

Создано: 14.01.2026 в 07:37

Обновлено: 19.01.2026 в 05:33

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287960813>

Ася Вахтерова, Владис

79834602039

4 400 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м²



Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

3/5

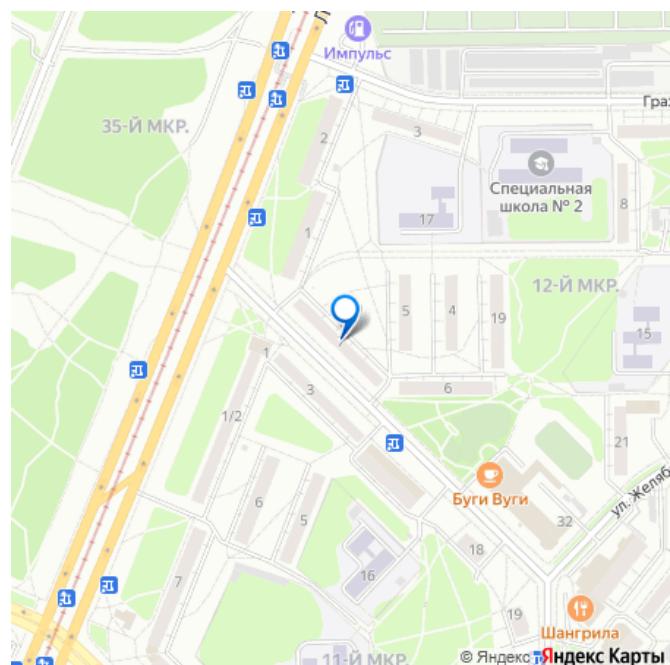
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1994830. Представляю Вашему вниманию 2х комнатную квартиру с хорошей транспортной развязкой и инфраструктурой!

- АДРЕС: 12 микрорайон, дом 7 - ОПИСАНИЕ: на 3/5 этаже, площадь 44,7 м²; кухня 6,8 м².

Высота потолков 2,50 м. Комнаты раздельные. Солнечная сторона, освещение утром и днём. Балкон застеклён. Дом панельный, располагается по дороге, окна выходят на улицу во дворе большая парковка для машин, во дворе детская площадка и спортивная площадка. В квартире остается все что есть на фото кроме телевизоров и стенки в зале. Есть большая «Тещина» из которой можно сделать мини кабинет или большую гардеробную. - СОСТОЯНИЕ:

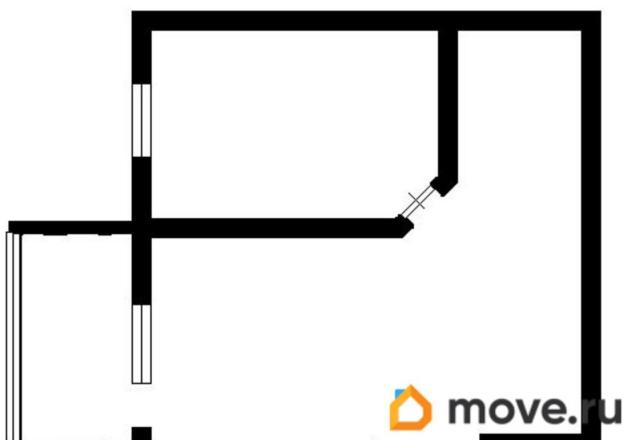
Квартира в хорошем состоянии. Остекление ПВХ, санузел в кафеле, алюминиевые радиаторы, новые трубы, новая сантехника, на кухне плита газовая, потолки натяжные, полы ламинат по всей квартире, кроме кухни.

На кухне напольное покрытие плитка, современная входная дверь с зеркалом.

