

🕒 Создано: 01.11.2025 в 10:37

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 12:24

**Оксана Михеева, Владис**

**79140005493**

**Иркутская область, Иркутск, улица**

**Баррикад, 139**

**5 300 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Баррикад, 139

Улица

[улица Баррикад](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.05 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

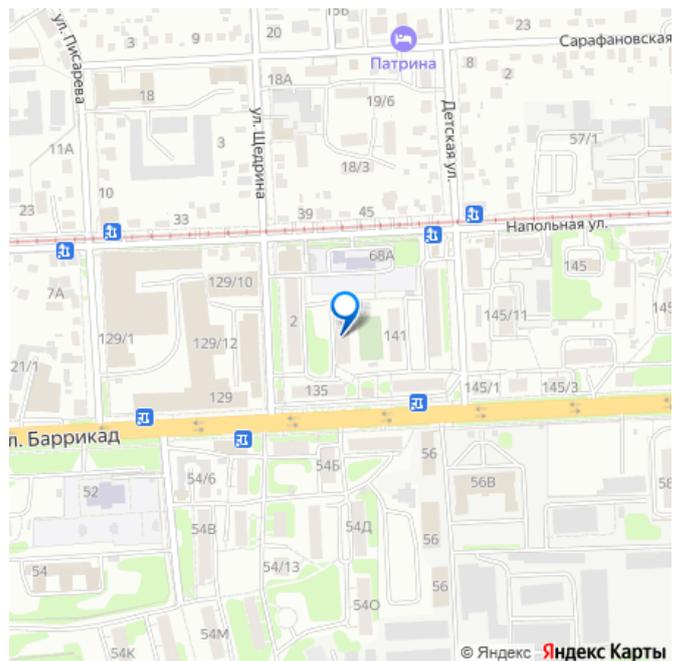
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1877261. Продаётся двухкомнатная квартира по адресу: улица Баррикад, 139. Квартира расположена на первом этаже четырёхэтажного кирпичного дома 1964 года постройки. Общая площадь составляет 44,1 кв. м, из которых 29 кв. м — жилая площадь, 6 кв. м — кухня, имеется отдельное помещение для хранения одежды - гардеробная. Оборудовано идеальное место для хранения овощей и домашней консервации в «подполье» прямо в квартире. При продаже новому собственнику остается: кухонный гарнитур, электро плита, диван, мебельный шкаф «Горка». Окна выходят во двор, комнаты изолированы. В квартире сделан косметический ремонт, проведена замена радиаторов отопления, установлены стеклопакеты, в туалете заменены трубы на медные, установлены счетчики воды и тепла, что позволит новым владельцам сразу заселиться и начать жить без дополнительных вложений. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом есть всё необходимое для комфортной жизни - магазины: «Белоречье», «Усольский свинокомплекс», «Светофор», мебельный магазин «Галерея плюс», всем полюбившийся магазин подарков и цветов «Цвельф», пункт выдачи заказов «Авито», «Wildbtrries», офис Сбербанка - школа 66, «Иркутский

национальный исследовательский  
технический университет»; - детские  
сады:31, 108. - спортивный футбольный клуб  
«Мастер», стадион «Динамо»; - новая  
поликлиника 15, больница 7; Удобная  
транспортная развязка позволяет быстро  
добраться до любой точки города. Мы  
гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы  
записаться на просмотр!

