

🕒 Создано: 09.11.2025 в 15:31

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 12:57

**Октай Гусейнов, Самолет Плюс**

**79149515012**

**Иркутская область, Иркутск, Гравийная улица, 14**

**4 850 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, Гравийная улица, 14

Улица

[улица Гравийная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

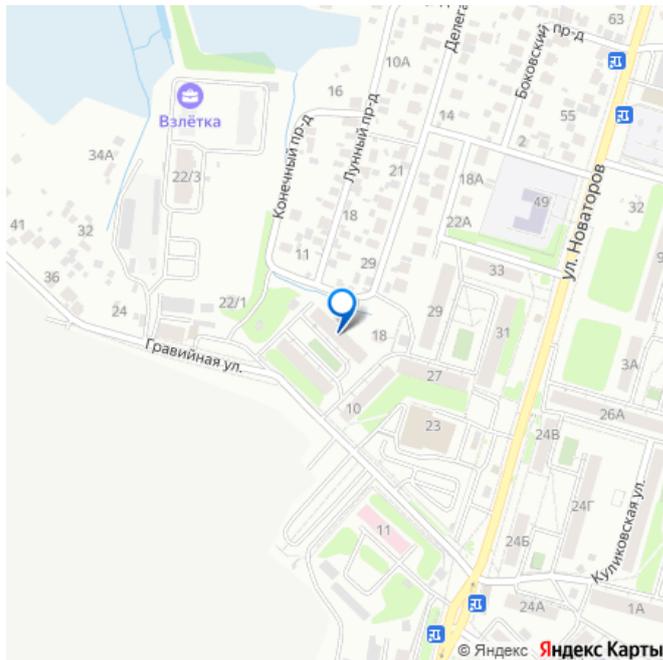
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Арт. 124565840 Продается двухкомнатная квартира во втором Иркутске: комфорт и удобство для вашей семьи. Объект подходит под субсидированную ипотеку от 11,9% Если вы ищете уютное и комфортное жилье в Иркутске, обратите внимание на эту замечательную двухкомнатную квартиру, расположенную в районе второго Иркутска, недалеко от авиазавода. Это предложение идеально подойдет как для молодых семей, так и для тех, кто хочет создать свое собственное пространство. Общие характеристики квартиры Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает отличный уровень уединения и тишины. Здание построено с учетом современных стандартов, а значит, вы можете быть уверены в его надежности и долговечности. Квартира продается без мебели, что дает вам возможность обустроить пространство по своему вкусу и предпочтениям. Планировка и отделка Площадь квартиры позволяет удобно разместить все необходимые зоны. Внутренняя планировка включает две комнаты, которые можно использовать как спальню и гостиную, а также просторную кухню. Санузел отдельный, что является несомненным плюсом для семей с детьми или для тех, кто ценит комфорт. В квартире

установлены пластиковые окна, которые не только обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию, но и придают современный вид. Застекленный балкон — отличное место для отдыха или хранения сезонных вещей.

