

Создано: 02.10.2025 в 10:46

Обновлено: 31.12.2025 в 10:14

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285409316>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808, 7984271  
3228**



**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 310**

**6 650 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 310

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



помоги

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

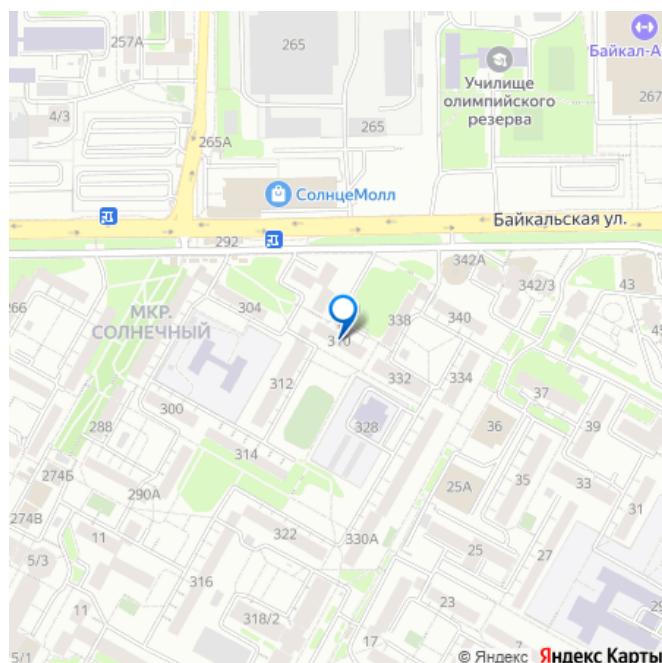
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

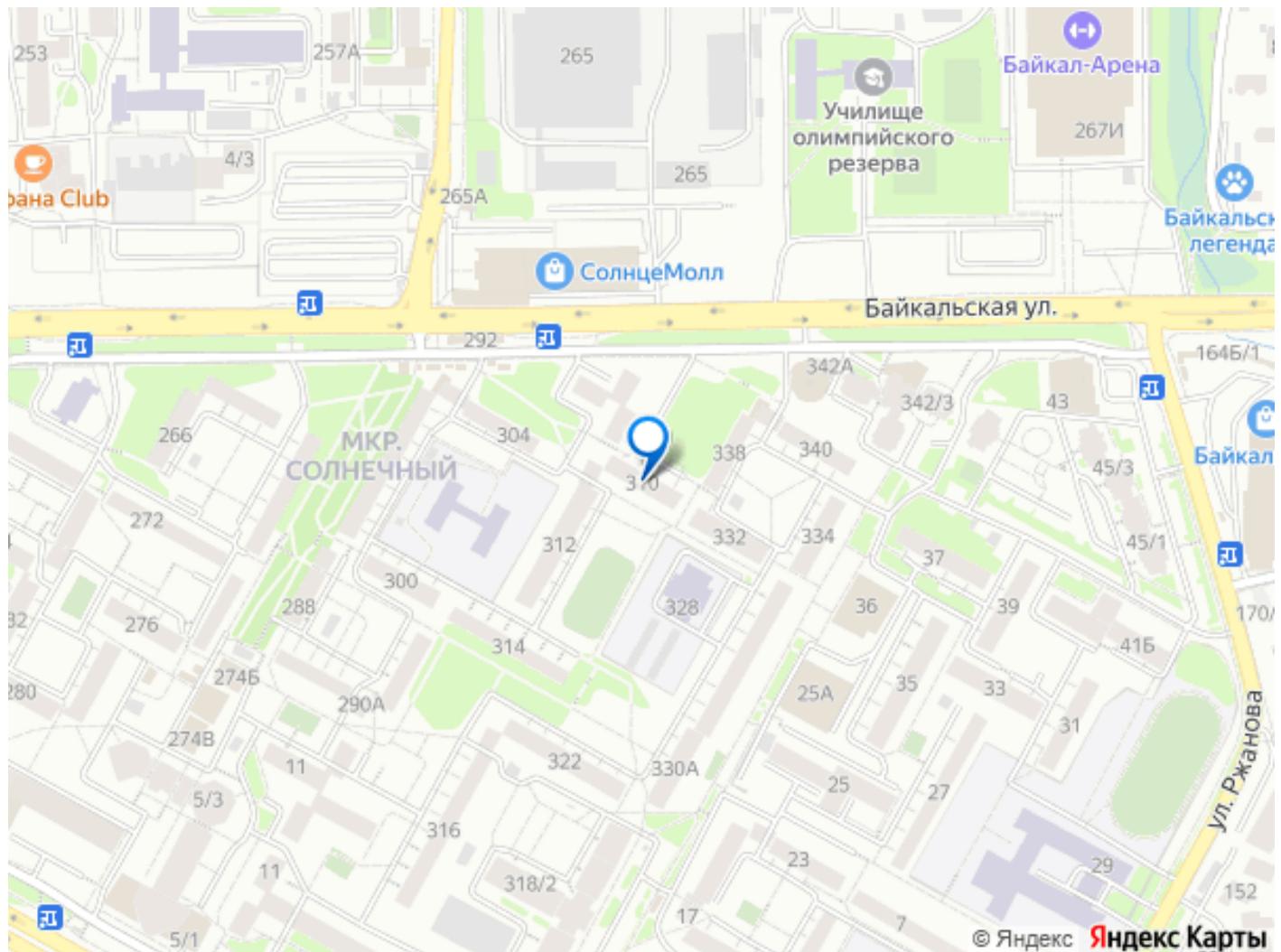
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Ищете комфортное жилье в тихом районе Иркутска?!!! Предлагаем вашему вниманию светлую и теплую 2-комнатную квартиру на 4 этаже 5-этажного дома по адресу Байкальская, 310. Общая площадь 43 кв.м, жилая 29 кв.м, кухня 6 кв.м. Преимущества квартиры: Сделан ремонт, что позволит вам сразу въехать и наслаждаться уютом. Частично остается мебель приятный бонус! Тихий двор с обилием зелени, детская площадка и карт идеальное место для семей с детьми и любителей активного отдыха. Удобное расположение: рядом остановка общественного транспорта, что позволит быстро добраться в любую точку города. Развитая инфраструктура в шаговой доступности расположены школы (47, 22, гимназия 25), детские сады (55, 178, 8, 186, 28, 158, 178), университеты (ВСИЭП, ВГУЮ), колледжи (ИТК, ГУЮР), супермаркеты, рестораны, медицинские организации, стоматологические клиники, аптеки, фитнес-клуб World Class, Байкал-Арена, Арт-салон. Недалеко находятся аэропорт, диагностический центр и центральный рынок. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России