

Создано: 06.12.2025 в 00:55

Обновлено: 06.12.2025 в 00:34

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287184594>

Собственник

**79834605743**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Зверева, 1/2**

**8 900 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Зверева, 1/2

Улица

[улица Зверева](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

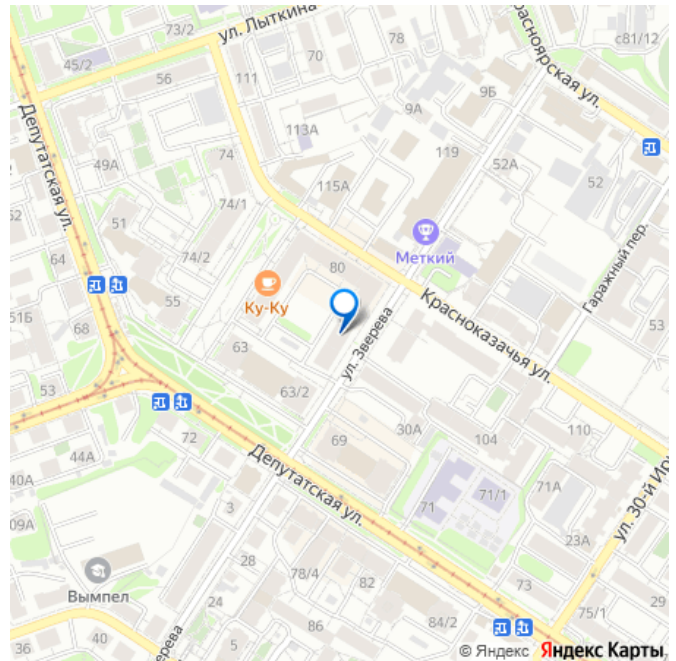
да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



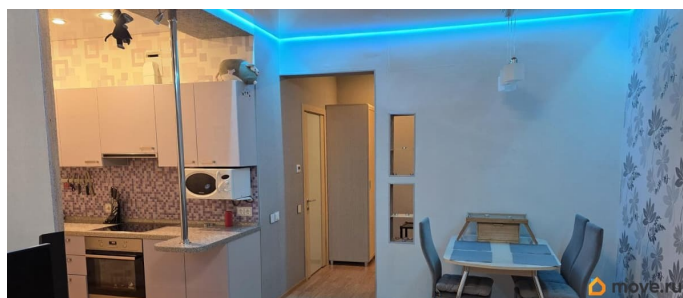
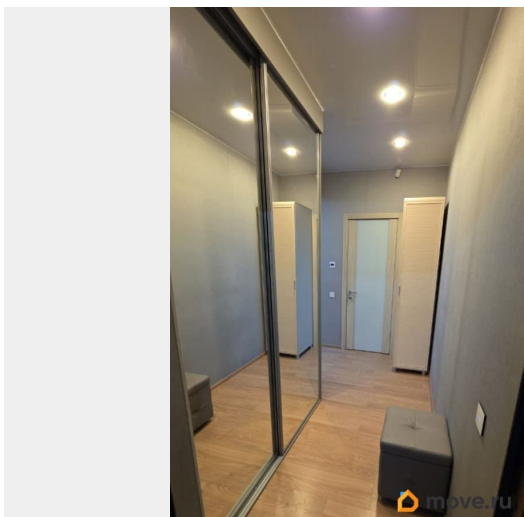
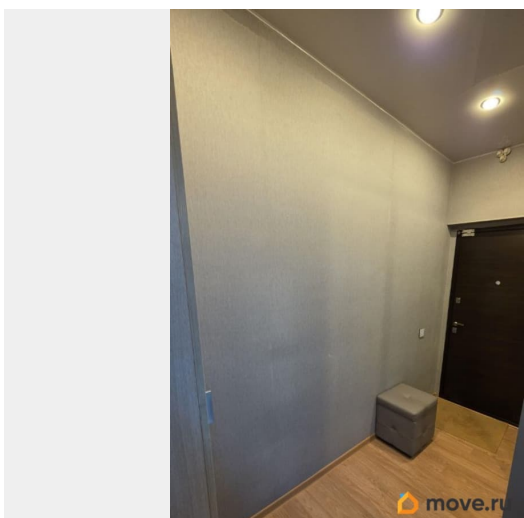
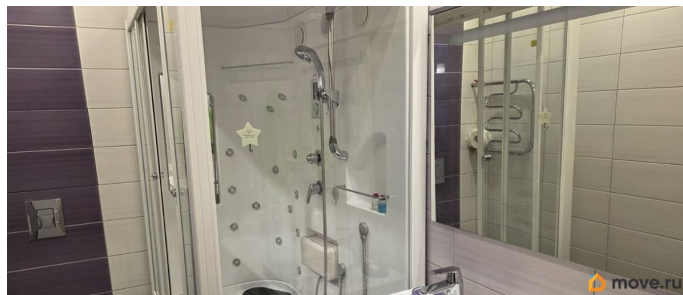
возможна ипотека, лифт, парковка

