

Создано: 10.06.2025 в 13:08

Обновлено: 02.01.2026 в 18:56

**3 200 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9280988931>

**Наталья Владиславовна Какоурова,  
ЭТАЖИ**

**79149155081**



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

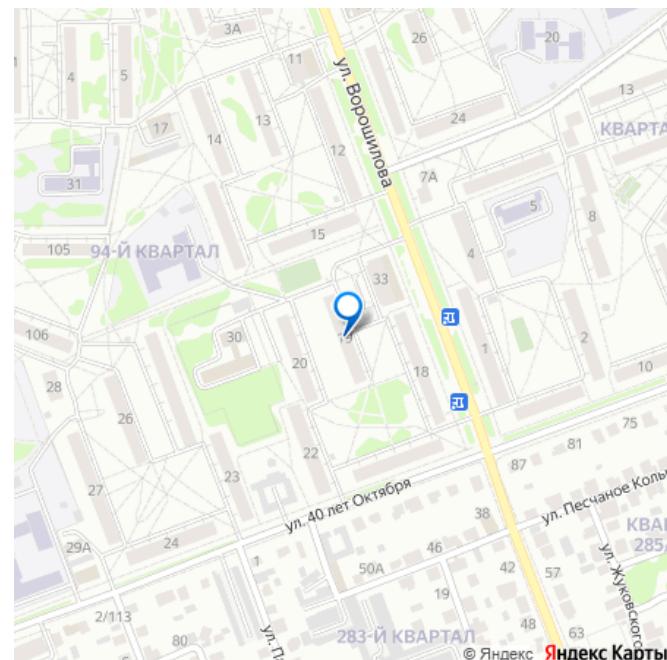
Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку



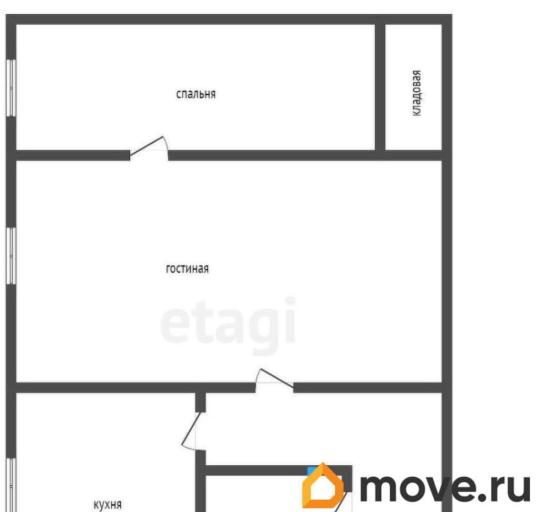
да

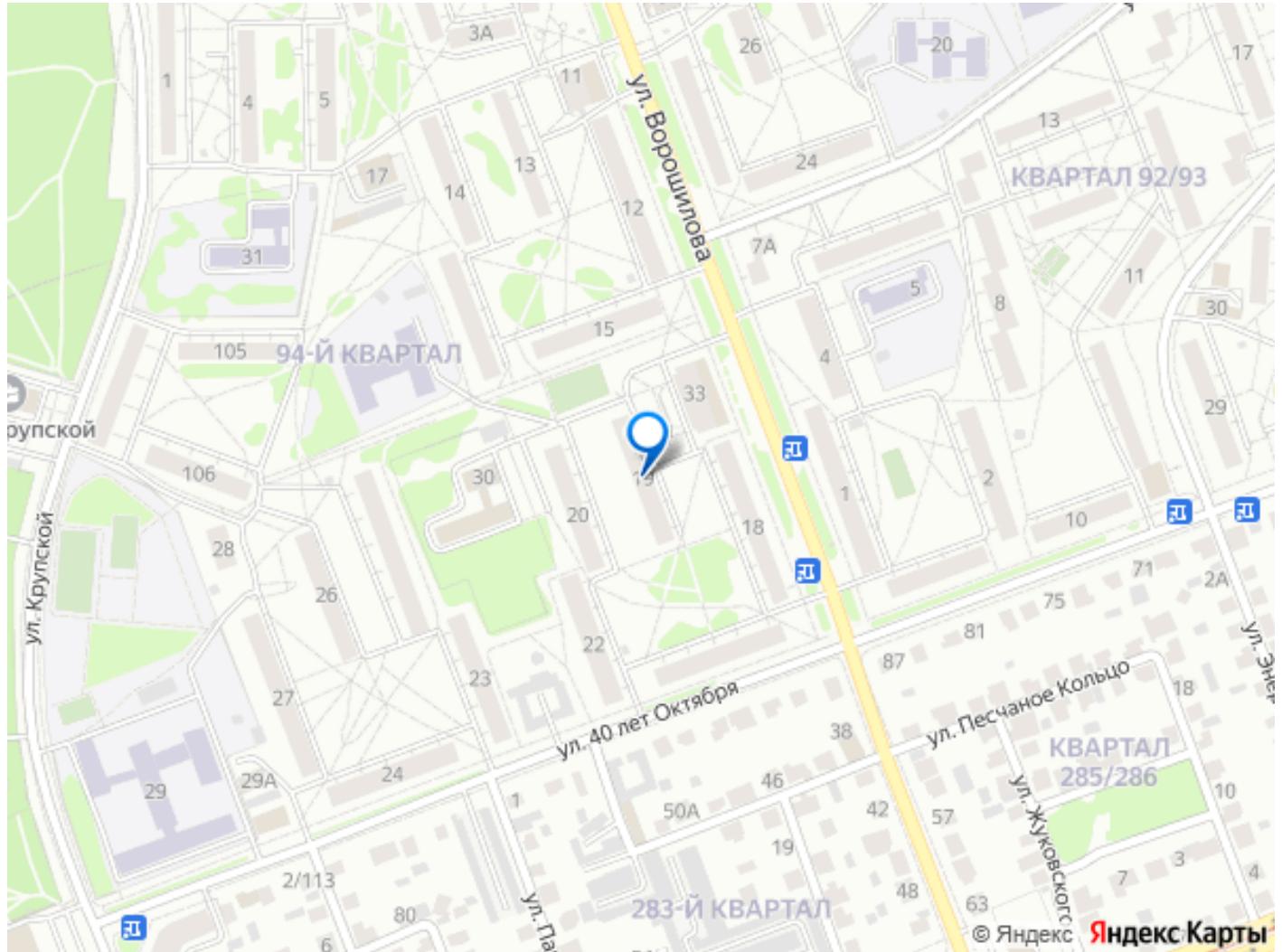
возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаем Вашему вниманию просторную 2-х комнатную квартиру, расположенную на 4 этаже в доме по адресу 94 квартал, 19. Ее общая площадь составляет 44,6?, а кухня занимает 6,1 м?. Высота потолков достигает 2,5 метров. Все окна заменены на современные ПВХ, вам остаётся сделать частичный ремонт по вашему вкусу и наслаждаться новой квартирой! , однако подъезд всегда чистый, что делает жизнь здесь более комфортной. Кроме того, этот дом расположен в районе с прекрасной инфраструктурой. В непосредственной близости находятся аптеки, магазины, парикмахерские и даже детские сады 1 и 75. В шаговой доступности также располагается школа 38. Помимо этого, во дворе дома установлена детская площадка, а также имеются парковочные места для вашего комфорта. Довольно удобная транспортная развязка в данном районе, так как рядом есть остановки автобусов 10, 11 и 27, а также в шаговой доступности находится трамвай 6. Мы будем рады показать вам эту квартиру в удобное для вас время, чтобы вы могли сами оценить все преимущества этого замечательного предложения. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки - Вариант оформления самой выгодной ипотеки - Уникальные условия на услуги страхования объекта и гражданской ответственности - Скидки на услуги компании «Этажи» при покупке недвижимости для клиентов - Эксклюзивные

скидки для клиентов компании «Этажи» от  
партнеров по программе «Этажи Бонус». Код  
пользователя: 84672 Номер в базе: 7026118





Move.ru - вся недвижимость России