

🕒 Создано: 03.02.2026 в 13:04

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 18:39

**Иркутская область, Иркутск, улица
Лермонтова, 96**

6 100 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 96

Улица

[улица Лермонтова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

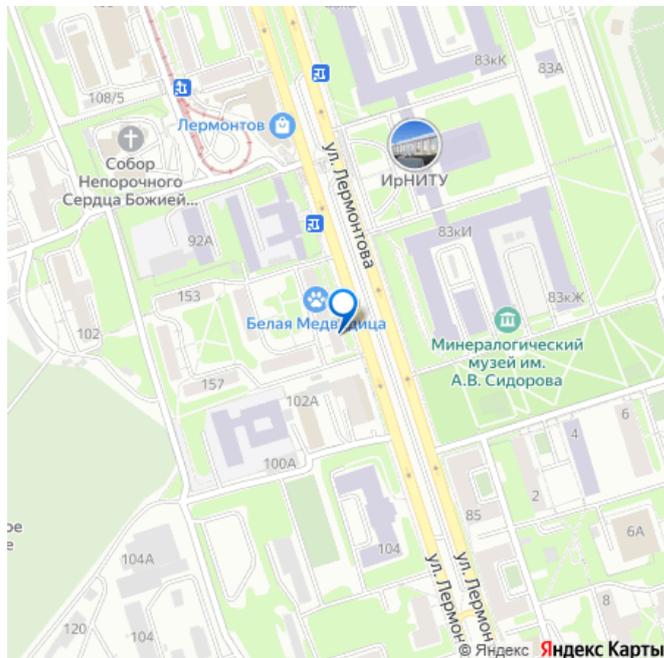
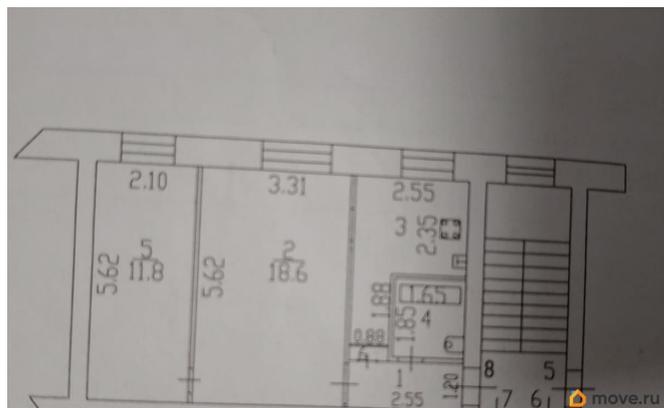
Ремонт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288819906>

