

Создано: 01.12.2025 в 07:26

Обновлено: 28.12.2025 в 17:49

Иркутская область, Иркутск, улица Гоголя, 42Б

4 390 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Гоголя, 42Б

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

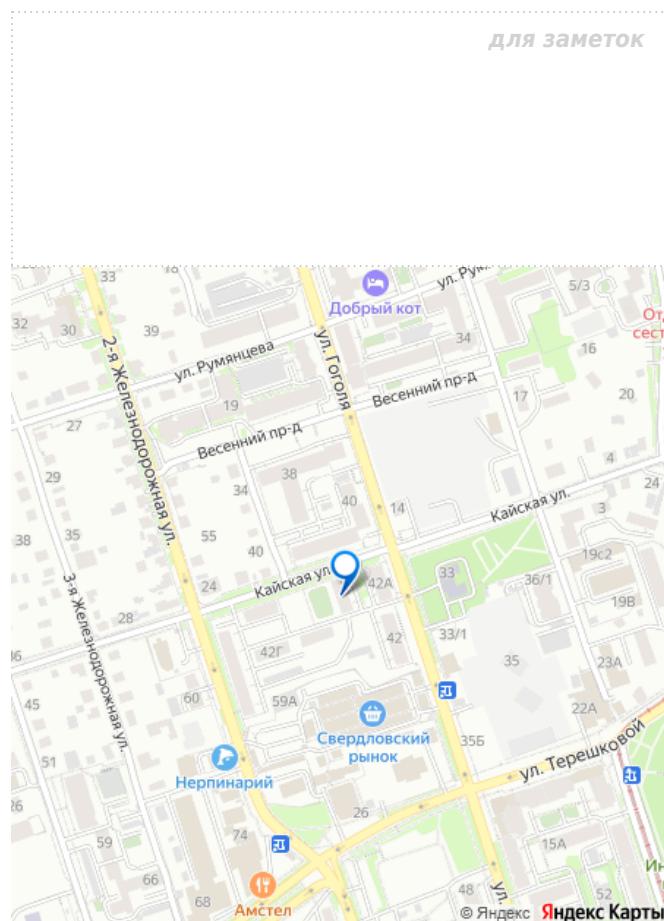
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

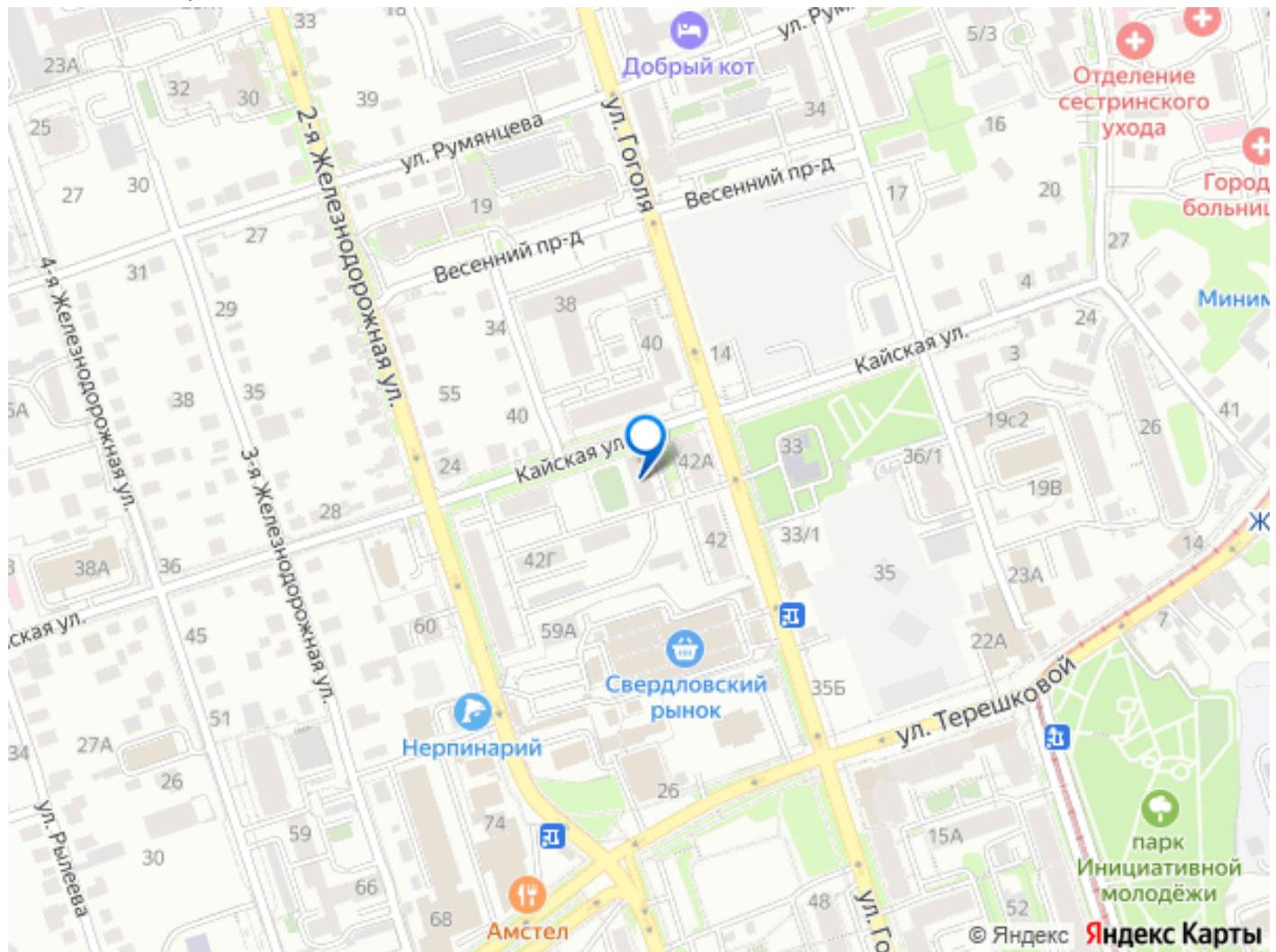
Описание

Двухкомнатная квартира площадью 43,8 кв. м расположена на улице Гоголя в центральной части Иркутска. Объект находится на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Планировка включает изолированную спальню, просторную гостиную и кухню площадью 9 кв. м, что позволяет комфортно организовать быт и приём гостей. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Высота потолков составляет 2,5 метра. Квартира передаётся без отделки, что даёт новому владельцу полную свободу для реализации индивидуального дизайнераского проекта с учётом личных предпочтений. Дом содержится в хорошем техническом состоянии, прилегающая территория благоустроена, имеется возможность для парковки автомобиля. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в пешей доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины, что создаёт все условия для комфортного проживания семьи. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Остались вопросы? Пишите и я расскажу вам более подробно. *

Помощь в одобрении ипотеки по самой низкой % ставке для вас ! * Покупка и продажа с гарантией и юридической защитой ! * Возможность дистанционного приобретения квартиры/дома ! * 20+ лет на

рынке. 150+ городов. Код пользователя:

195258 Номер в базе: 10427538



Move.ru - вся недвижимость России