

🕒 Создано: 15.10.2025 в 15:08

Обновлено: 27.12.2025 в 17:23

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Иосифа Уткина, 21**

**6 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Иосифа Уткина, 21

Улица

[улица Иосифа Уткина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

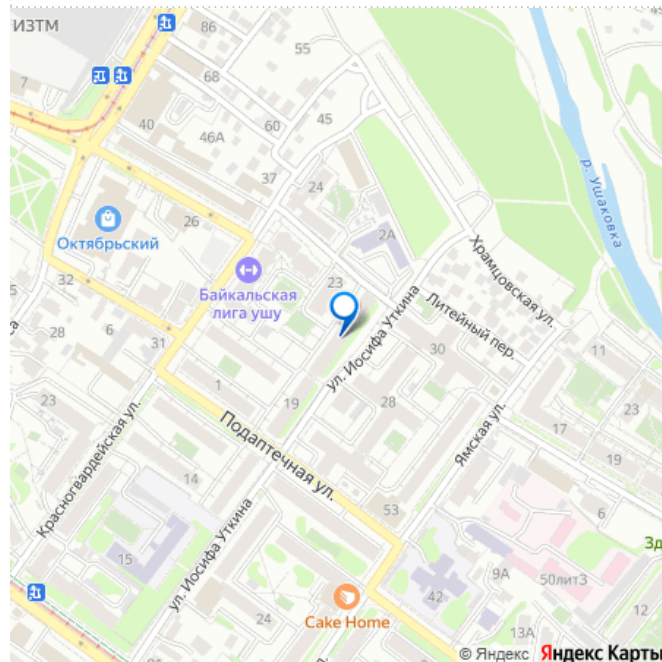
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

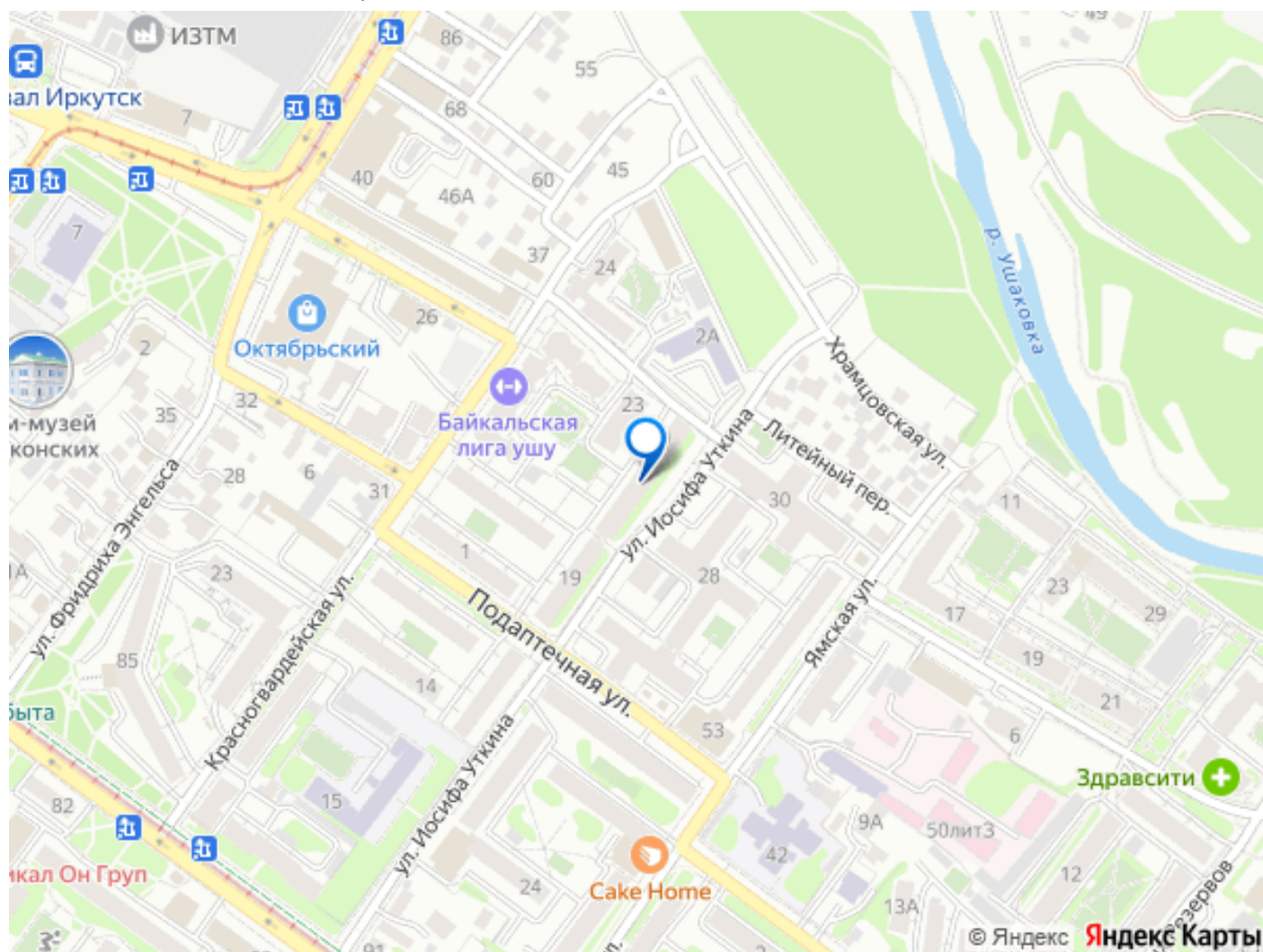
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 120463816 Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная на 5 этаже 5-этажного панельного дома по адресу: улица Иосифа Уткина, 21, в Куйбышевском районе Иркутска. Квартира выполнена в светлых тонах, что создает ощущение простора и комфорта. В квартире имеется вместительная гардеробная для хранения вещей. Балкон застеклен. Планировка квартиры «распашонка», окна выходят как во двор, так и на улицу. При продаже остается практически вся мебель, что станет приятным бонусом для новых владельцев. Квартира чистая и готова к проживанию. Преимущества района: Куйбышевский район, где расположена квартира, обладает рядом преимуществ для комфортной жизни: Развитая инфраструктура: В непосредственной близости от дома находятся школы, в частности, школа 9 (1-2 минуты ходьбы), детские сады 68 и 101. Транспортная доступность: Удобная транспортная развязка, рядом расположена остановка общественного транспорта «Красногвардейская», что обеспечивает легкий доступ в различные районы города. Удобства: Наличие рядом школ и детских садов делает район привлекательным для семей с детьми. А также с помощью нашей

компании, у Вас есть возможность приобрести данную квартиру с выгодной ставкой по ипотеке от 12,25%.



Move.ru - вся недвижимость России