

**Иркутская область, Братск, улица
Гагарина, 43**

3 800 000 ₽

Иркутская область, Братск, улица Гагарина, 43

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

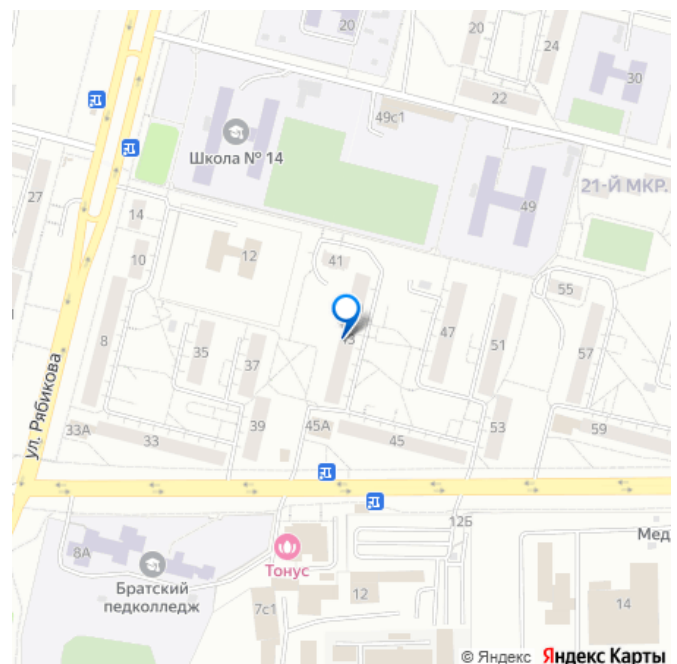
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Желаете купить квартиру в одном из самых востребованных районов города?

Представляю Вам двухкомнатную квартиру по адресу Гагарина, 43! Этот район славится своей привлекательностью для проживания, и вот почему: - В шаговой доступности детские сады, школы, православная гимназия - переходить через дорогу не нужно!

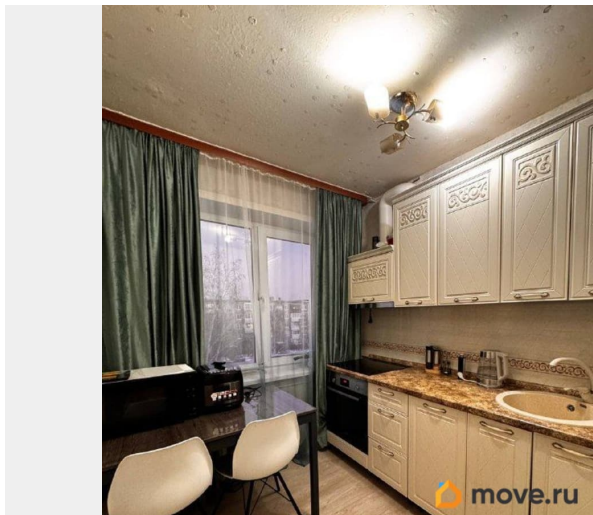
Безопасность на высоком уровне, а время на дорогу экономится. - Недалеко улица Крупской с бутиками, магазинами, мини рынком Багульник — всё под рукой. -