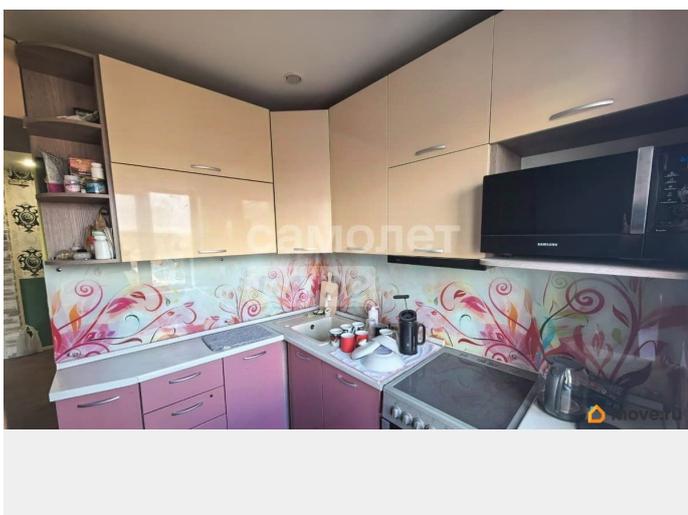
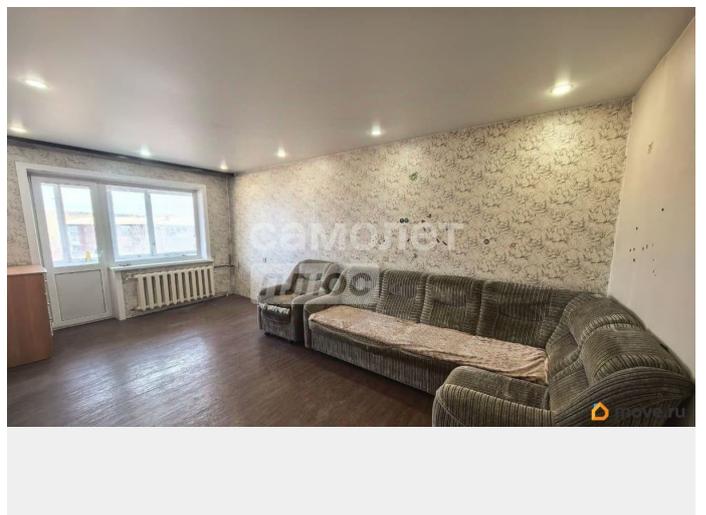
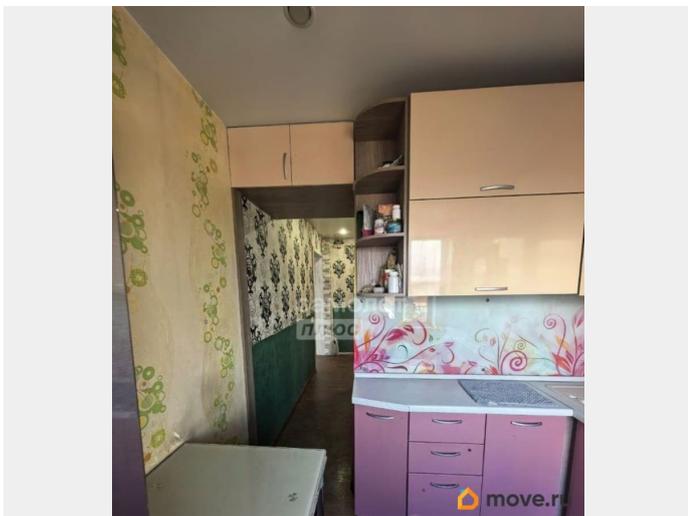
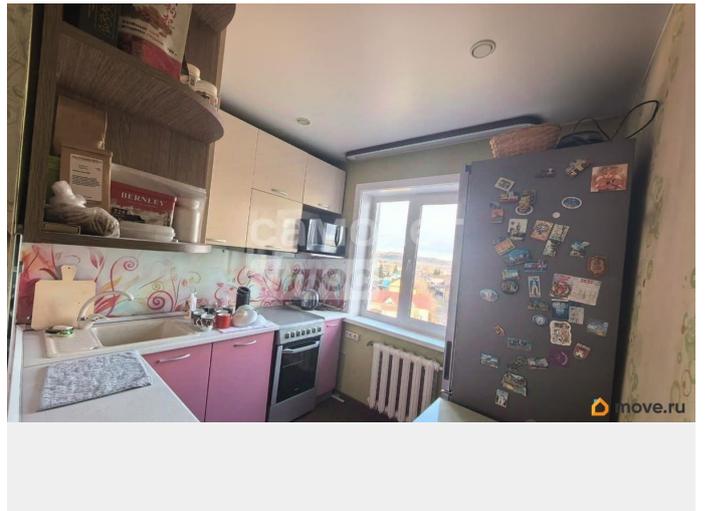
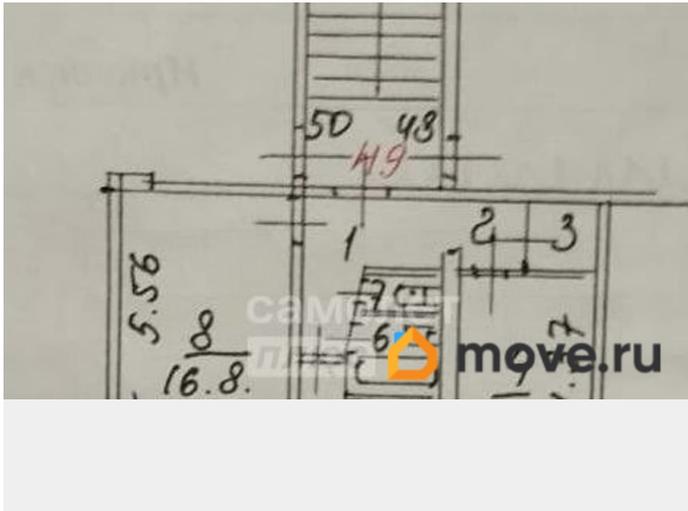
Полы в квартире отделаны качественной ПВХ плиткой, что делает их легкими в уходе и долговечными. Натяжные потолки во всей квартире, кроме санузла, добавляют помещению стильный и современный вид, а также визуально увеличивают пространство.

