

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская  
улица, 99**

**5 700 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 99

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

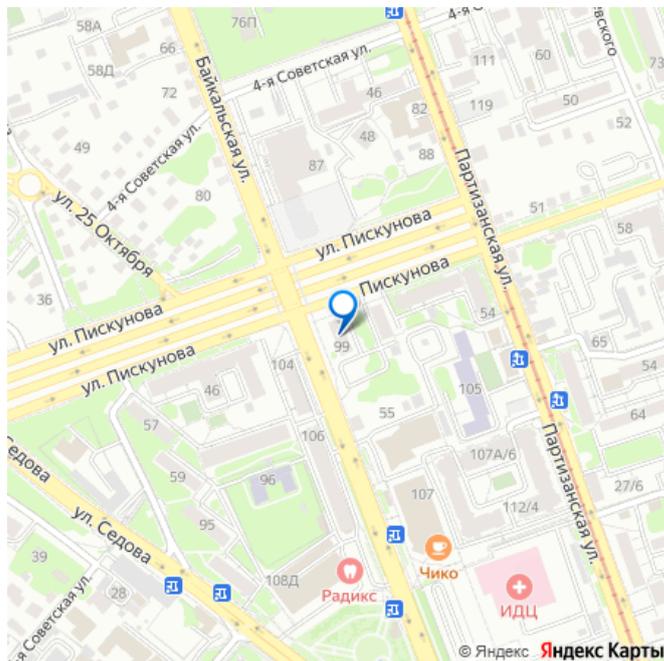
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