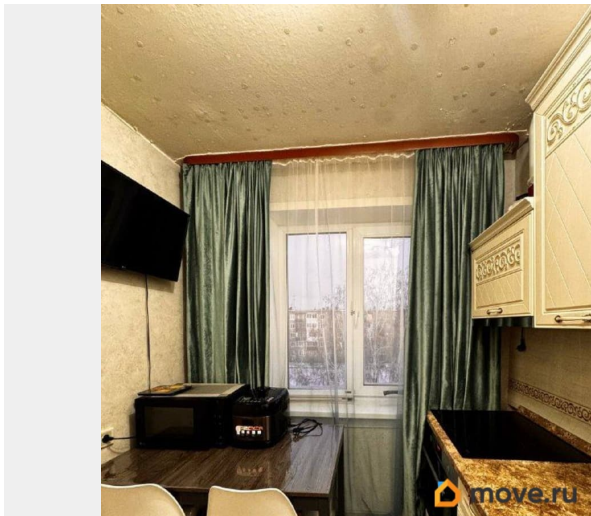
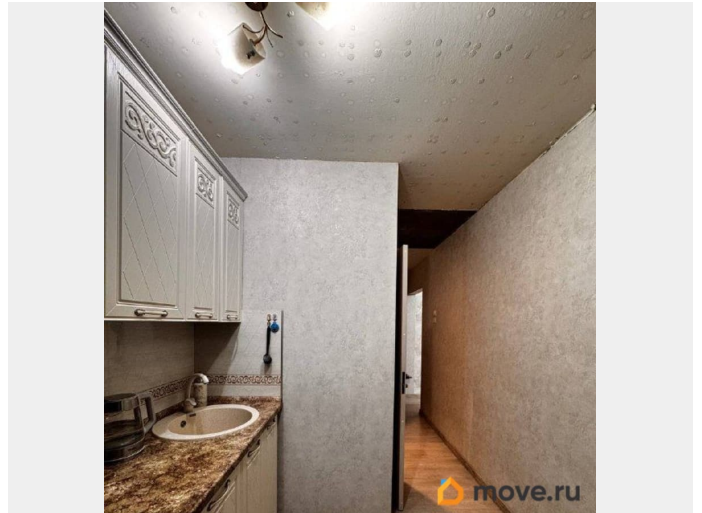
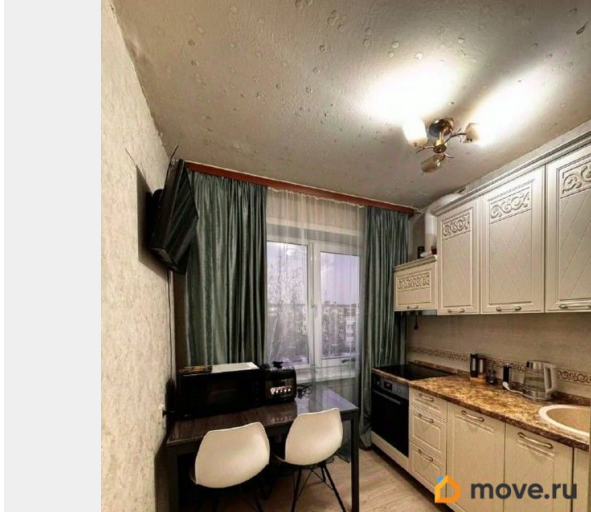
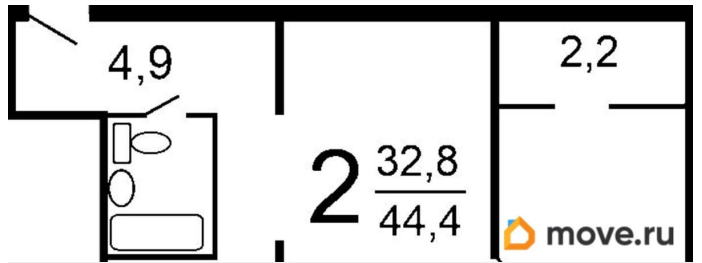
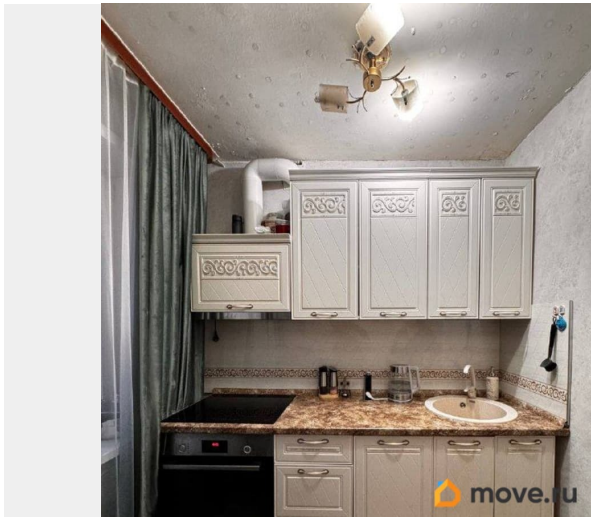
Торговые центры, салоны электроники, мебели, Сбербанк и аптеки буквально рядом.

