

Создано: 21.01.2026 в 13:01

Обновлено: 21.01.2026 в 12:01

Иркутская область, Иркутск, улица  
Лермонтова, 86

**5 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 86

Улица

[улица Лермонтова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

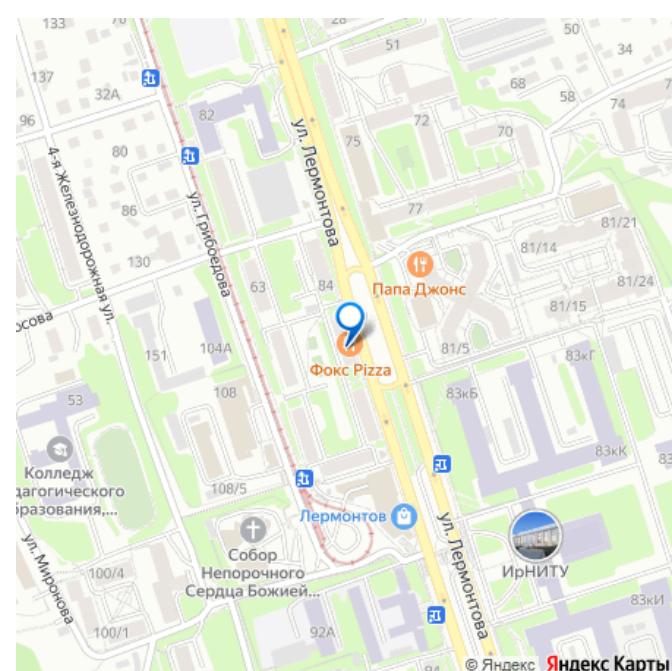
возможна ипотека

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288205149>

Ольга Валерьевна Хамагаева, Этажи  
Иркутск

**79832404434**

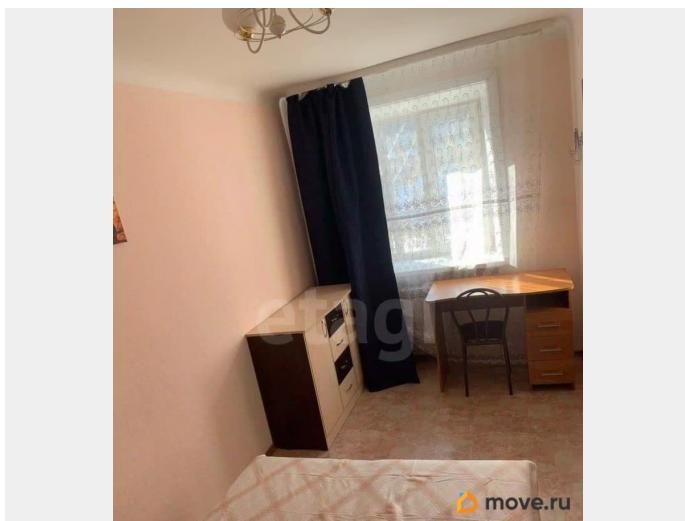
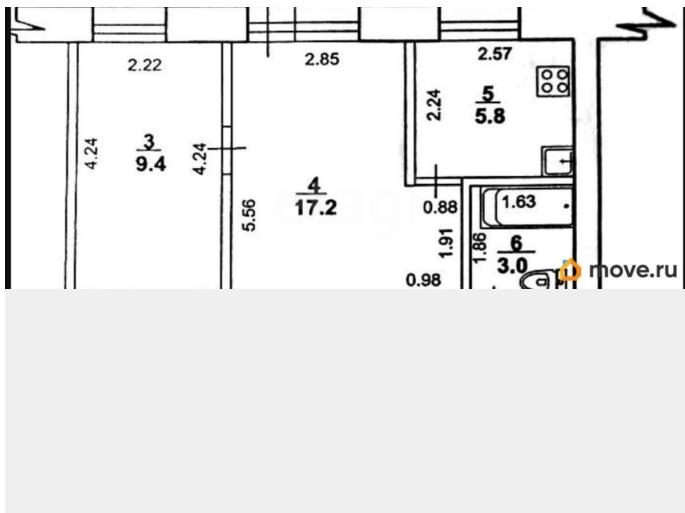
для заметок