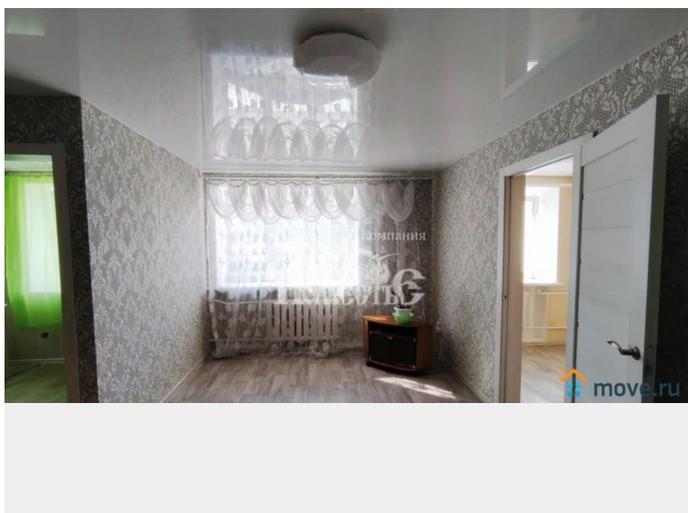
совмещенный

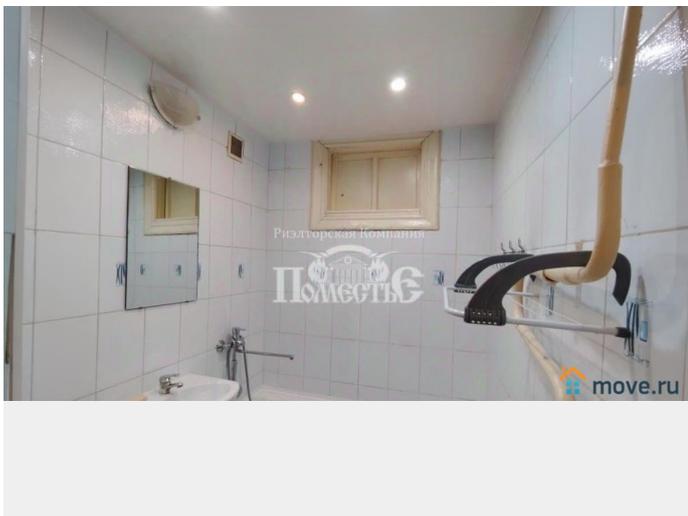
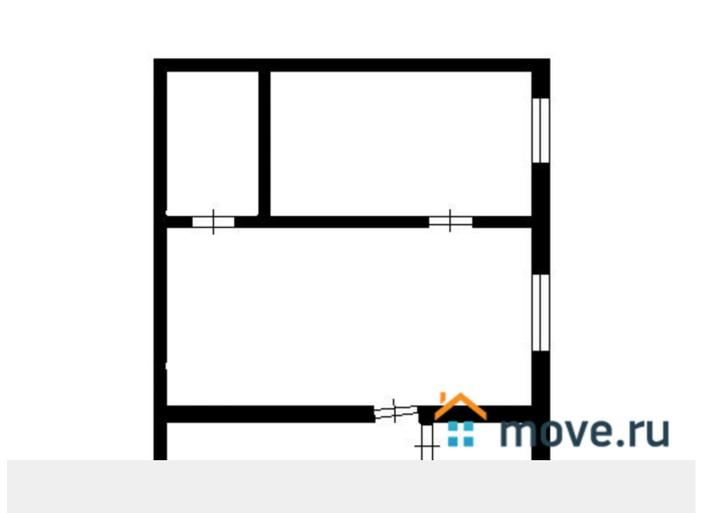
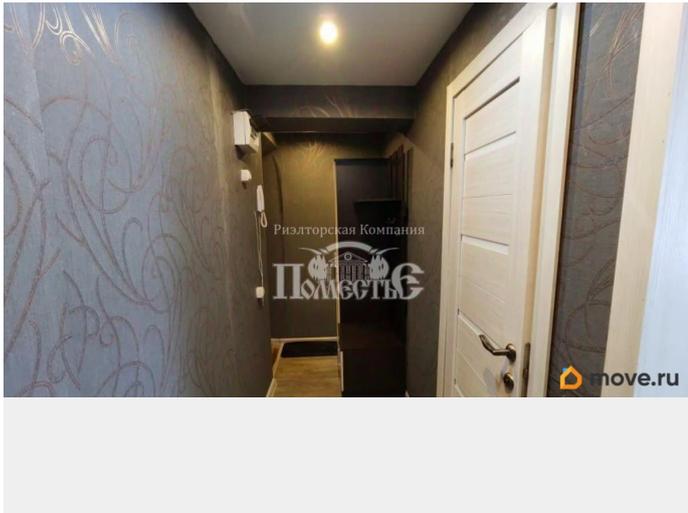
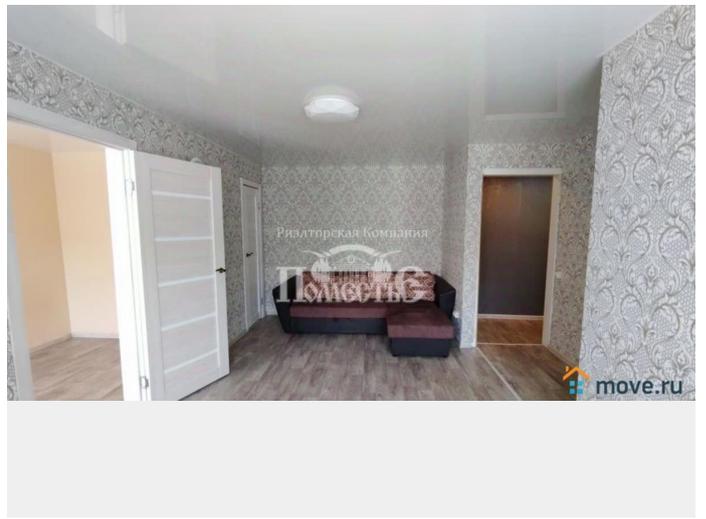
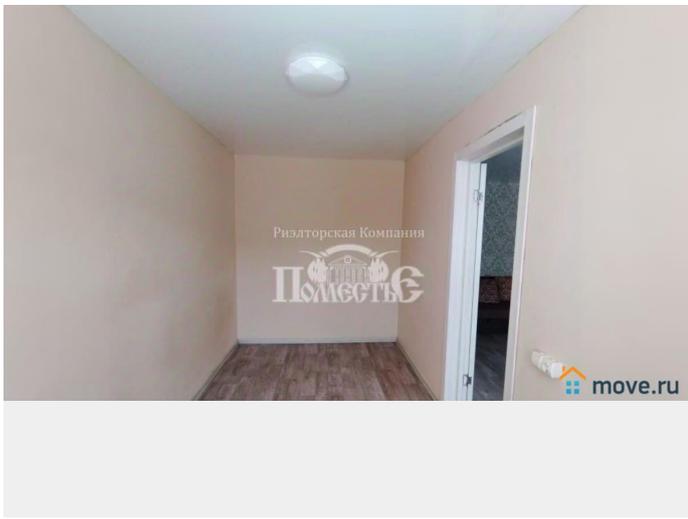


