

Создано: 30.08.2024 в 16:26

Обновлено: 12.02.2026 в 13:14

<https://irkutsk.move.ru/objects/9261416000>**ПРОФИТ, ПРОФИТ**
79801150342**7 787 500 ₽**

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.76 м



Общая площадь

44.5 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

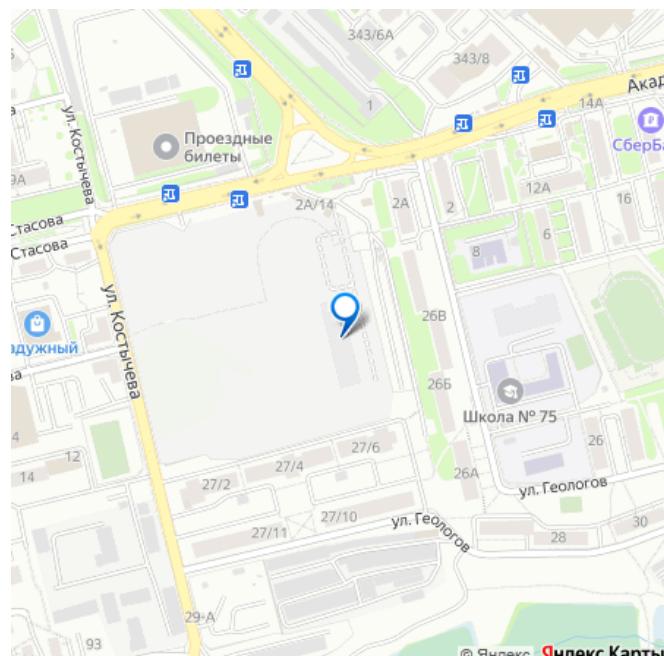
Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (дом 1), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 44.5 кв.м., на 14



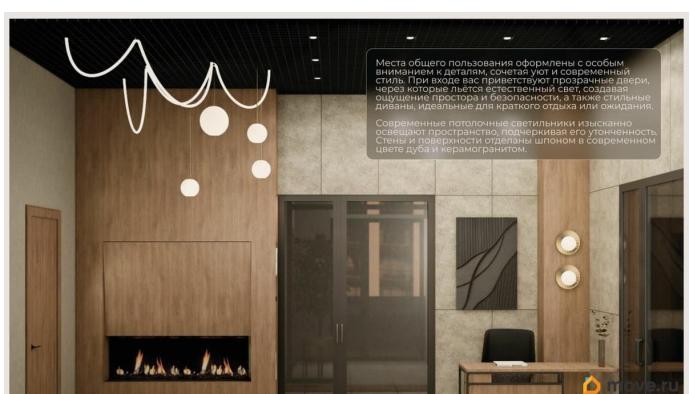
этаже. Жилой комплекс «Лермонтов парк» от ООО Специализированный застройщик «ПРИОРИТЕТ» - это новый проект расположен в Свердловском районе г. Иркутска.

Приобретая квартиру в ЖК «Лермонтов парк», вы обеспечиваете себя и свою семью комфортными условиями жизни. Жилой комплекс расположен рядом с основными транспортными магистралями и выездами на загородные направления. Рядом с жилым комплексом развитая социальная, рекреационная и торгово-развлекательная инфраструктура: детские площадки, прогулочные дорожки, площадки для спорта и отдыха, школы, детские сады, медицинские учреждения, аптеки, банк, магазины, спортивный клуб, салоны красоты, торговый центр. В дальнейшем инфраструктура будет значительно расширяться: в шаговой доступности построятся несколько детских садов и общеобразовательная школа.

Разнообразная квартирография с современными планировками от студий до трёхкомнатных квартир помогут Вам с уютом обустроить своё новое жилище. В ЖК «Лермонтов парк» предусмотрены благоустроенный двор для всех возрастов, парковка для комфорта жителей жилого комплекса. Услуги первого класса ради вашего комфорта Испытайте апогей роскоши и удобства Наша специальная круглосуточная служба консьержей доступна 24/7, чтобы помочь вам с любыми запросами или потребностями, гарантируя ваше полное удовлетворение и комфорт. Чувствуйте себя в безопасности и защищенности с помощью нашей надежной круглосуточной системы безопасности, которая использует самые современные технологии и бдительный персонал, чтобы защитить ваше душевное спокойствие. Поддерживайте форму и

энергичность с помощью нашего полностью оборудованного фитнес-центра, в котором есть широкий спектр современного оборудования и групповых занятий на любой вкус. Наслаждайтесь красотой наших тщательно ухоженных территорий, где пышные зеленые ландшафты, безмятежные пешеходные дорожки и красочные сады создают тихий оазис прямо у вашего порога.

Оцените плавную и эффективную жизнь с нашими профессиональными услугами по управлению недвижимостью, которые с мастерством и оперативностью решают все вопросы, связанные с ремонтом и техобслуживанием. Наслаждайтесь яркой атмосферой в нашем сообществе благодаря регулярным общественным мероприятиям, семинарам и встречам, организованным исключительно для наших уважаемых жителей для укрепления чувства принадлежности и товарищества.