Собственник

**79149511258,7983411
0619**

для заметок



Покупка в ипотеку

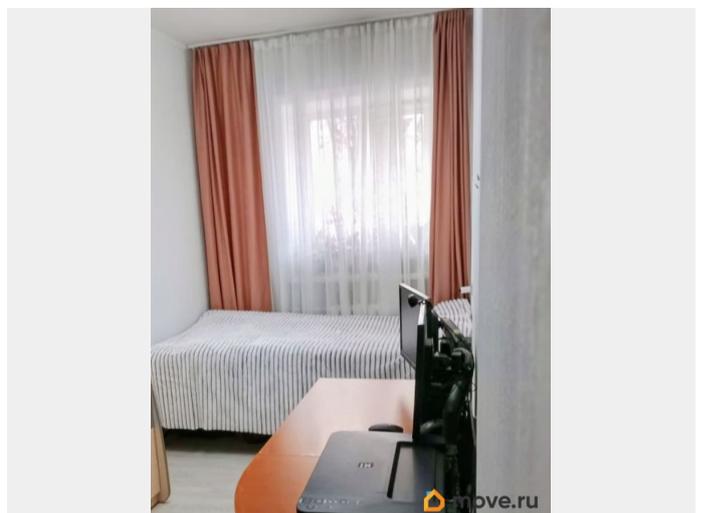
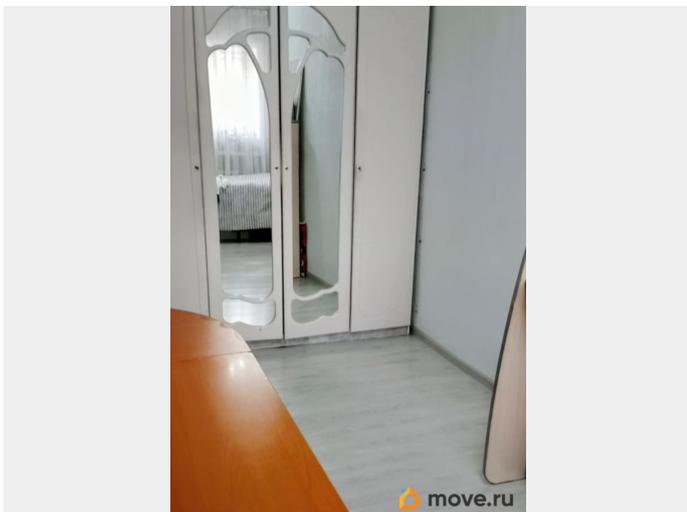
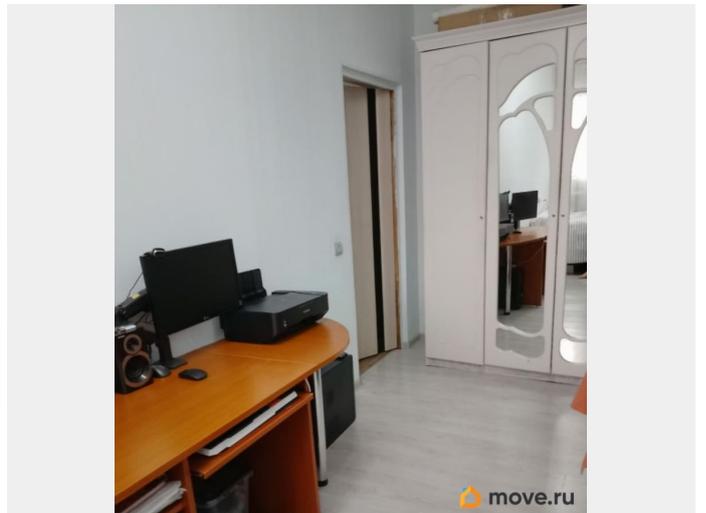
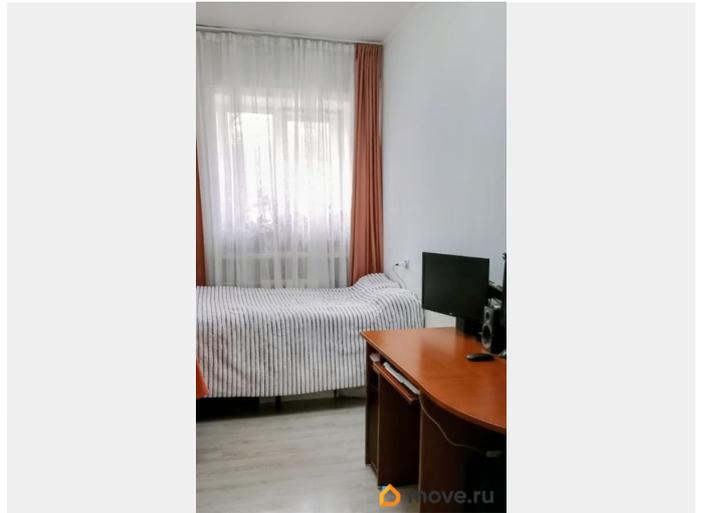
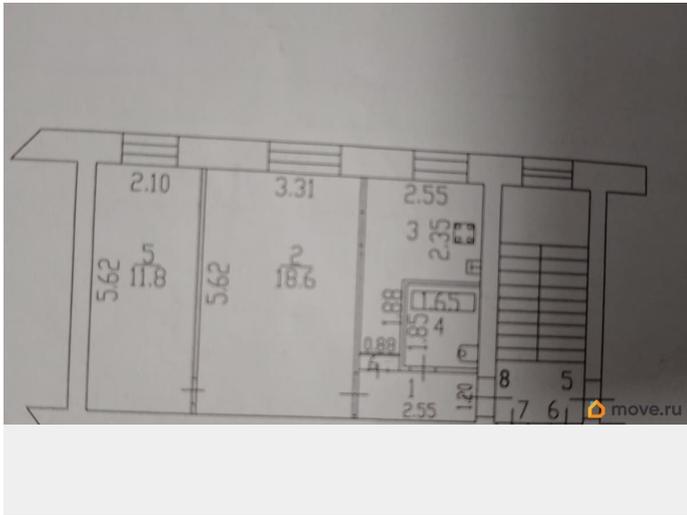
да

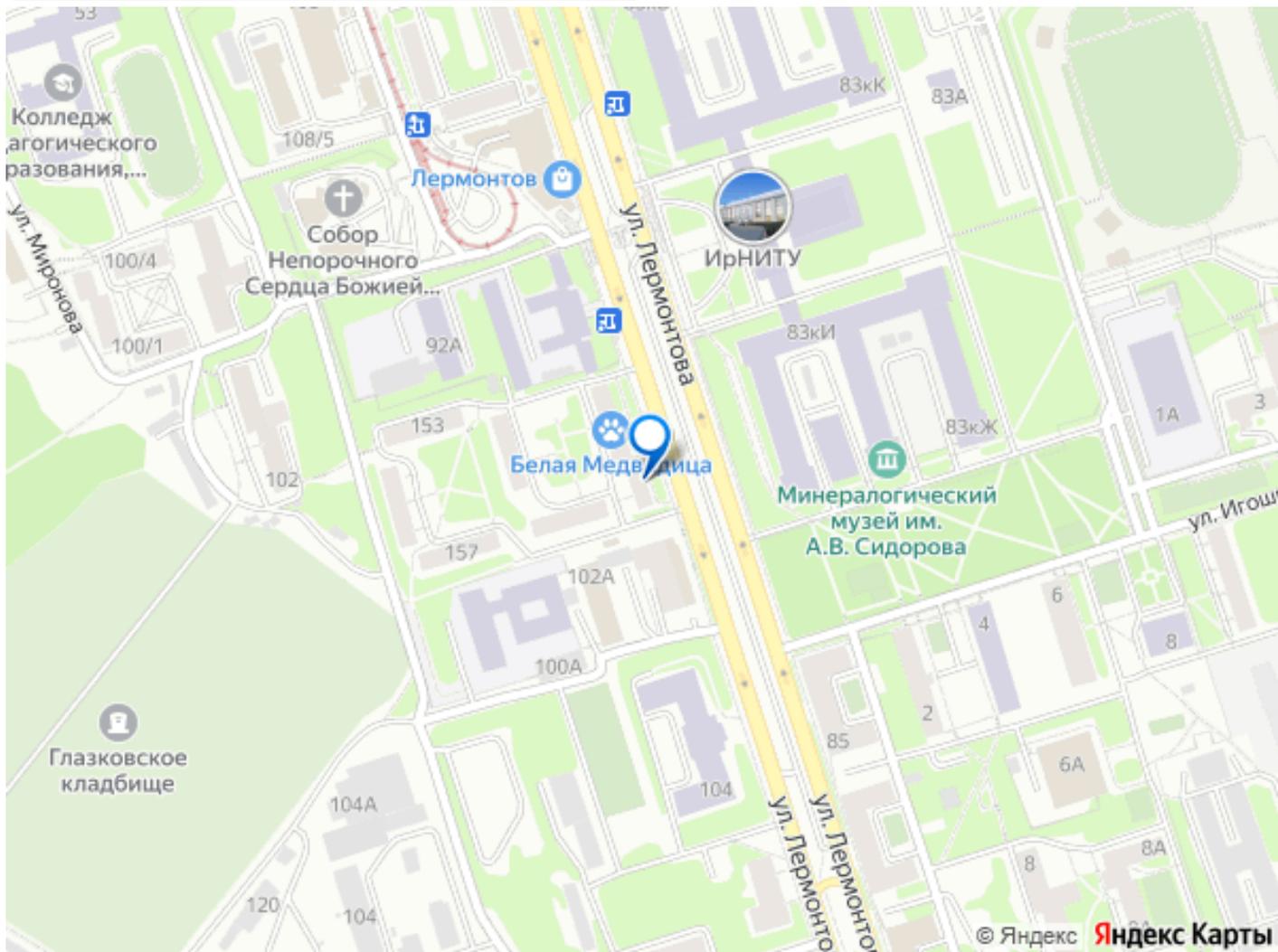
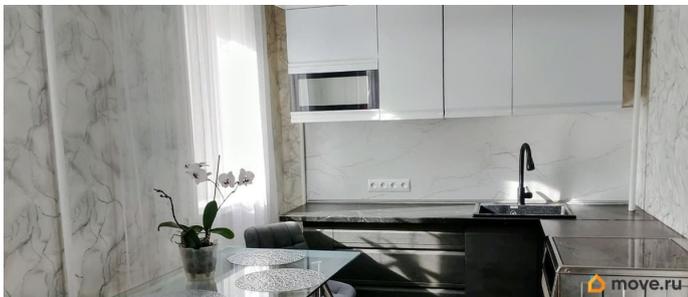
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 44,8 кв. м от СОБСТВЕННИКА. РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ТОРГ. Квартира расположена на 2-м этаже кирпичного 4х этажного дома. Жилая площадь составляет 30,4 кв. м, кухня 9 кв. м. Высота потолков 2,75 метра. В квартире сделан ремонт, что позволит вам въехать и обустроиться с минимальными затратами. Все комнаты светлые, окна выходят во двор, что создает атмосферу уюта и покоя. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи или пары. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены школа, ВУЗы, поликлиника, ТЦ Лермонтов, магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Хорошая транспортная доступность: остановки всех видов общественного транспорта находятся в шаговой доступности, что позволяет без труда добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, от собственника. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. два взрослых собственника. Юридически чистая квартира, без обременений и задолженностей. Это отличная возможность для тех, кто ищет жилье для себя или в качестве инвестиции. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о встрече и задать все интересующие вас вопросы. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной

квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России