Состояние подъезда хорошее, на подъезде металлическая дверь с домофоном. -

ИНФРАСТРУКТУРА: супермаркеты Хлеб и соль, Абсолют, Пятерочка, аптеки, парикмахерские, УФМС. Детский сад 96 , школа 2, школа искусств 4, и все это в шаговой доступности. Остановки общественного транспорта: Маршрутное такси - 7,8,104,105,118,190,194,395, Трамвай - 4 и 6 - СИТУАЦИЯ: Чистая продажа! Возможен

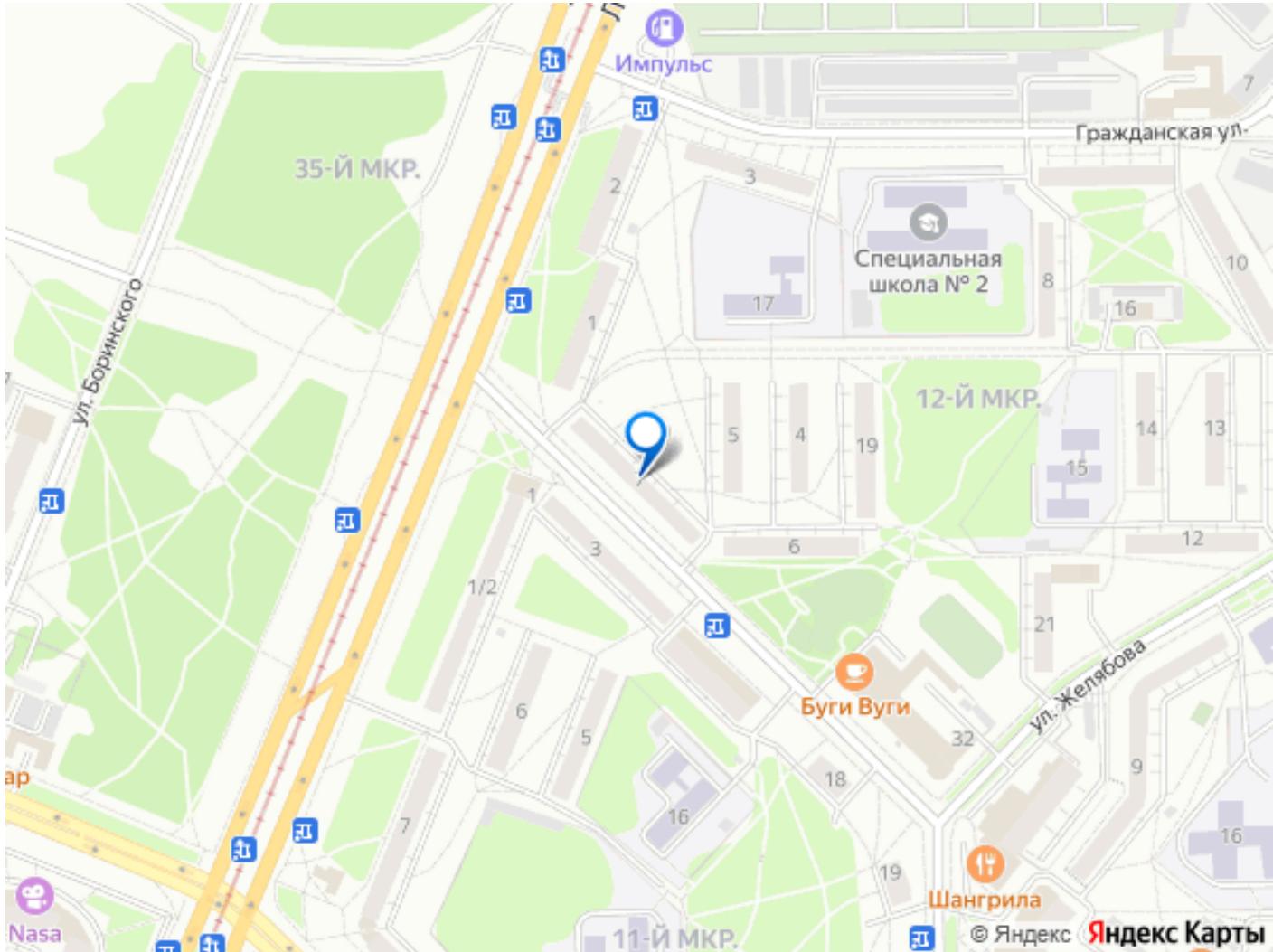
торг. С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам, в любое удобное для Вас время!





ВЛАДИС

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России