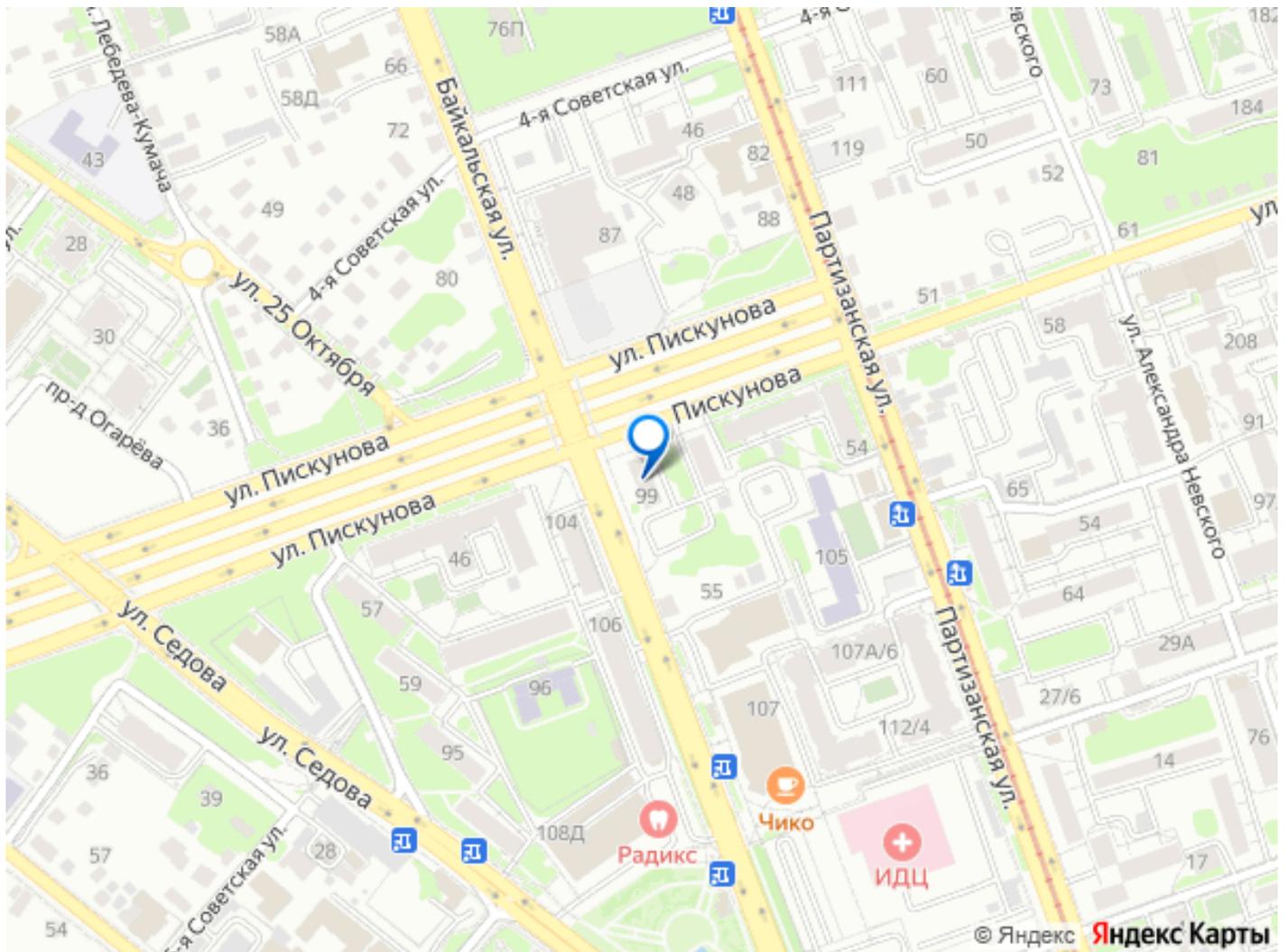
### Описание

Предлагаем купить 2-комнатную квартиру на улице Байкальская, дом 99. Эта прекрасный вариант для семьи с ребёнком благодаря

следующим достоинствам: Надёжность и комфорт: 1) отличное состояние - окна ПВХ, натяжные потолки, меняли санфаянс, двери и т.д. 2) кирпичный дом - тепло зимой и прохладно летом. 3) в 2017 году был капремонт дома - все коммуникации, подвал, крышу и фасад привели в порядок. 4) тепло и светло - удобный 2-й этаж + квартира не угловая + напротив окон нет высотных домов. 5) классическая планировка - две комнаты, отдельная кухня, гардеробная для хранения вещей. Отличное расположение: 1) много мест для отдыха - площадь 50 лет Октября, кинотеатр Баргузин и многое другое. 2) в 2 минутах от дома остановки Диагностический центр и 6-я Советская. 3) в шаговом доступе детский сад 63, 103 и 129, школа 27 и гимназия 44, поликлиника 1, больница 1. 4) хорошая транспортная развязка - самый центр Октябрьского района. 5) в этом районе квартиру всегда легко сдать в аренду. Квартира в собственности более 3 лет, никто не прописан, можно быстро купить, расскажем все подробности, устроим показ. Рядом также находятся улицы Пискунова, Партизанская, Седова, Лебедева-Кумача, Лыткина и 4-я Советская.







Move.ru - вся недвижимость России