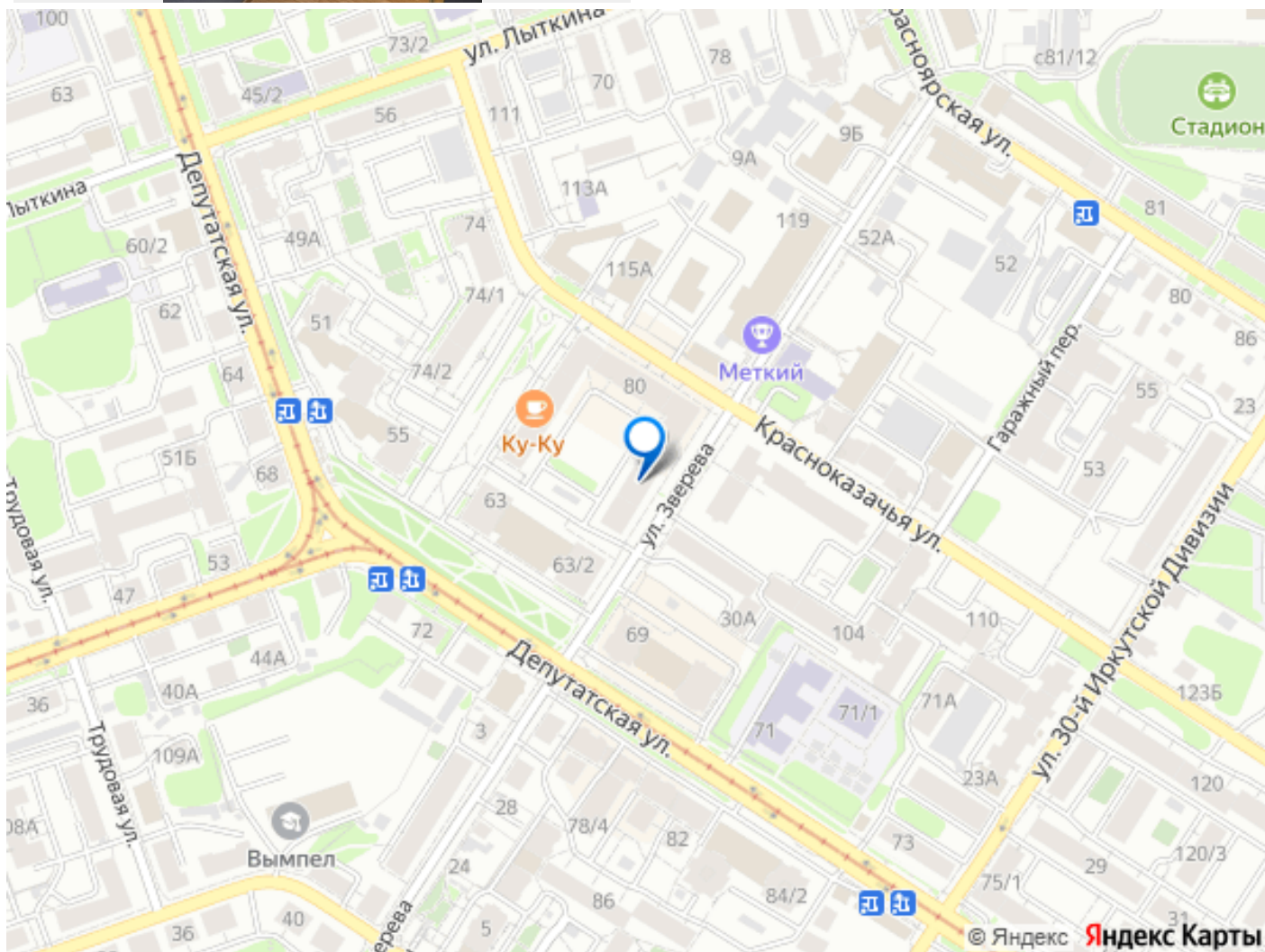
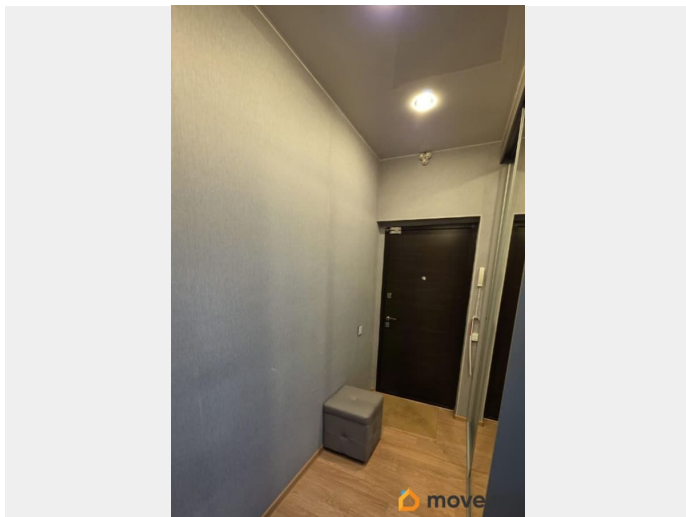
## Описание

РИЕЛТОРАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ.

Продажа от собственника. Очень теплая квартира(на пятом этаже от застройщика более толстые стены(элемент дизайна дома). Застройщик «Новый город», Во дворе/шаговой доступности маркетплейсы, кафе, рестораны, магазины. супермаркеты. Удобная планировка - 2 полноценных комнаты+теплый балкон и кухонная зона. В спальне мебель Дятково - кровать с подъемным механизмом, комод и прикроватная тумба. Перегородки с хорошей шумоизоляцией - 4 слоя гипокартона + утеплитель knauf акустик. 2 больших вместительных встроенных шкафа-купе, хороший кухонный гарнитур(в отличном состоянии, не расслаивается, как дешевая мебель с Леруа). Кондиционер. Электрика разведена по потолку, практически на каждую розетку по проводу, стоят устройства защитного отключения и дифавтоматы. По всей квартире большое количество шведских розеток Werkel, широкие удобные подоконники со встроенными розетками, хорошая немецкая бытовая техника - Bosch и Electrolux, просторный санузел с теплым полом, большая качественная душевая кабина SSWW с парогенератором(хамам в квартире!) и ванной с гидромассажем). Сантехника GROHE, черновая сантехника -медь. Утепленный балкон, обшит вагонкой из кедра с 7 камерными стеклопакетами(от застройщика стоит холодный алюминий) и теплым полом. Используется круглогодично,

как 3 комната. В аренде квартира не была  
Один взрослый собственник с момента сдачи  
дома.





Move.ru - вся недвижимость России