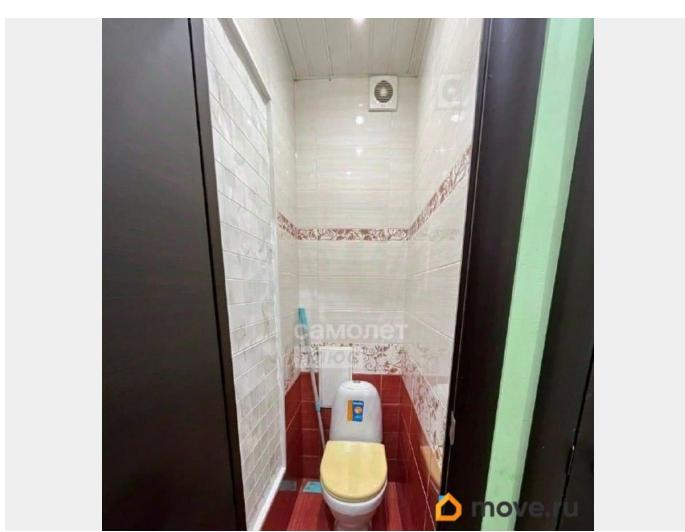
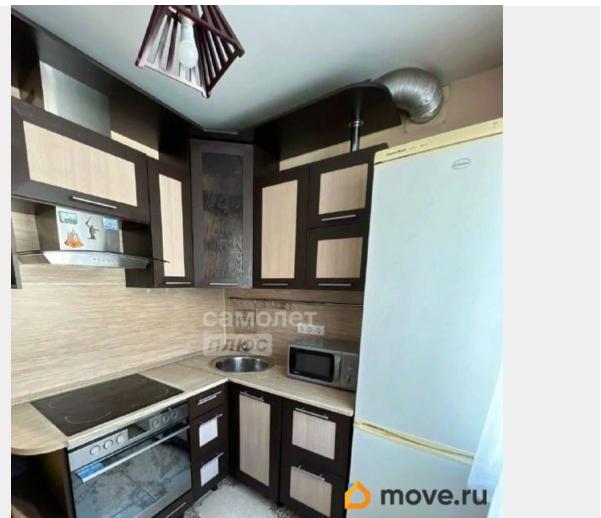
Арт. 128978647 Отличное предложение!

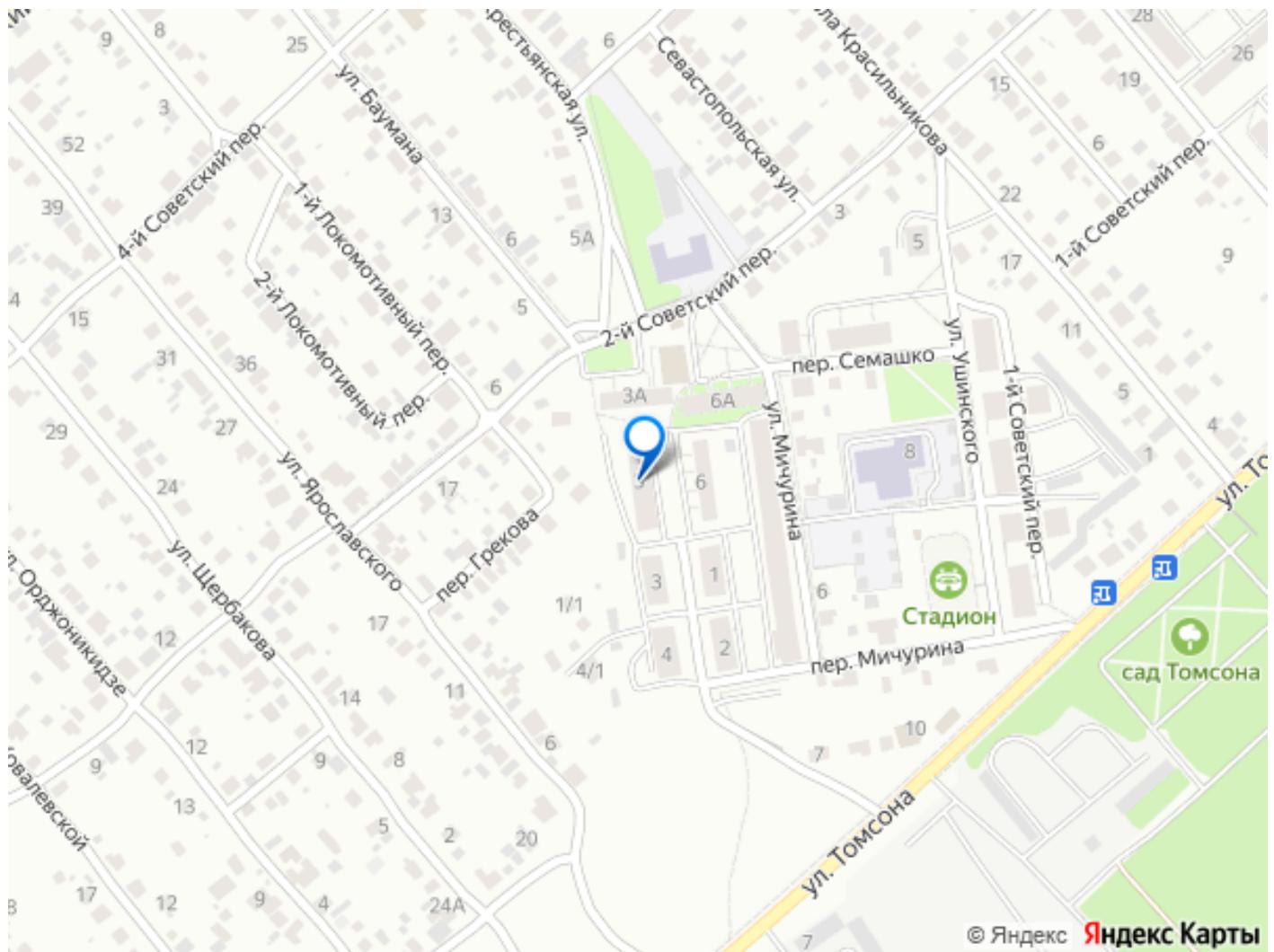
Представляем Вам не просто квартиру, а готовое решение для комфортной и безопасной жизни Вашей семьи в Ленинском районе! О квартире: Высокий первый этаж, на окнах решетки, есть москитные сетки, высокие потолки - 2,65. Оставляем новым хозяевам всю мебель и бытовую технику, кроме холодильника и большого шкафа. В квартире заменена вся сантехника и электрика. Хороший косметический ремонт.

Инфраструктура: В шаговой доступности учебные заведения, университеты, колледжи, школы, сады, остановки общественного транспорта; рядом магазины, ТЦ, аптеки; тихий зелёный район — идеально для комфортного проживания.

Раздельный санузел — всё продумано для повседневной жизни. Первый этаж — особые плюсы: удобно для семей с детьми, пожилых людей, при перевозке крупногабаритных вещей. Готовность к заселению: не требуется срочный капитальный ремонт — можно въезжать сразу после сделки; чистый подъезд, ухоженная придомовая территория.

Юридическая чистота: квартира без обременений и долгов, 1 взрослый собственник, полный пакет документов подготовлен для быстрой сделки; возможен любой формат расчёта.





Move.ru - вся недвижимость России