

Создано: 26.11.2025 в 13:11

Обновлено: 30.12.2025 в 07:13

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286908563>

БИЗНЕС РИЭЛТИ, БИЗНЕС РИЭЛТИ

79842715135

**Иркутская область, Братск, улица
Енисейская, 60В**

3 350 000 ₽

Иркутская область, Братск, улица Енисейская, 60В

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

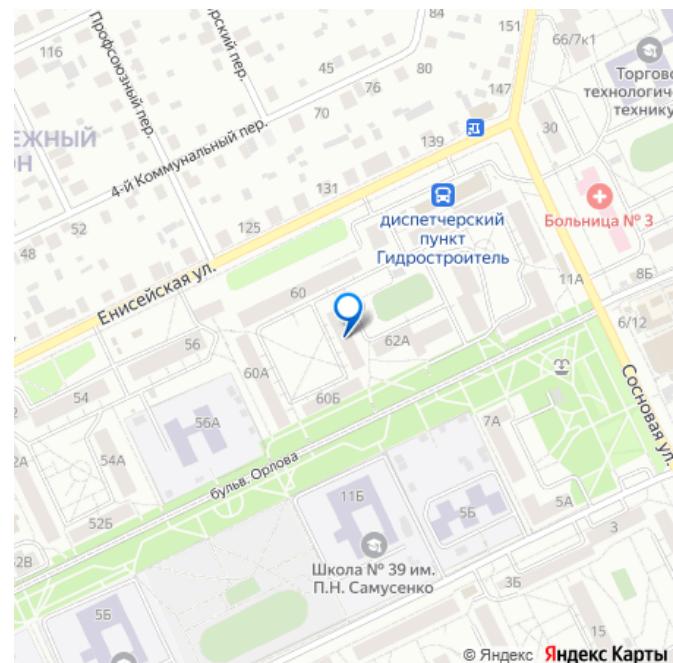
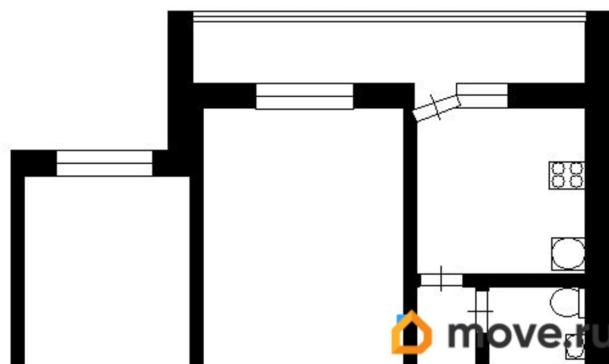
Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна



