

Создано: 08.02.2026 в 20:11

Обновлено: 08.02.2026 в 19:34

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289365612>

Анна Панасенко, ПРОСПЕКТ

**79149011356**

**Иркутская область, Иркутск, Советская  
улица, 176/187**

**5 750 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Советская улица, 176/187

Улица

[улица Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

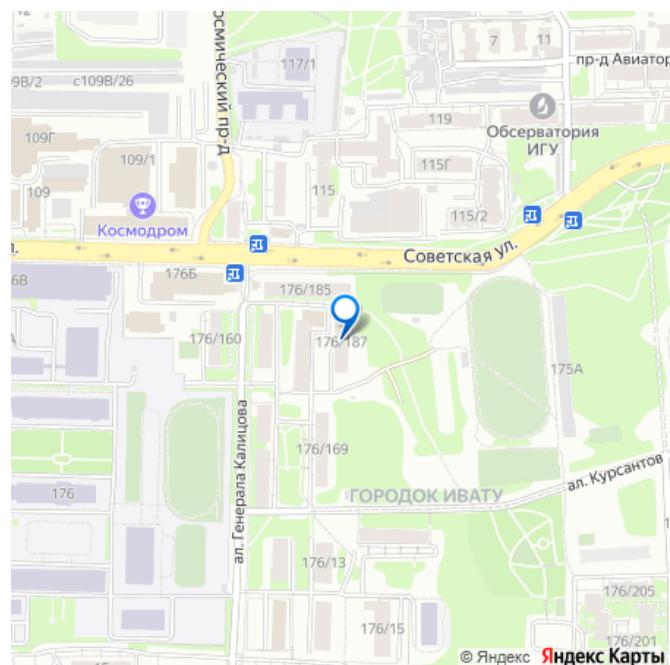
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



## Описание

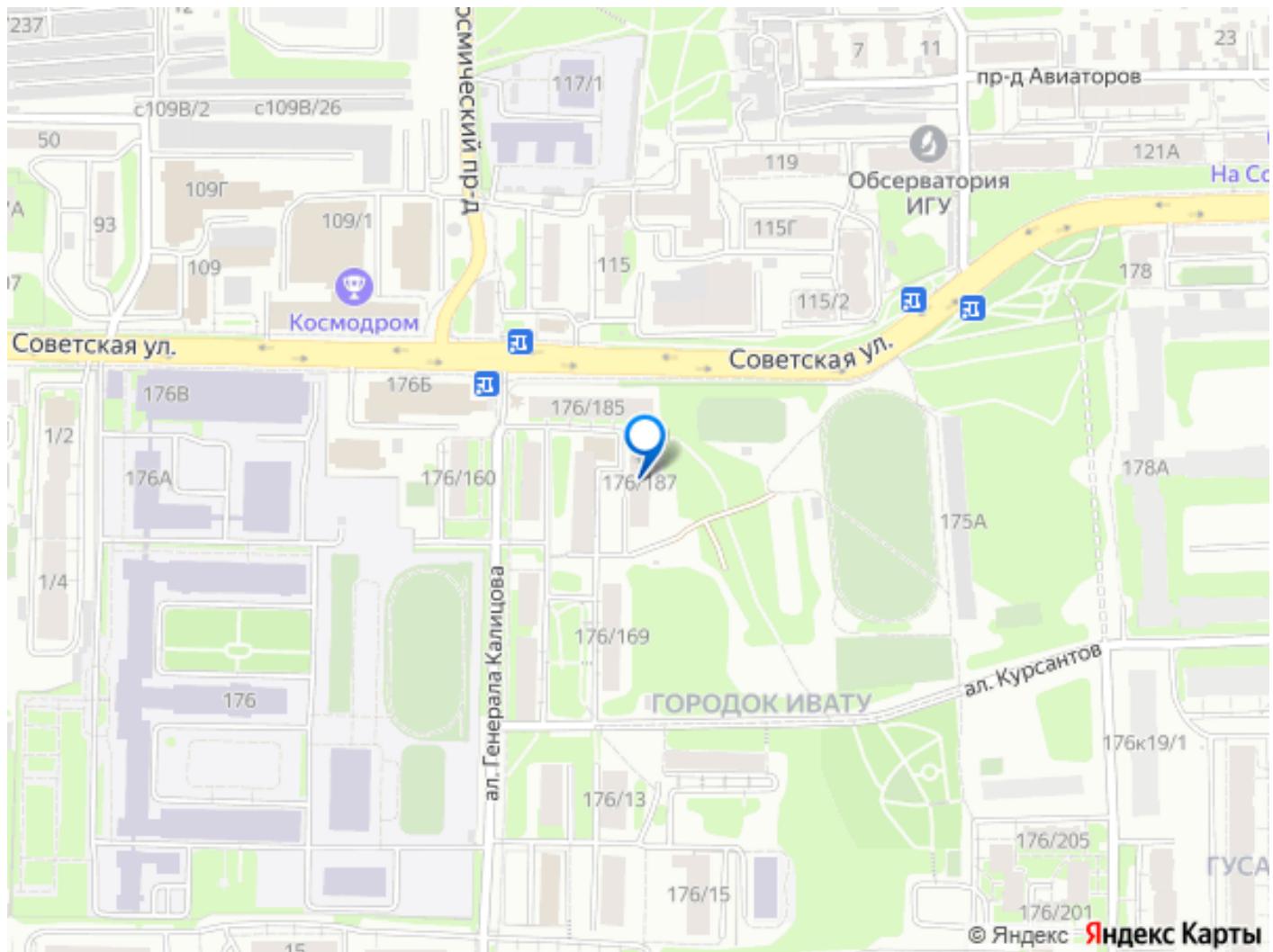
Хорошая, солнечная и очень тёплая квартира! Одна хозяйка, с момента получения! Никому квартира не сдавалась в аренду. Хорошая энергетика в квартире. Ремонт косметический (переклеить обои). Стены и потолки идеально выровнены.

Комнаты расположены одна за другой (вагончик), выходят на разные стороны дома. Санузел совмещенный, кафель на стенах и полу. Кухня светлая встроенная, со всей техникой, останется и входит в стоимость!

Балкон застекленный, в квартире везде качественные стеклопакеты и подоконники для цветов! Локация квартиры отличная! До центра города 15 мин общественным транспортом, остановка рядом с домом, за домом парковая зона без автомобилей, много зелени. Большой стадион для ходьбы, бега, новая футбольная коробка, хоккейный корт! На территории расположено Иркутское Суворовское училище, рядом 23 школы, детский сад, 12 поликлиники, магазины, кафе, красивый Храм Дмитрия Донского! Всё в шаговой доступности! Дом утопает в зелени! Хороший и уютный двор, достаточно парковочных мест для всех жильцов, детская площадка! Чистая продажа, без обременений! Подъезд с новыми стеклопакетами, прекрасные соседи.

Квартира подойдёт для комфортного проживания семьи, для сдачи в аренду (выгодное расположение обеспечит спрос) Это не просто квартира, а готовое решение для счастливой жизни. Вам не нужно ничего докупать и перевозить — просто заезжайте с чемоданами и начинайте жить в своём новом доме! Звоните, чтобы назначить просмотр и ощутить эту уютную атмосферу лично!





Move.ru - вся недвижимость России