Места общего пользования оформлены с особым вниманием к деталям, сочетая уют и современный стиль. При входе вас приветствуют прозрачные двери, через которые вы можете увидеть интерьер, созданный для комфорта и безопасности, а также стальные диваны, идеальные для краткого отдыха или ожидания.

Современные потолочные светильники изысканно освещают пространство, подчеркивая его утонченность.

Справа от входа расположена зона ожидания с широким

move.ru



КИРОВСКИЙ РАЙОН

ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН

РЕКА АНГАРА

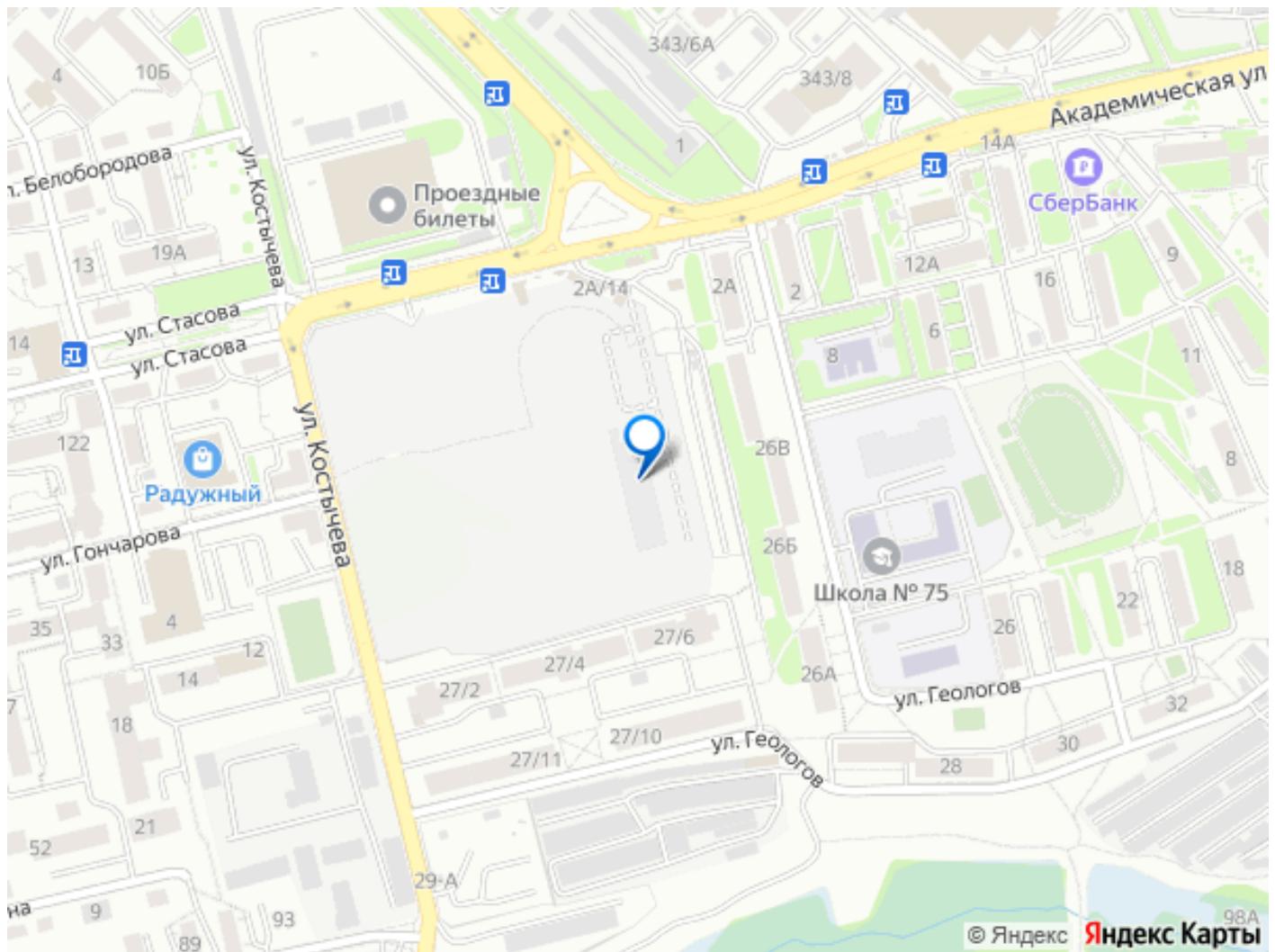
TRANSPORTNAYA DOSTUPNOST'

Жители могут легко добраться до центра Иркутска благодаря развитой транспортной сети. Автобусные маршруты оперативно доставляют до ключевых городских локаций.

Для автомобилистов предусмотрены широкие развязки, позволяющие быстро добраться из района в район, а также до центральных улиц, таких как Карла Маркса и Байкальской.

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России