

Создано: 15.12.2025 в 09:21

Обновлено: 13.02.2026 в 16:43

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287410832>

Анна Геннадьевна Колченова, ЭТАЖИ

**79149012187**

**4 000 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.3 м



Площадь кухни

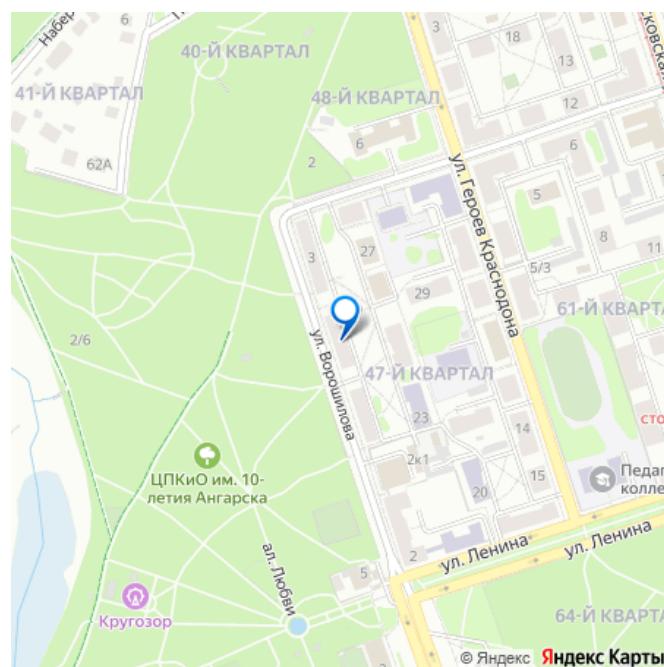
6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