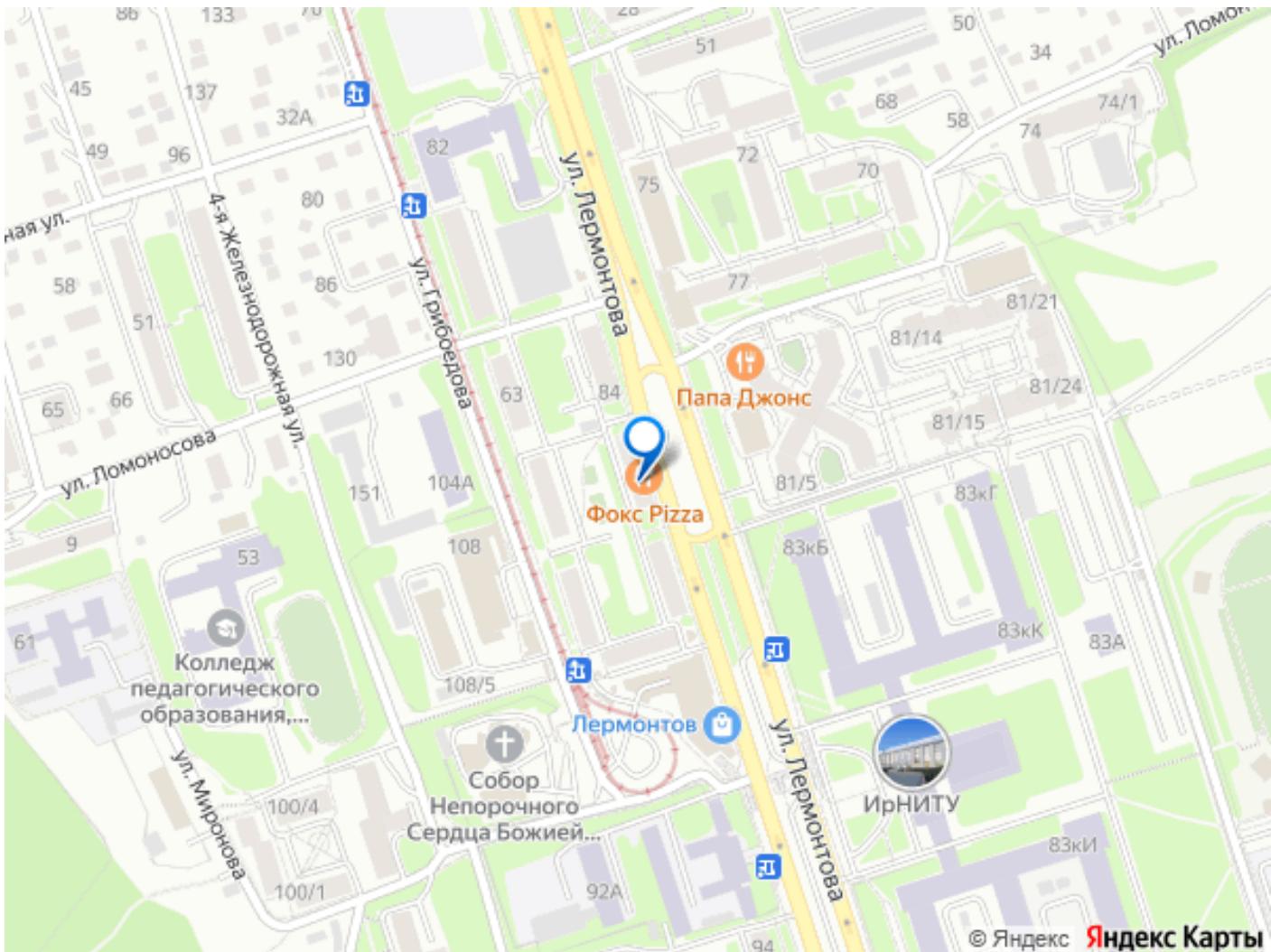


## Описание

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в Студгородке!!! На втором этаже в тихом, озелененном дворе, окна выходят во двор, что обеспечивает спокойную атмосферу и отличную инсоляцию. Планировка функциональна и включает отдельную гардеробную зону для удобного хранения. Квартира полностью готова к комфорльному проживанию: включена вся необходимая мебель и бытовая техника, включая диван, кровать, комод, холодильник, стиральную машину, телевизор и мелкую кухонную утварь, что позволяет заселиться сразу после покупки. Расположение объекта является его ключевым преимуществом: в шаговой доступности находятся учебные центры и кампусы ведущих вузов, круглосуточный супермаркет, а также остановки общественного транспорта с маршрутами автобусов, троллейбусов и трамваев, обеспечивающие быструю связь с любым районом города. Напротив дома обустроены современная детская и спортивная площадки для отдыха и активного времяпрепровождения. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной цены, готовности к заселению и развитой инфраструктуры для жизни, работы или учебы. ТОРГ!!! Код пользователя: 192885 Номер в базе: 10856109







Move.ru - вся недвижимость России