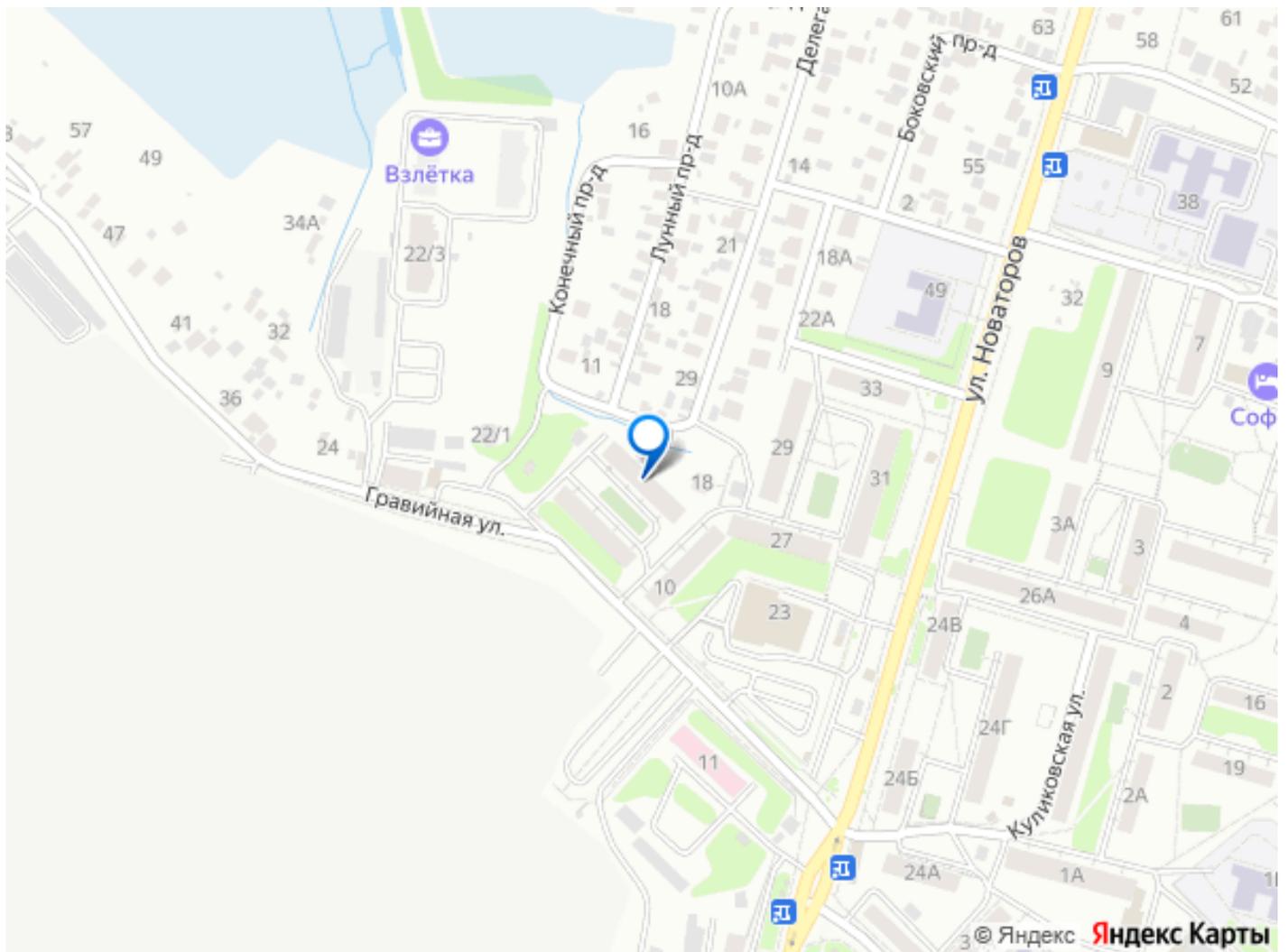
Тещина комната, позволяет использовать пространство как гардеробную.

Инфраструктура и удобства Одним из главных преимуществ расположения квартиры является развитая инфраструктура.

В непосредственной близости находятся школа и детский сад, что особенно важно для семей с детьми. Также рядом расположены супермаркеты, аптеки и кафе, что делает повседневную жизнь более удобной и комфортной. Вы сможете легко и быстро решать все бытовые вопросы, не тратя время на длительные поездки.

Эта двухкомнатная квартира в Иркутске — это не просто жилье, а возможность создать уютный дом для вашей семьи. Удобное расположение, качественная отделка и развитая инфраструктура делают это предложение особенно привлекательным. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России