© Яндекс Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

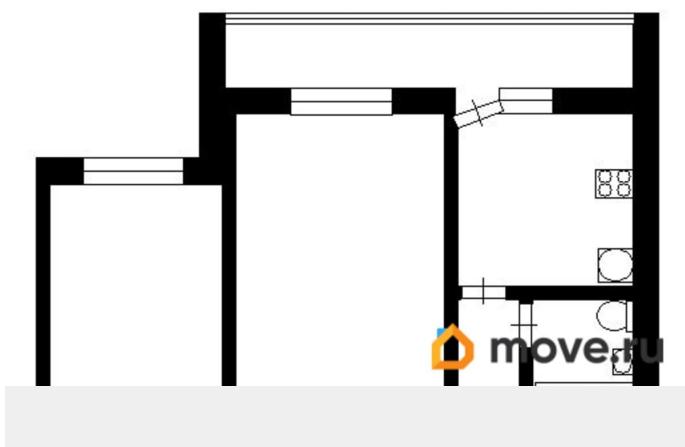
да

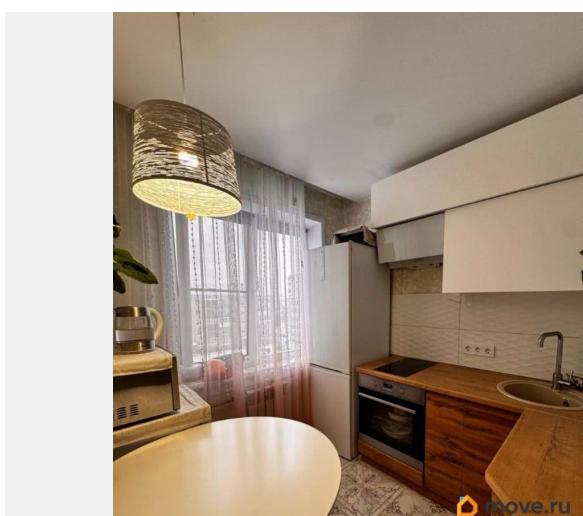
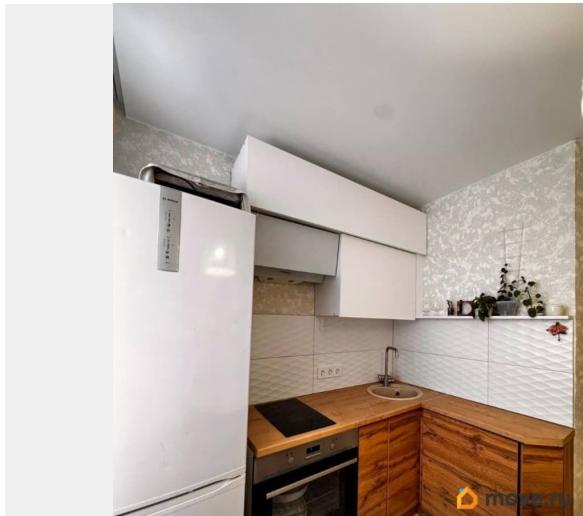
возможна ипотека, лифт, парковка

