

Создано: 01.03.2025 в 15:05

Обновлено: 10.01.2026 в 17:35

<https://irkutsk.move.ru/objects/9273926403>

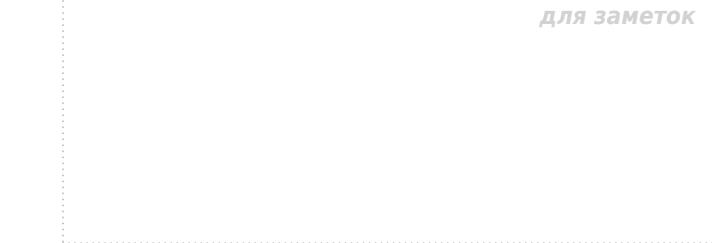
Наталья Бурмакина, Простое Решение

79834014979

4 100 000 ₽

Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

1/5



 move.ru

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

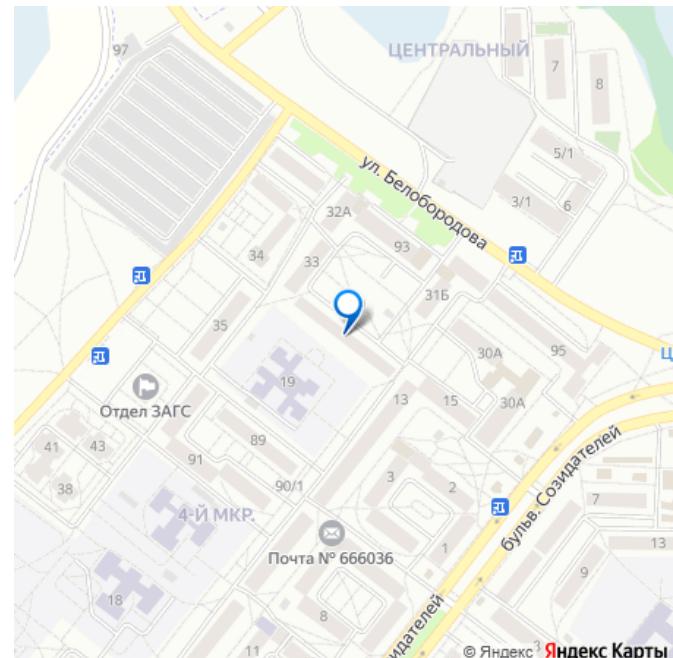
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



