

Создано: 14.01.2026 в 09:57

Обновлено: 14.01.2026 в 09:46

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287960810>

Собственник

**79832413394, 7983460
4823**



Иркутская область, Братск, улица
Погодаева, 4

3 570 000 ₽

Иркутская область, Братск, улица Погодаева, 4

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²



Площадь кухни

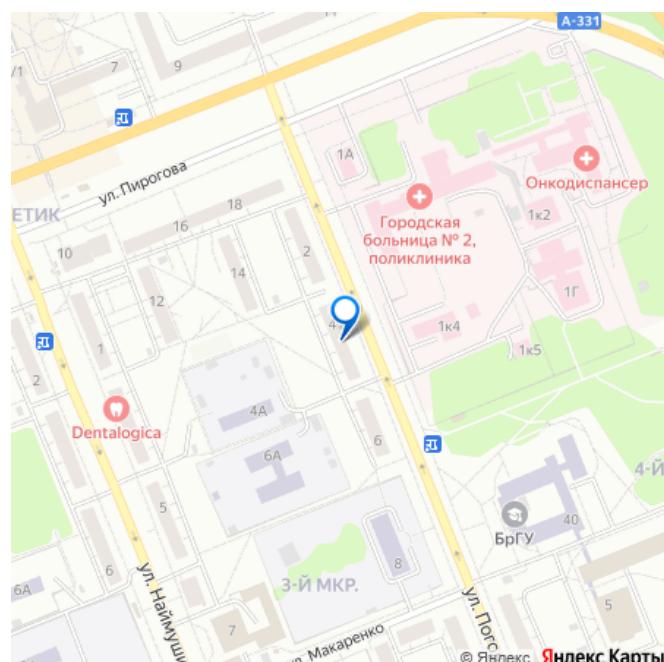
6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

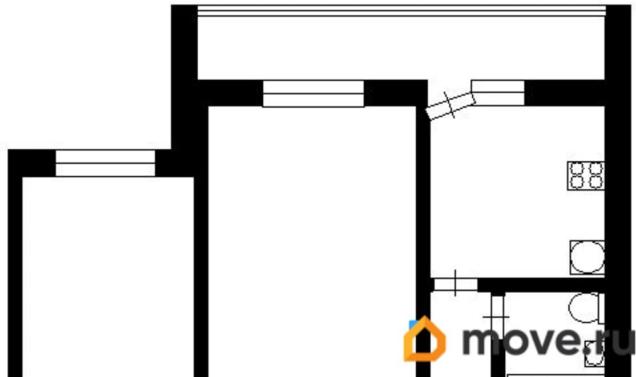
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 44.7 квадратных метров на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Братск, 3-й микрорайон (Энергетик), улица Погодаева, дом 4. Жилая площадь составляет 27 квадратных метров, кухня 6 квадратных метров. Из окон открывается прекрасный вид на двор, парк, лес и улицу, позволяя наслаждаться природой и тишиной после напряжённого дня. Квартира недавно прошла косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность организовать небольшой зелёный уголок. Для активного времяпрепровождения и досуга детей во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Парковка доступна непосредственно во дворе дома, что обеспечивает удобство автовладельцам.

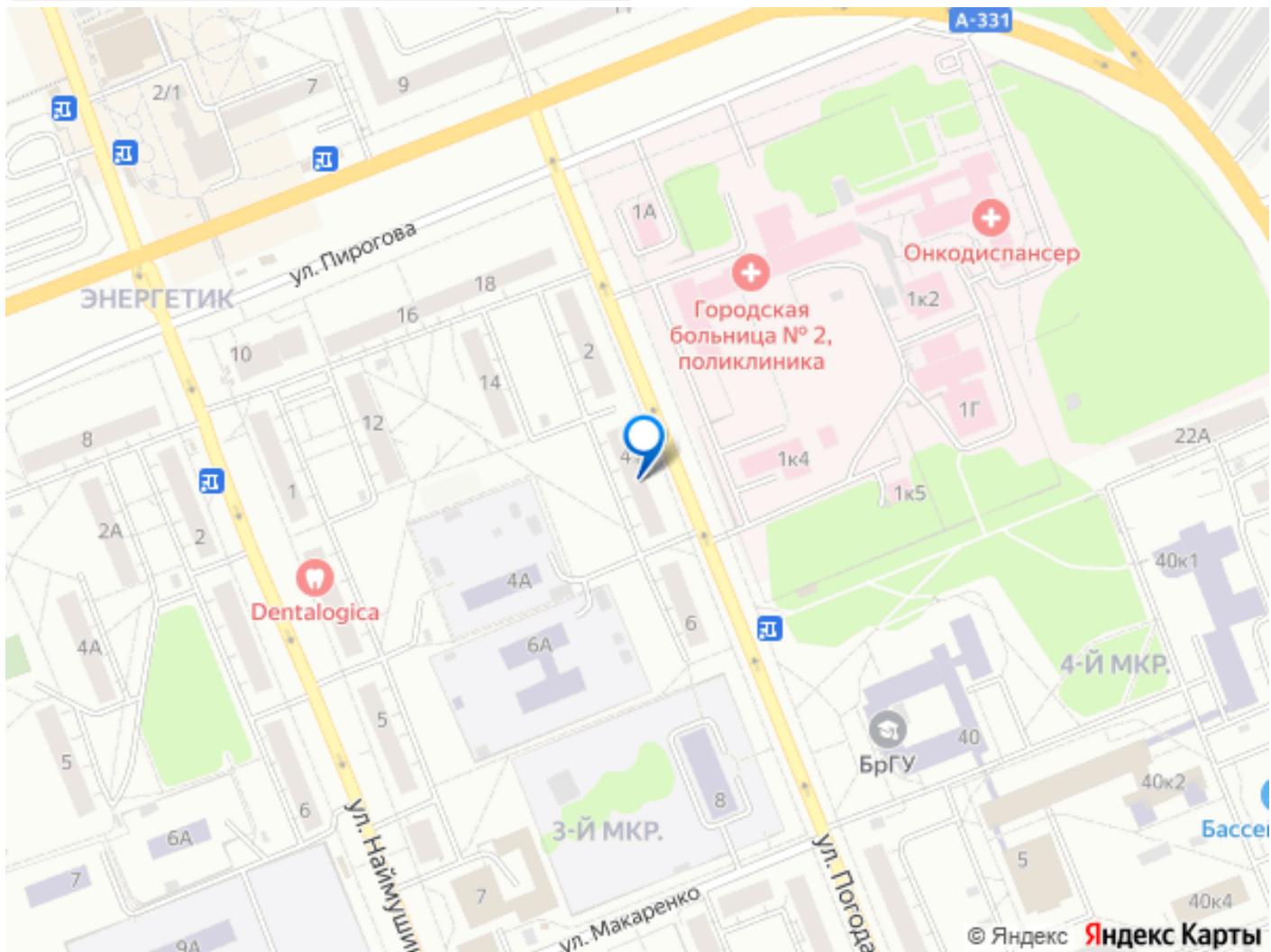
Расположение дома предлагает ряд преимуществ рядом с квартирой находятся магазины Самэй и продовольственный магазин, где можно приобрести необходимые продукты. Травмпункт и травматологическое отделение Братской больницы 2 обеспечат своевременную медицинскую помощь. Для тех, кто следит за красотой и стилем, поблизости расположены тату-студия Медуза и арт-студия Шоколад. Этот вариант жилья станет идеальным выбором для тех, кто

ценит комфорт, природу и удобства городской жизни. Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая ждёт своих новых владельцев.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России