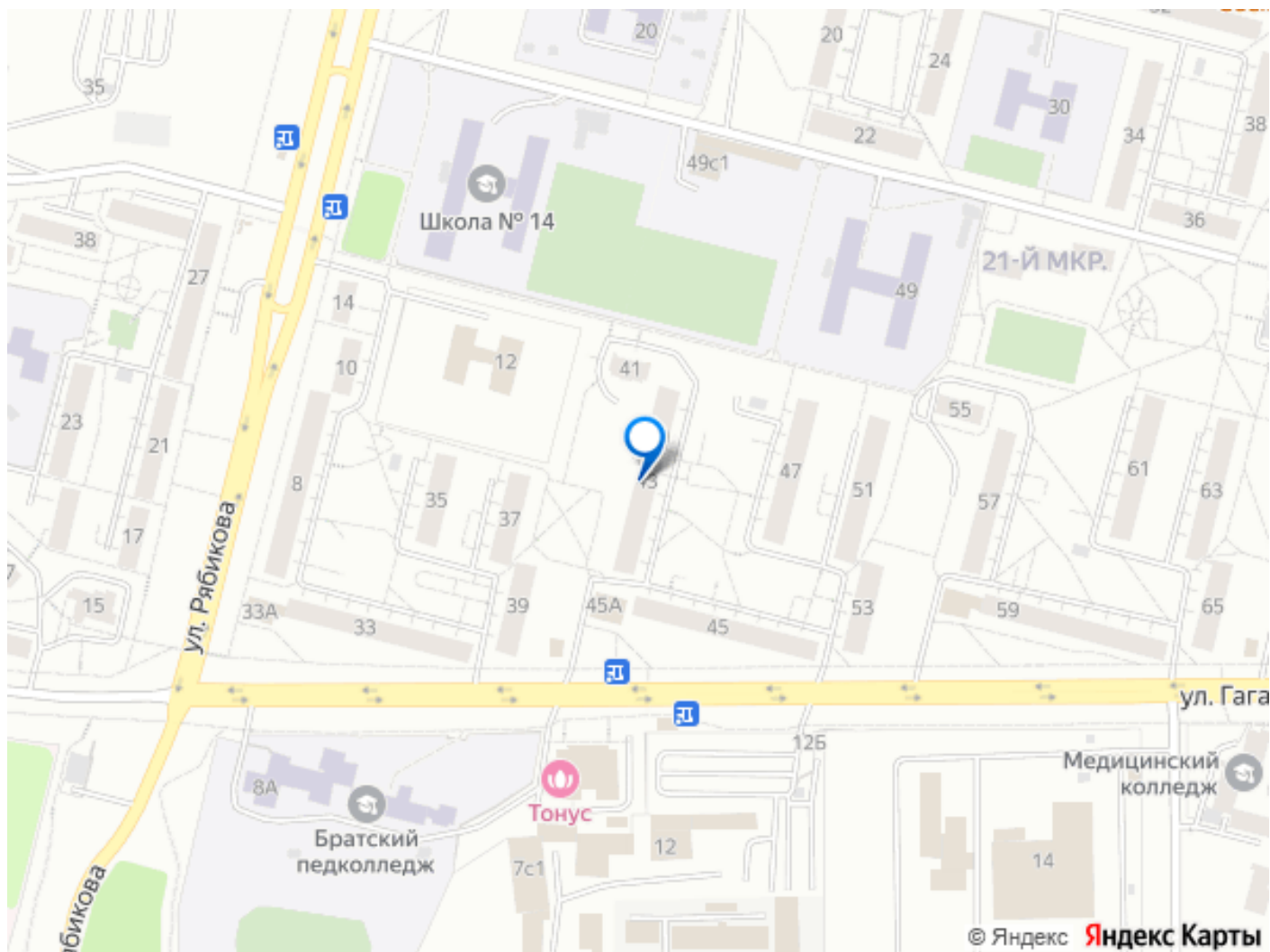
- Поликлиника в 10 минутах ходьбы (или 5 при быстром шаге). - Для досуга: кинотеатр Чарли, аквацентр Пузырьки, детский клуб Белый медведь, пиццерия До-до пицца. -

Отличные прогулочные зоны вдоль улицы Крупской. Во дворе дома — тишина, отсутствие шума и пыли. Парковка у дома, также рядом современная детская площадка и стадион. Чистый подъезд, по соседству проживают благополучные люди. Сама квартира находится на 4 этаже, со смежными комнатами. При желании можно установить встроенную гардеробную в одной из комнат - площадь позволяет. Санузел отдельный — требует ремонта. Балкон не застеклен, его Вы можете сделать по своему вкусу. В

квартире уже начали делать ремонт: - Полностью заменили полы, уложили качественный ламинат высокого класса; - Стены выровнены, оклеены современными обоями в спокойных тонах; - Окна и балконная группа - ПВХ; - Замены входная и межкомнатные двери; - Вся электрика в квартире в полном порядке. - С потолка демонтирована потолочная плитка, можно уже натягивать потолки по всей квартире; - В отдельном санузле установлена новая ванная и унитаз, осталось только доделать стены. А тут уж Вам решать, какой материал выбрать при отделке ванной комнаты и туалета. В эту квартиру можно заехать и жить и постепенно доделать санузел и потолки. Не упустите свой шанс! Звоните, записывайтесь на просмотр, возможно именно этот вариант - станет Вашим домом в Новом году! Бесплатная помощь в оформлении ипотеки — заявки сразу в несколько банков, подбор лучших условий, экономия на процентах и расходах. Работаем со всеми видами сертификатов и субсидий.







Move.ru - вся недвижимость России