© Яндекс Карты

возможна ипотека, парковка

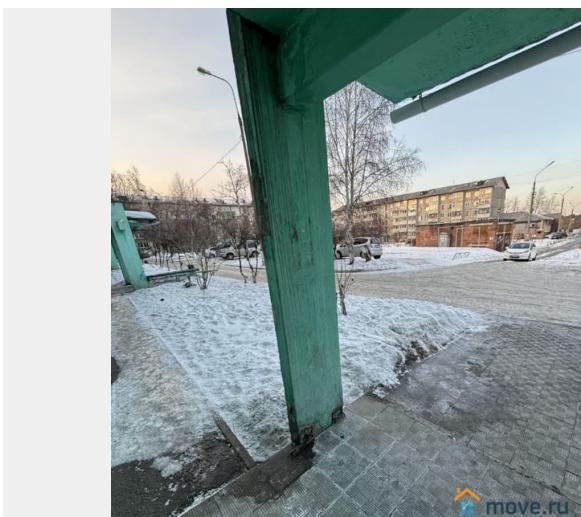
Описание

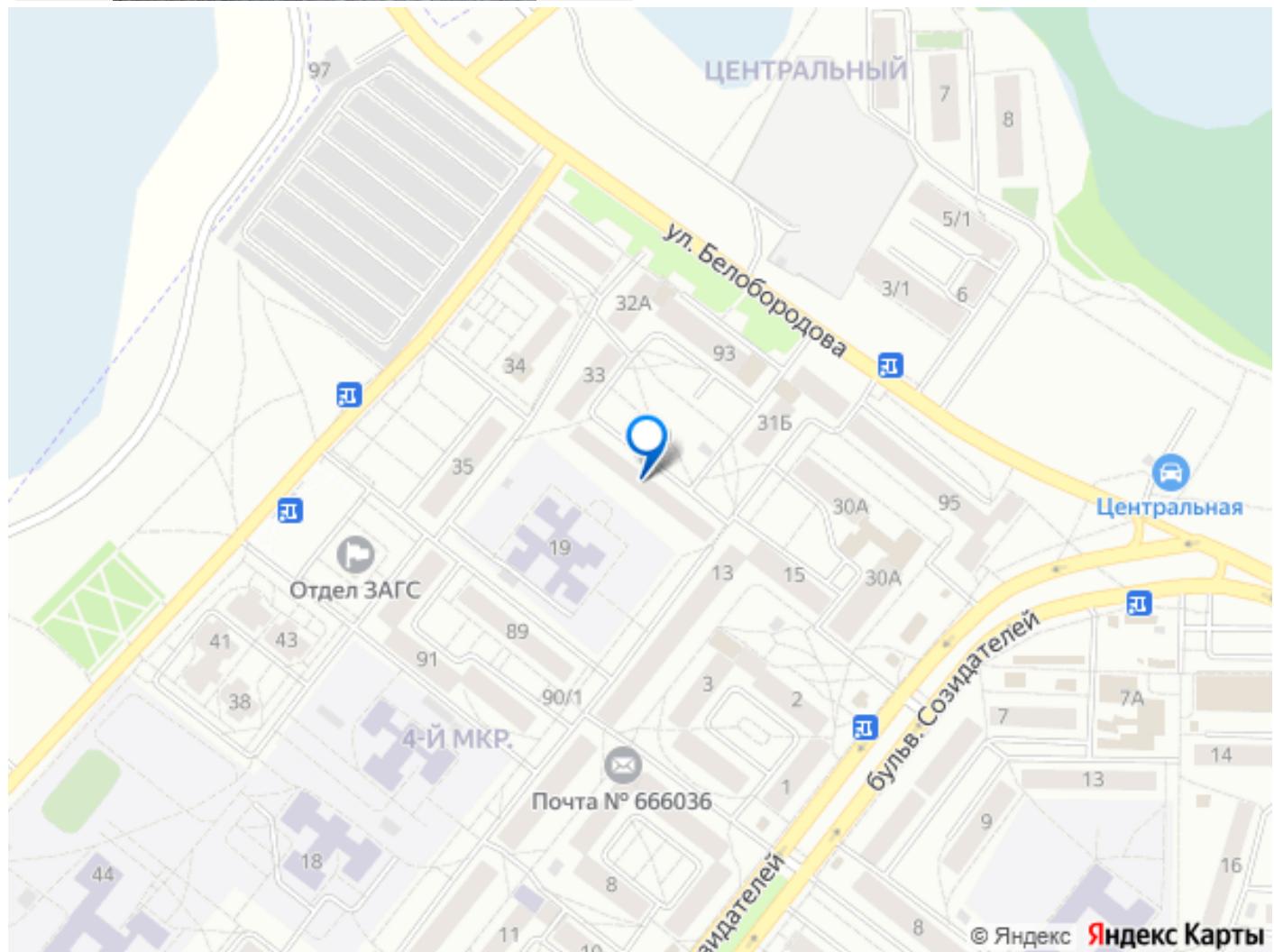
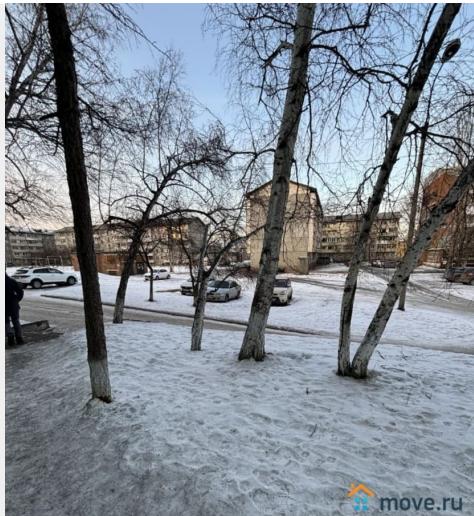
Продается 2х комн квартира удобная ой раздельной планировки в городе Шелехов, 4-й микрорайон, дом 26. Общая площадь — 44,5 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1981 году. Отличный вариант для семьи или инвестиций.

Просторная гостиная и спальня предлагают комфортное пространство для проживания. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться естественным освещением в течение дня. Санузел раздельный, что добавляет удобства. Есть балкон, где можно разместить мини-оранжерею или просто отдохнуть на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, регулярное обслуживание поддерживает его внешний и внутренний облик. Доступна наземная парковка — всегда найдется место для вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми.

Рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимые продукты и товары. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Сделка оформляется напрямую через агента, без скрытых комиссий. Квартира без обременений, более 5 лет в собственности, возможна продажа в ипотеку, подходит под любой сертификат, что делает покупку доступной и безопасной. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Не упустите

возможность приобрести уютное жилье в
отличном районе! Звоните и записывайтесь
на встречу.





Move.ru - вся недвижимость России