

Создано: 23.01.2026 в 11:10

Обновлено: 25.01.2026 в 10:40

**4 100 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

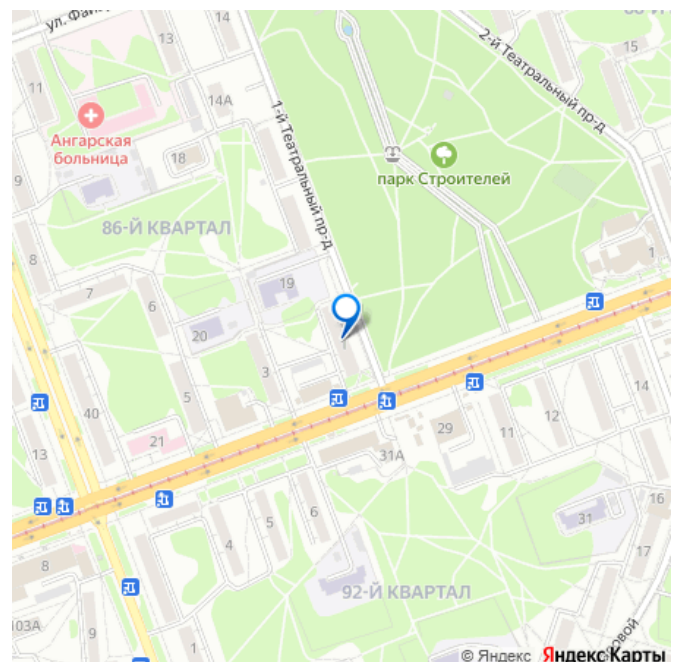
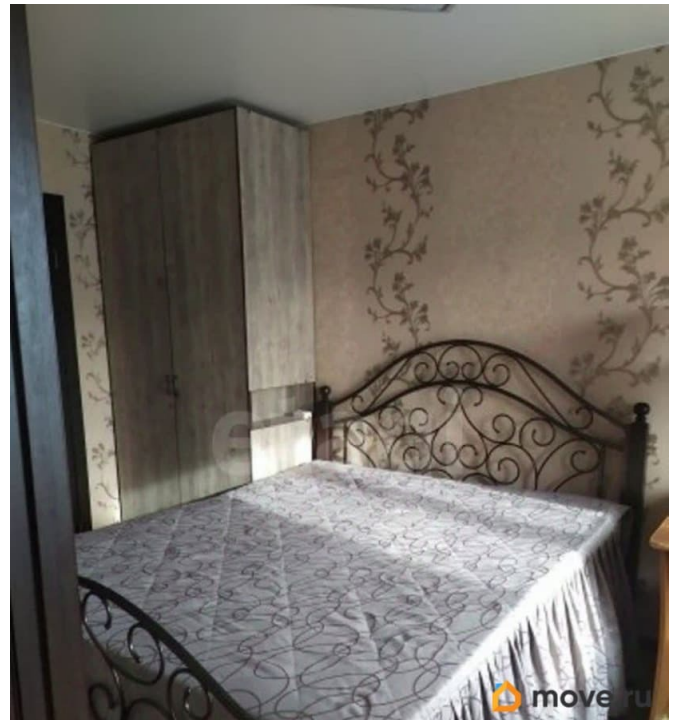
## Описание