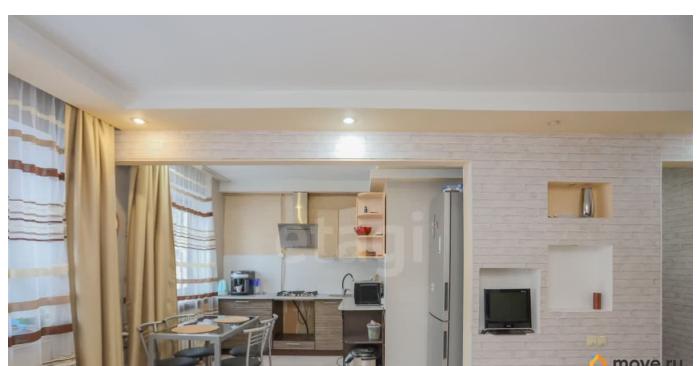
возможна ипотека

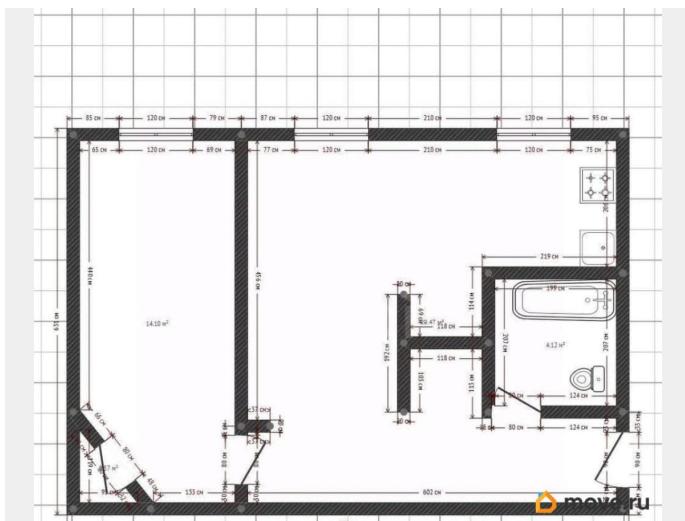
## Описание

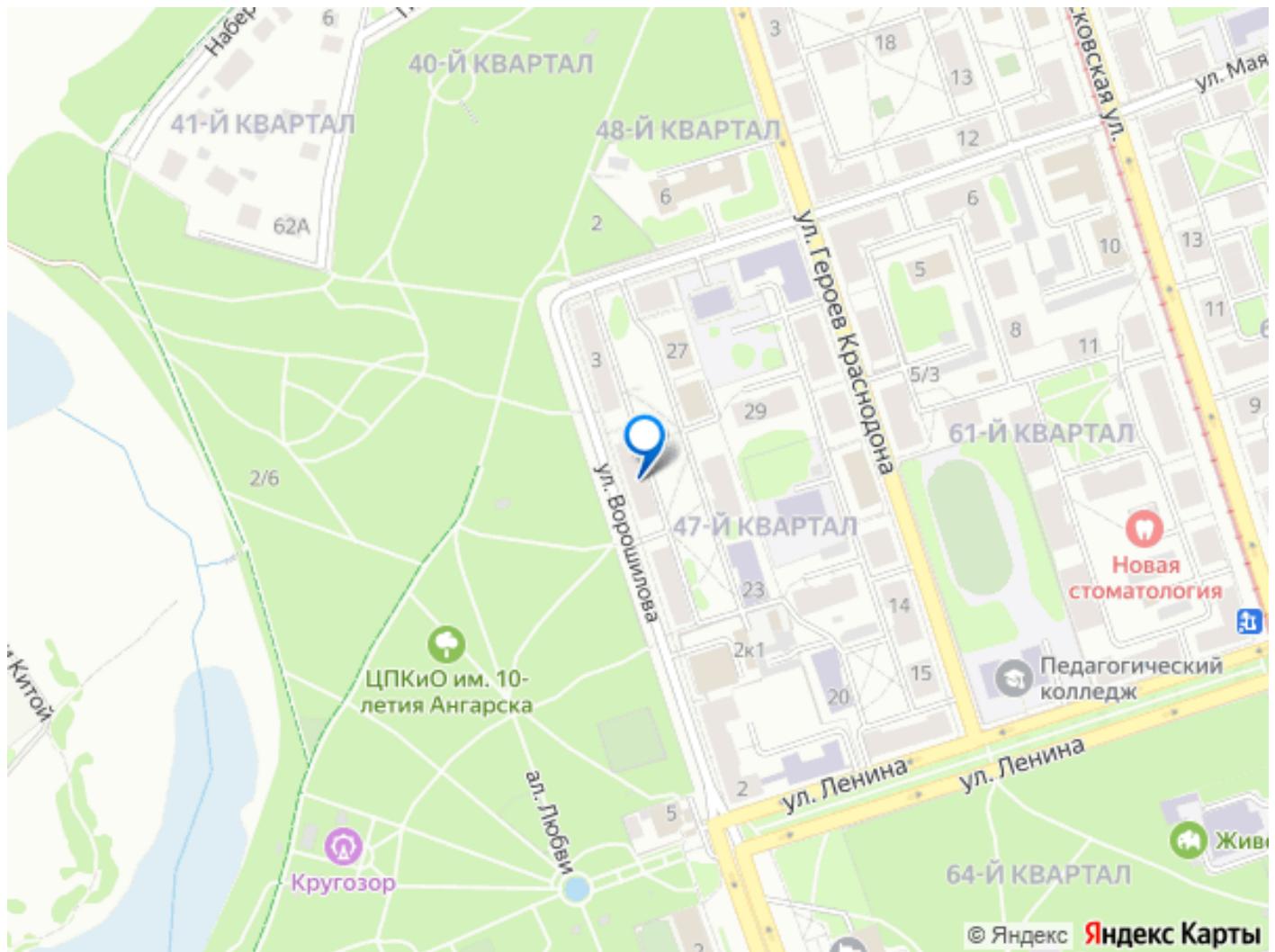
Продается светлая двухкомнатная квартира в жилом районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью.

Объект находится в шаговой доступности от набережной, парка 10-летия Ангарска и аллеи Любви, что обеспечивает приятные условия для отдыха и прогулок. Рядом расположены средняя школа 31, детский сад 35, Ангарский колледж и детская школа искусств 1, что особенно удобно для семей.

Квартира выполнена в современной планировке с объединенной кухней-гостиной, что создает просторное и функциональное жилое пространство. Недавно выполнен качественный косметический ремонт с заменой всей электропроводки, установлены газовый и водяной счетчики. Из практических преимуществ — встроенный гардеробный блок, а также система безопасности с сигнализацией и тревожной кнопкой. Окна выходят во двор, гарантируя спокойную и тихую атмосферу. Объект полностью готов к заселению и представляет собой выгодное предложение для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удобное расположение вблизи ключевых городских объектов. Код пользователя: 191111 Номер в базе: 10631327







Move.ru - вся недвижимость России