

🕒 Создано: 03.02.2026 в 13:04

Обновлено: 03.02.2026 в 14:11

## Собственник

**79149511258,79834110619**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Лермонтова, 96**

**6 100 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 96

Улица

улица Лермонтова

**для заметок**

## Квартира

Количество комнат

2

## Высота потолков

2.75 M

Жилая площадь

 $30.4 \text{ m}^2$ 

### Площадь кухни

 $9 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

$$44.8 \text{ m}^2$$

Этаж

2/4

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

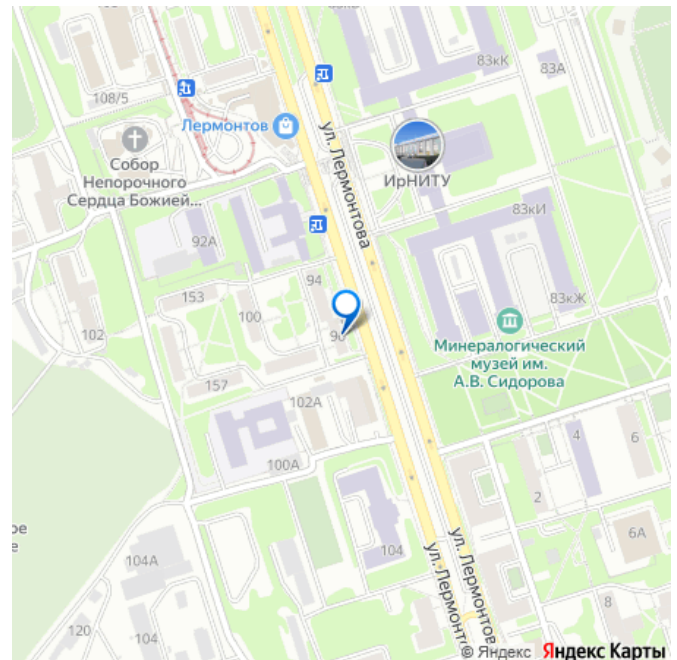
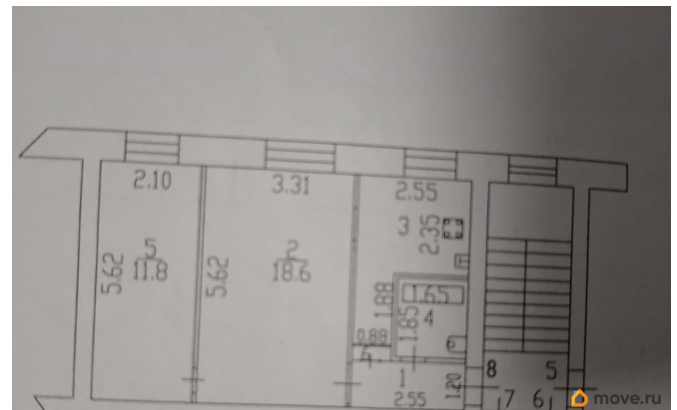
## Раздел

## Квартиры

Тип санузла

## совмещенный

## Ремонт



Покупка в ипотеку

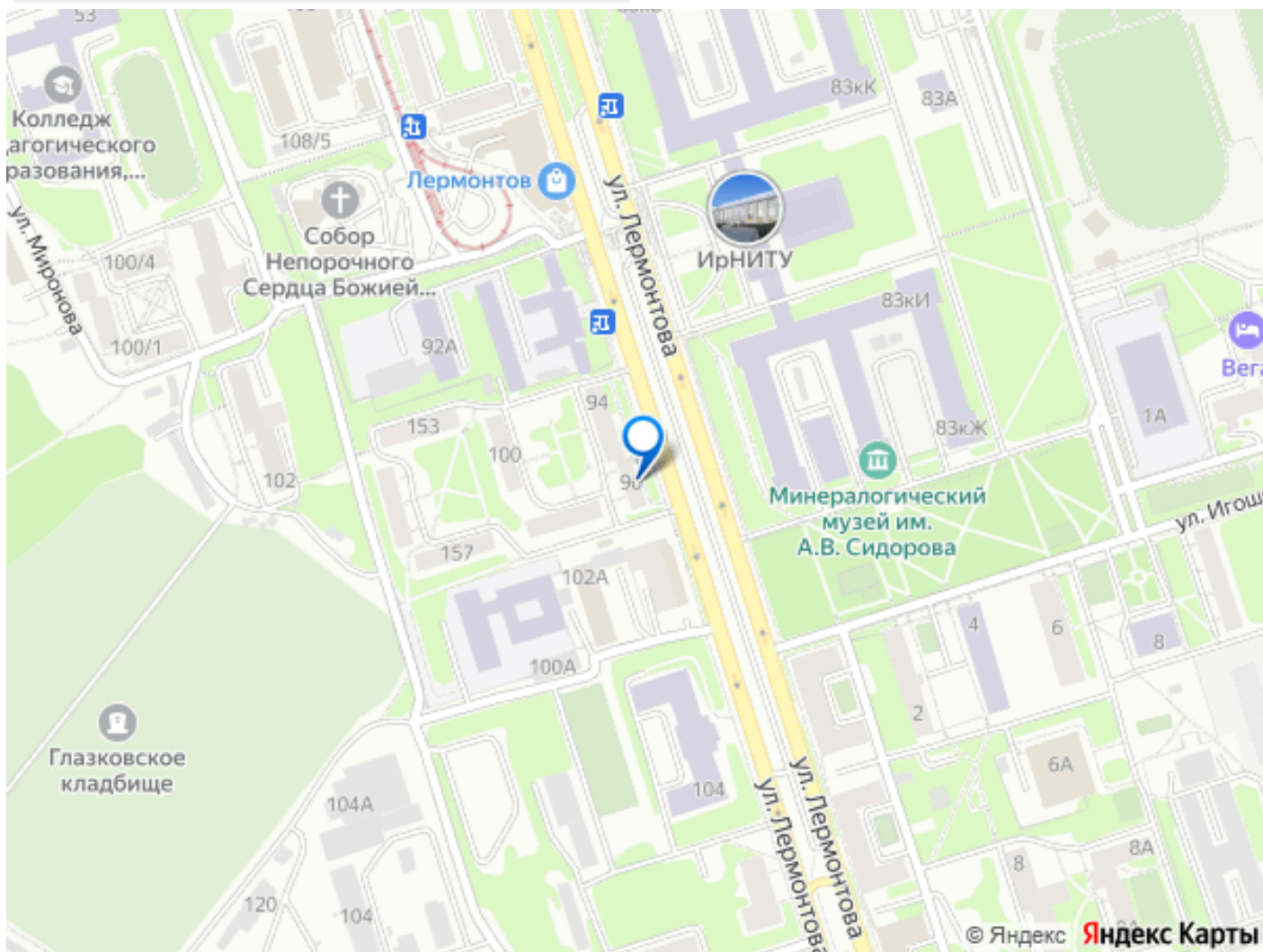
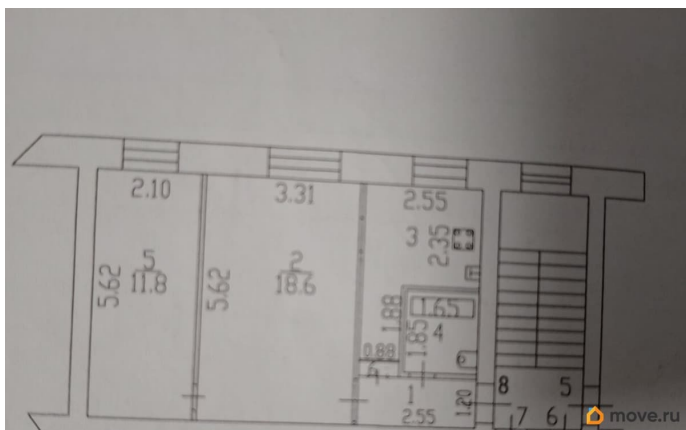
да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 44,8 кв. м, расположенная на 2-м этаже кирпичного 4х этажного дома. Жилая площадь составляет 30,4 кв. м, кухня 9 кв. м. Высота потолков 2,75 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам въехать и обустроиться с минимальными затратами. Все комнаты светлые, окна выходят во двор, что создает атмосферу уюта и покоя. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи или пары. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены школа, ВУЗы, поликлиника, ТЦ Лермонтов, магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Хорошая транспортная доступность: остановки всех видов общественного транспорта находятся в шаговой доступности, что позволяет без труда добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, от собственника. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Юридически чистая квартира, без обременений и задолженностей. Это отличная возможность для тех, кто ищет жилье для себя или в качестве инвестиции. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о встрече и задать все интересующие вас вопросы. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!



Move.ru - вся недвижимость России