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288301947>

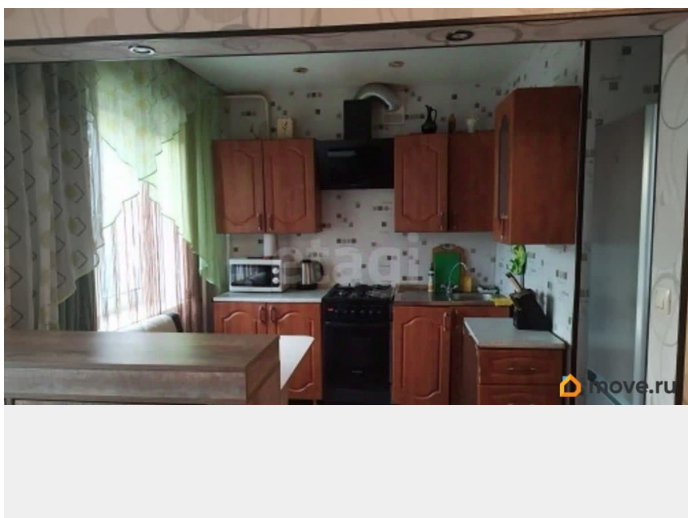
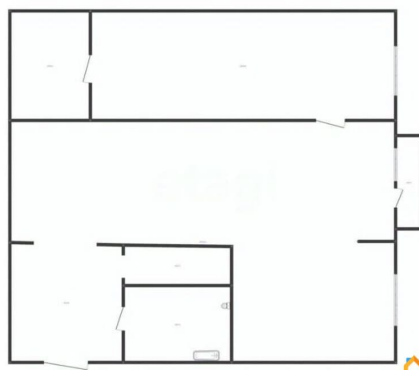
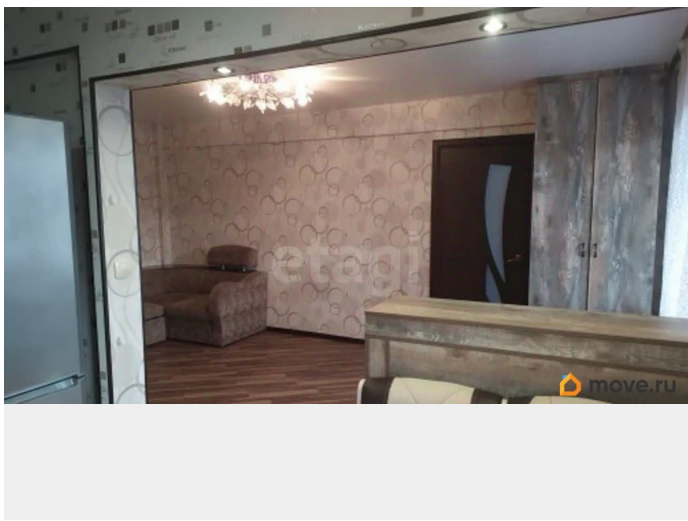
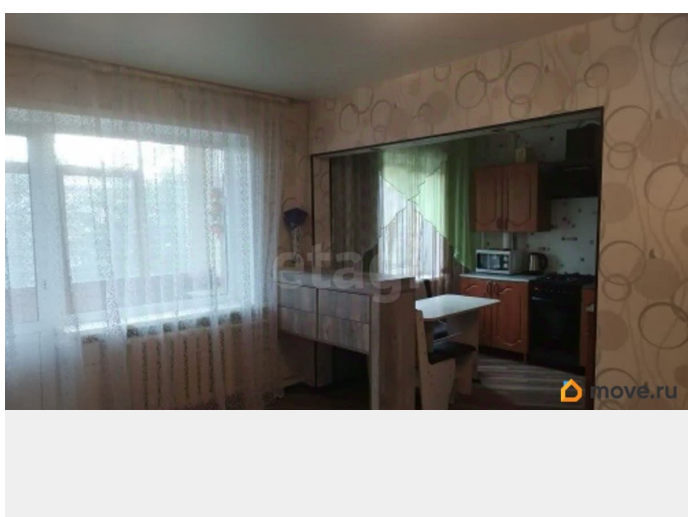
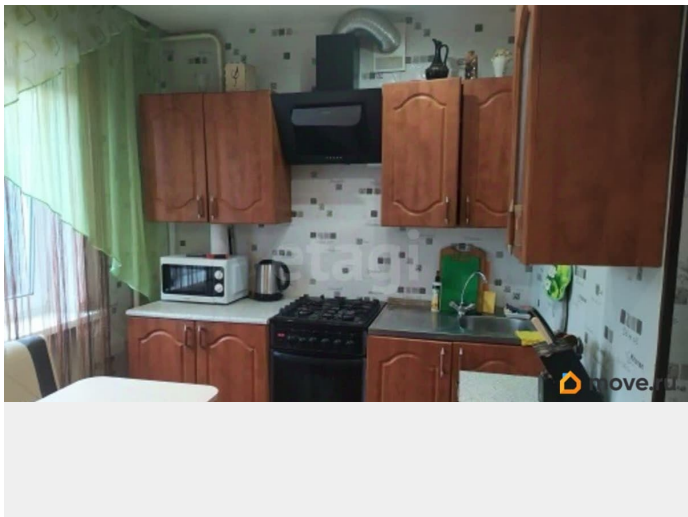
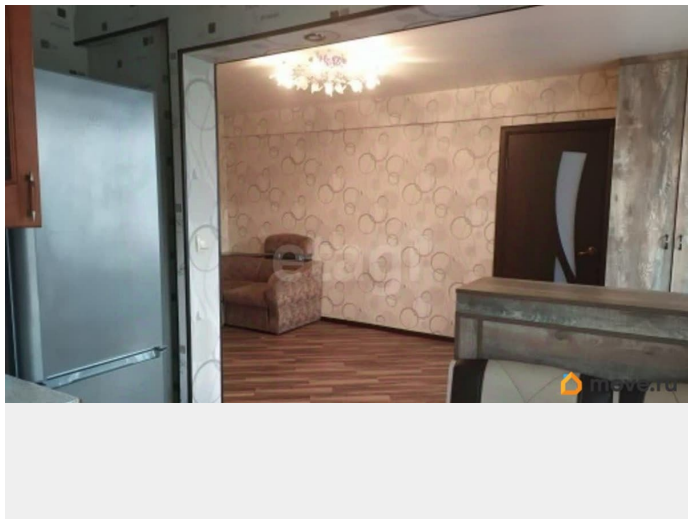
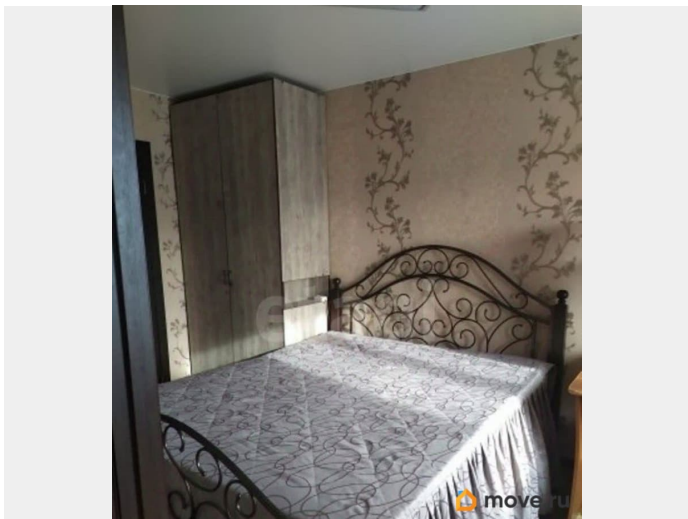
**Евгения Михайловна Полынцева,  
ЭТАЖИ**

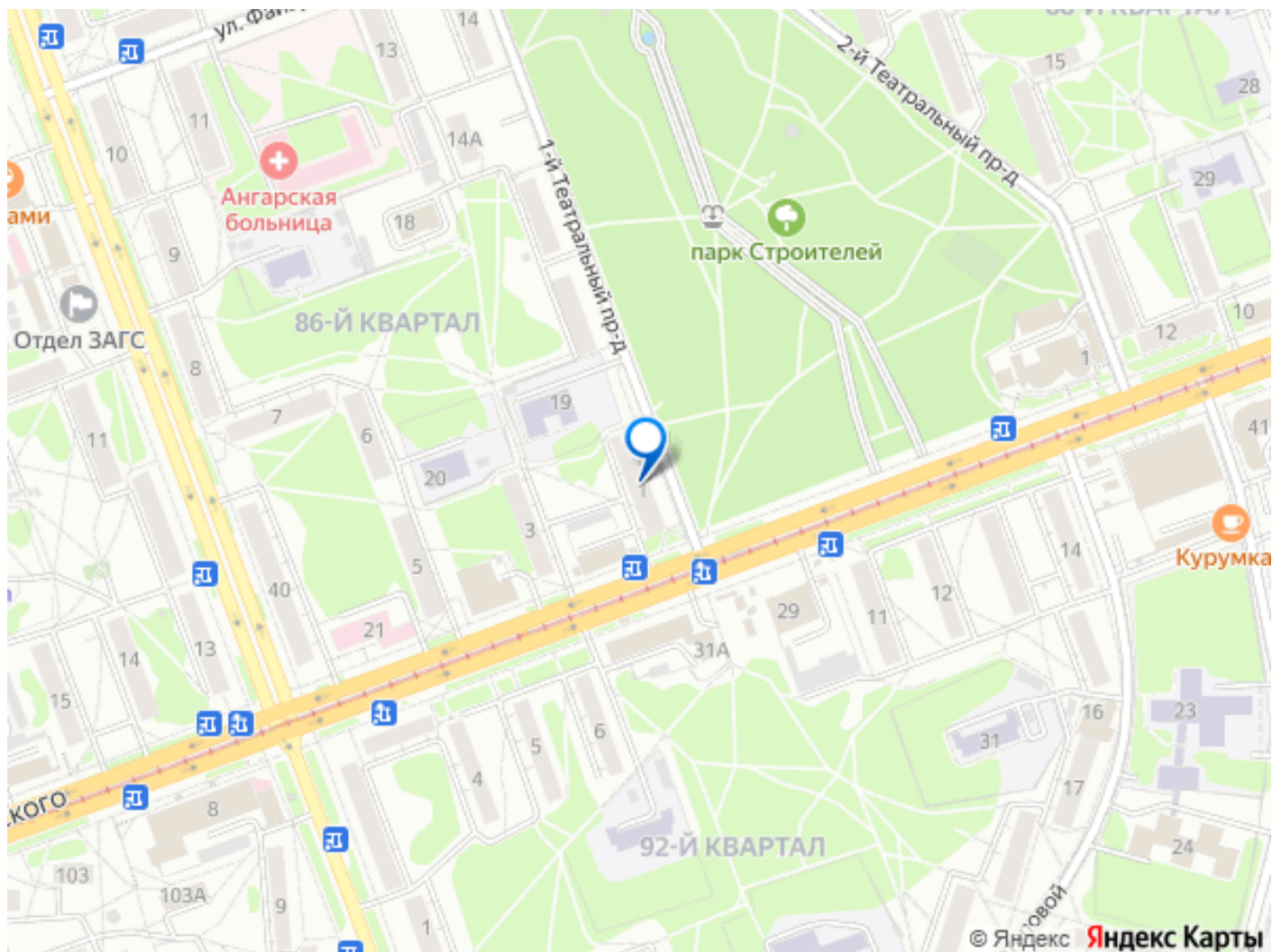
**79140018895**

для заметок



Продается светлая двухкомнатная квартира в одном из самых развитых и обустроенных районов города. Объект выгодно отличается готовностью к комфортному проживанию: выполнен аккуратный косметический ремонт, а вся необходимая мебель и бытовая техника остаются новым владельцам, что позволяет заехать без дополнительных вложений и хлопот. Планировка классическая, окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая помещению обилие естественного света и теплую атмосферу в течение всего дня. Жилье находится в шаговой доступности от полного набора социальной и бытовой инфраструктуры: детский сад, школа, продуктовые и хозяйственные магазины, а также зеленый парк для прогулок и отдыха. Транспортная доступность высокая — остановка общественного транспорта расположена в непосредственной близости, что обеспечивает быструю связь с другими частями города. Дом расположен в тихом, ухоженном дворе с организованной открытой парковкой для жителей. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание цены, качества и локации, идеально подходящее для жизни семьи или в качестве выгодной инвестиции в недвижимость. Сделка сопровождается федеральной компанией «Этажи», которая обеспечивает полное юридическое сопровождение, помощь в подборе ипотечных программ и предоставляет эксклюзивные условия по программе лояльности для клиентов. Это предложение сочетает в себе выгодное расположение, готовность к жизни и надежность юридических гарантий. Код пользователя: 193626 Номер в базе: 10869504





Move.ru - вся недвижимость России