

Создано: 21.01.2026 в 18:44

Обновлено: 12.02.2026 в 12:17

Иркутская область, Иркутск, улица
Пискунова, 102А

6 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Пискунова, 102А

Улица

[улица Пискунова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

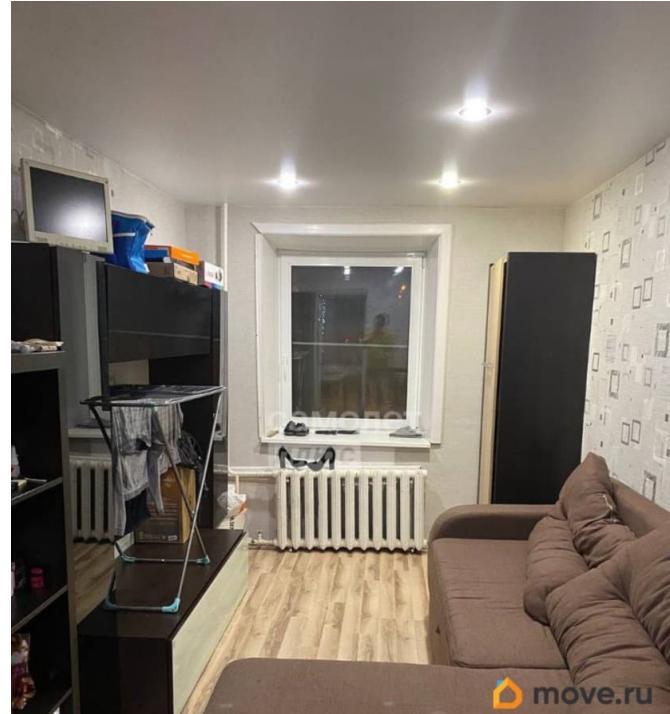
9 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

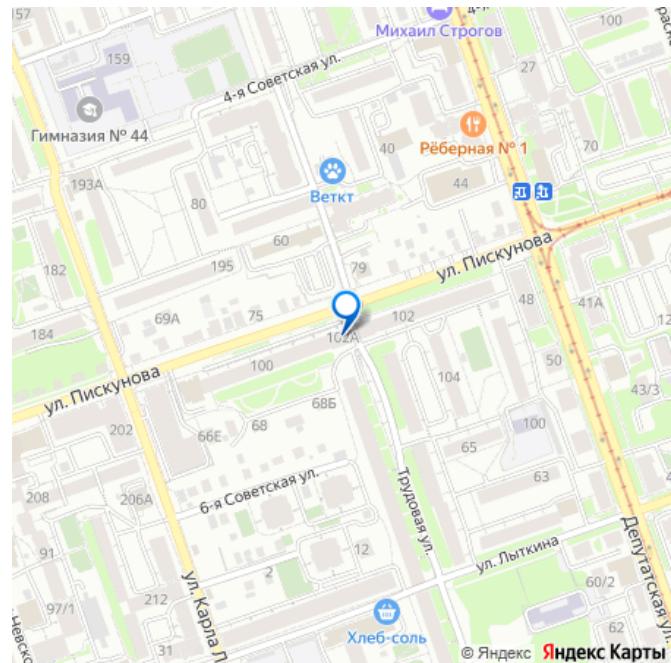
раздельный

Вид из окна

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288205165>

Самолет Плюс на Пушкина, Самолет
Плюс на Пушкина
79149153457

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Качество проверенное временем: просторная квартира в классическом кирпичном исполнении. Квартира расположена в кирпичном доме знаменитой 114 серии — это гарантия отличной звукоизоляции и идеального микроклимата (зимой очень тепло, а летом сохраняется приятная прохлада). Общая площадь 44.8 м² — внушительный метраж, позволяющий организовать полноценные зоны отдыха и хранения. Первый этаж в данной серии отличается высоким расположением окон, что обеспечивает приватность и безопасность. Толстые кирпичные стены и широкие подоконники создают ощущение основательности и уюта, которое недоступно в современных монолитных домах.

Инфраструктура и окружение. Дом расположен в Октябрьском районе (ул. Пискунова) — одной из самых развитых и престижных локаций города. В непосредственной близости находятся школы, а также детские сады, что делает объект привлекательным для молодых семей. В шаговой доступности супермаркеты, аптеки, фитнес-центры и банки. Удобные выезды на улицы Советская и Байкальская позволяют добраться до центра города за 7-10 минут. Преимущества предложения. Кирпичные дома 114 серии — это ликвидная

недвижимость, которая медленно теряет в цене и всегда пользуется спросом на рынке. Отсутствие зависимости от лифта и удобный доступ в квартиру — идеальное решение как для людей старшего возраста, так и для активных горожан. Тихий, благоустроенный двор с обилием зелени и наличием парковочных мест. Объект юридически чист и готов к сделке. Показ возможен в любое удобное время. Звоните, чтобы записаться на осмотр и лично убедиться в качестве этого жилья. Арт. 128953888

