

Создано: 17.10.2025 в 03:02

Обновлено: 23.01.2026 в 17:27

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285785390>

Виктория Белова, Виктория Белова

**79149308354**

**Иркутская область, Братск, улица  
Кирова, 18**

**3 550 000 ₽**

Иркутская область, Братск, улица Кирова, 18

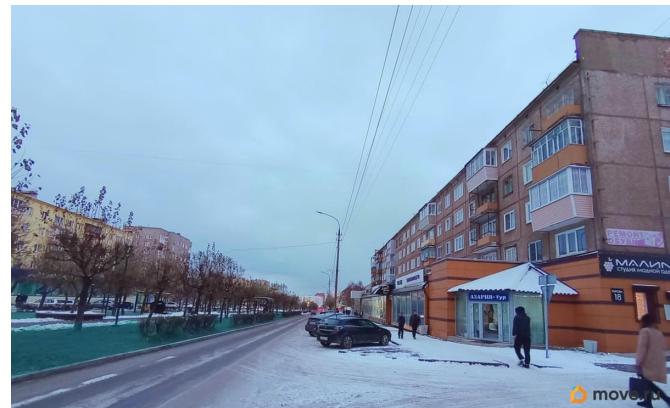
## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

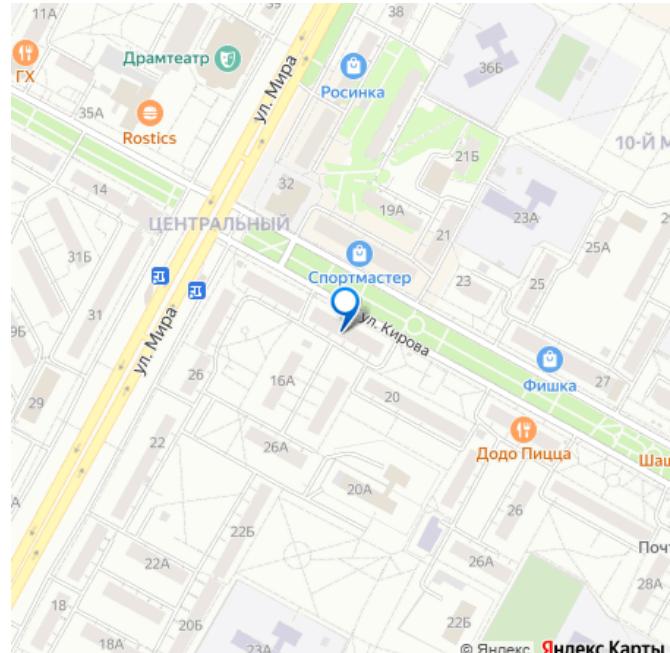
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 44,3 кв. м, расположенная на 2 этаже 5-этажного панельного дома 1968 года постройки. Жилая площадь составляет 30,3 кв. м, кухня — 6 кв. м. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить без лишних хлопот. Комнаты светлые и просторные, что создает ощущение уюта и комфорта. Есть отдельный санузел. Дом ухоженный, с наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Панельный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Район отлично подходит для семей с детьми: в шаговой доступности находятся школы и детские сады. Рядом также есть клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет под рукой. Договор купли-продажи. Квартира без обременений, один собственник. Можно приобрести в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.