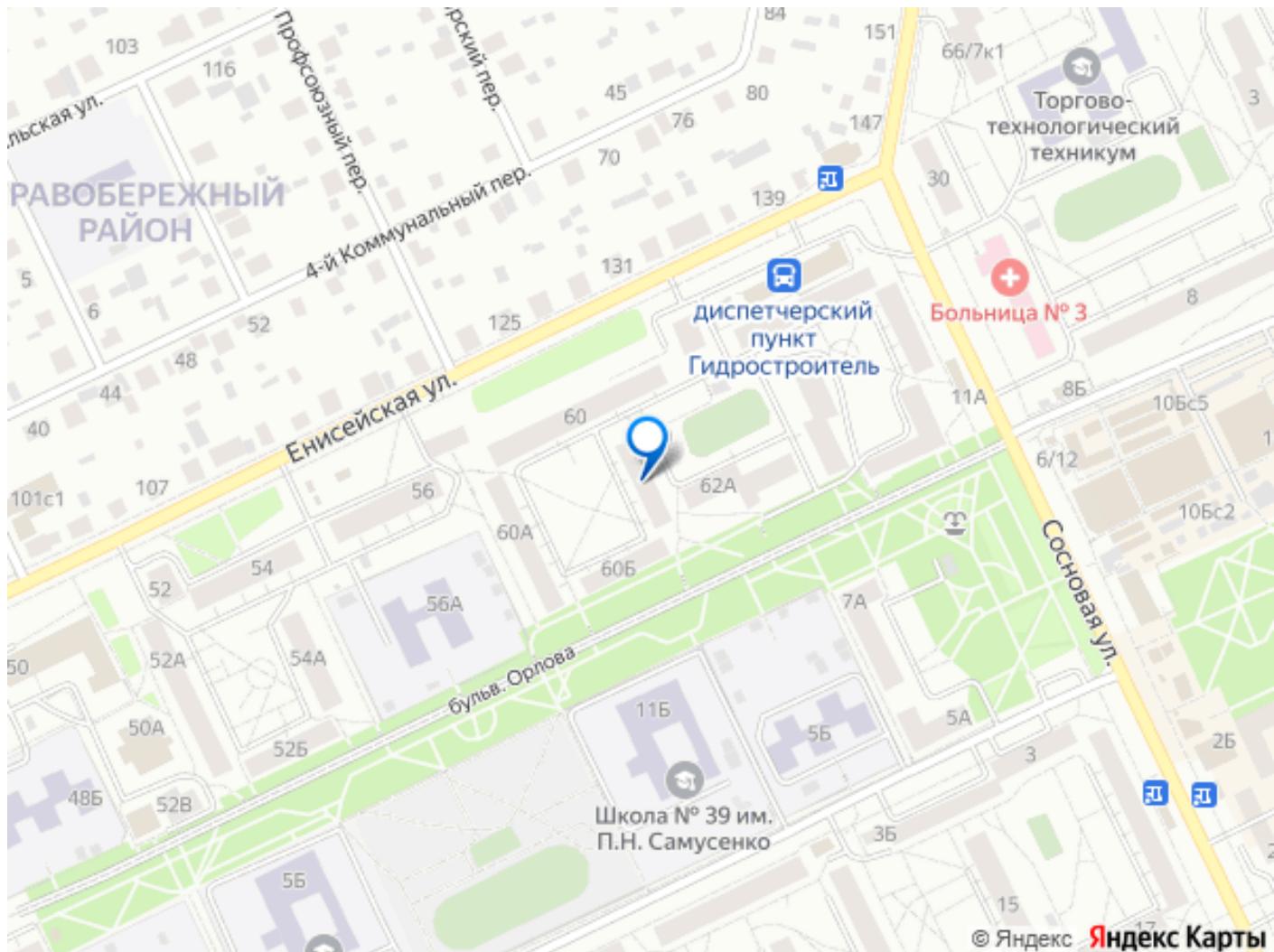
Описание

Ищите квартиру в развитом районе Гидростроителя? Основные преимущества района: - Чистый экологический район без запаха выбросов и шума от транспорта. - Большой зеленый двор и Бульвар Орлова рядом — отличные места для прогулок с детьми. - Инфраструктура включает детский сад, школу и лицей в пешей доступности, а также городскую и детскую поликлинику. - В шаговой доступности магазины, рынок, супермаркеты, банки, почта и стоматология, пункты выдачи Озон и Валдберис, каток. Именно в этом районе развитая транспортная развязка, а во дворе достаточное количество парковочных мест. Подъезд чистый, после косметического ремонта. Порядочные соседи. Сама квартира находится на пятом этаже, что несомненно для многих будет плюсом: - Никто не шаркает тапками у Вас над головой; - Чистая лестничная клетка; - Отсутствие выхлопных газов от прогреваемых зимой автомобилей. В квартире две раздельные комнаты, что будет являться преимуществом, если у Вас есть ребёнок. Балкон утеплён, установлено панорамное остекление в пол. Это позволило увеличить полезную площадь квартиры, а также добавить нотки уюта и индивидуальности. Санузел совмещён, при этом поместились стиральная машинка, а также при желании Вы можете установить

раковину. Между комнатами вместительная гардеробная. В квартире выполнены все дорогостоящие замены: - Установлена качественный входная и межкомнатные двери; - Окна ПВХ; - Полы застелены линолеумом высокого класса; - Натяжные потолки; - Ванная комната под кафель; - Установлены приборы учёта воды; - Стены оклеены обоями спокойных тонов; Из приятных мелочей: в подарок будущей семье останется кухонный гарнитур с качественной встроенной техникой; прихожая в коридоре. В эту квартиру можно заехать и жить, не затрачивая денежные средства на дорогостоящий ремонт. Не откладывайте, звоните прямо сейчас, эта квартира ждёт именно Вас! Обратите внимание: от нас бесплатная помощь в оформлении ипотеки, подача заявок одновременно в несколько банков, подбор наиболее выгодных условий и работа со всеми видами сертификатов. До конца года действует акция скидка 30% на правовую экспертизу, что делает покупку ещё выгоднее и безопаснее.







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты